

Сведения о реализации земельных участков и земельных участков по которым состоялись аукционы по продаже права на заключение договора аренды, за период с 01.01.2007г.

21.11.2007

Адрес земельного участка	г. Кемерово, жилой район Кедровка, квартал 10.
Кадастровый номер	42:24:0601008:0364
Площадь участка, кв.м.	1 429,98
Разрешенное использование	Для размещения многоквартирного жилого дома
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 15.10.2007г. №4-2/1513
Размер арендной платы на период проектирования и строительства, руб	2 100 000
Победитель аукциона	ООО "КРУ "Строй-Сервис"
Дата аукциона	21.11.2007г.

19.11.2007

Адрес земельного участка	г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон № 13.
Кадастровый номер	42:24:0401014:1362
Площадь участка, кв.м.	135 081,23
Разрешенное использование	Комплексное освоение в целях жилищного строительства
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 11.10.2007г. №4-2/1502
Цена права на заключение договора аренды земельного участка, руб	350 000
Победитель аукциона	ООО "СДС-Строй"
Дата аукциона	19.11.2007г.

04.10.2007

Адрес земельного участка	г. Кемерово, ул. Тюленина, 7.
Кадастровый номер	42:24:0101030:0035
Площадь участка, кв.м.	1 158,27
Разрешенное использование	Для размещения многоэтажного жилого дома
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 12.07.2007г. №3-2/964
Размер арендной платы на период проектирования, строительства, руб	3 600 000
Победитель аукциона	ООО "Арсеналстрой"
Дата аукциона	04.10.2007г.

02.10.2007

Адрес земельного участка	г. Кемерово, Заводский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, на месте снесенного дома №263.
Кадастровый номер	42:24:0101069:0558
Площадь участка, кв.м.	743,25
Разрешенное использование	Для размещения временной автостоянки
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 05.07.2007г. №3-2/946
Размер арендной платы в год, руб.	157 500
Победитель аукциона	Е.В.Бобринев
Дата аукциона	02.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер	42:04:0202001:0064
Площадь участка, кв.м.	108 128
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб.	2 623 194,20
Победитель аукциона	ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона	01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
--------------------------	---

Кадастровый номер	42:04:0202001:0068
Площадь участка, кв.м.	7 997,20
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб.	194 085,60
Победитель аукциона	ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона	01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Кемеровский р-н, д.Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер	42:04:0202001:0060
Площадь участка, кв.м.	6 094
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб.	147 897,30
Победитель аукциона	ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона	01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер	42:04:0202001:0061
Площадь участка, кв.м.	45 260
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб.	1 098 272
Победитель аукциона	ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона	01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер	42:04:0202001:0066
Площадь участка, кв.м.	204 225
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб.	4 952 719,80
Победитель аукциона	ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона	01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер	42:04:0202001:0065
Площадь участка, кв.м.	6 065
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб.	147 194,40
Победитель аукциона	ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона	01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер	42:04:0202001:0030
Площадь участка, кв.м.	57 644,61
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб.	1 398 728,80
Победитель аукциона	ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"

Дата аукциона 01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер 42:04:0202001:0063
Площадь участка, кв.м. 9 206
Разрешенное использование Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб. 223 422,10
Победитель аукциона ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона 01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Сосновка, примерно в 5км. от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер 42:04:0202001:0062
Площадь участка, кв.м. 10 522
Разрешенное использование Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб. 255 358,30
Победитель аукциона ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона 01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка Кемеровская область, Кемеровский район, в границах ГСП "Барановское", участок фонда перераспределения земель
Кадастровый номер 42:04:0202001:0073
Площадь участка, кв.м. 158 124,21
Разрешенное использование Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб. 3 835 383,10
Победитель аукциона ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона 01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка Кемеровская область, Кемеровский район, в границах ГСП "Барановское", участок фонда перераспределения земель
Кадастровый номер 42:04:0202001:0071
Площадь участка, кв.м. 80 152,41
Разрешенное использование Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб. 1 944 709,60
Победитель аукциона ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона 01.10.2007г.

01.10.2007

Адрес земельного участка Кемеровская область, Кемеровский район, в границах ГСП "Барановское", участок фонда перераспределения земель
Кадастровый номер 42:04:0202001:0072
Площадь участка, кв.м. 21 700,14
Разрешенное использование Для сельскохозяйственного использования
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 20.08.2007г. №4-2/1226
Цена продажи, руб. 526 619,10
Победитель аукциона ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Сосновское"
Дата аукциона 01.10.2007г.

17.09.2007

Адрес земельного участка г. Кемерово, ул. У. Громовой, юго-восточнее гаражей ТОО "Анкер"
Кадастровый номер 42:24:0101030:0589
Площадь участка, кв.м. 4 487,56

Разрешенное использование	Для строительства складов, торговли, административных помещений.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 30.07.2007г. №3-2/1087
Размер арендной платы, руб.	1 050 000
Победитель аукциона	А.К. Ашванян
Дата аукциона	17.09.2007г.
14.09.2007	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, ул. С. Тюленина, северо-восточнее гаражей ПГТ "Метеор", уч. № 11.
Кадастровый номер	42:24:0101030:0588
Площадь участка, кв.м.	9 195,54
Разрешенное использование	Для строительства складов, торговли, оптовой пищевой базы, лесопереработки
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 30.07.2007г. №3-2/1088
Размер арендной платы, руб.	2 300 000
Победитель аукциона	ООО "Партия"
Дата аукциона	14.09.2007г.
23.08.2007	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, ул. Тухачевского, 40а.
Кадастровый номер	42:24:0201002:0863
Площадь участка, кв.м.	678,5
Разрешенное использование	Для временного размещения автостоянки
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 27.04.2007г. №3-2/617
Размер арендной платы, руб.	105 000
Победитель аукциона	ООО "Альвис"
Дата аукциона	23.08.2007г.
01.08.2007	
Адрес имущества	г. Кемерово, жилой район Кедровка, ул. Разрезовская (пл. - 47855, 57 кв.м.)
Имущество	Продажа права аренды земельного участка для строительства группы индивидуальных жилых домов
Основание отмены продажи	решения КУГИ Кемеровской области от 01.08.2007г. № 3-2/11077
Публикация о продаже имущества	газета "Кузбасс" от 10.07.2007г.
01.08.2007	
Адрес имущества	г. Кемерово, жилой район Кедровка, ул. Сиреневая (пл. - 13070,43 кв.м.).
Имущество	Продажа права аренды земельного участка для строительства группы индивидуальных жилых домов
Основание отмены продажи	решения КУГИ Кемеровской области от 01.08.2007г. № 3-2/11077
Публикация о продаже имущества	газета "Кузбасс" от 10.07.2007г.
12.07.2007	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, ул. Тухачевского, напротив дома № 48.
Кадастровый номер	42:24:0101056:0004
Площадь участка, кв.м.	3 900,02
Разрешенное использование	Для строительства автосалона
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 04.06.2007г. №3-2/692
Размер арендной платы, руб.	20 500 000
Победитель аукциона	ООО "Компания "Сибторг"
Дата аукциона	12.07.2007г.
29.06.2007	
Адрес земельного участка	Кемеровская обл., Гурьевский район, земли ГУП совхоз "Гурьевский", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровый номер	42:02:0110014:0047
Площадь участка, кв.м.	3 599 997,76
Разрешенное использование	Для ведения сельскохозяйственного производства
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 21.05.2007г. №4-2/659

Цена продажи участка, руб. 102 014 000
Победитель аукциона ООО "Сельскохозяйственное предприятие "Гурьевское"
Дата аукциона 29.06.2007г.

28.06.2007

Адрес земельного участка г. Кемерово, пр. Московский, напротив жилого дома №45
Кадастровый номер 42:24:0201010:0239
Площадь участка, кв.м. 1869,98
Разрешенное использование Для временного размещения открытой автостоянки
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 27.04.2007г. №3-2/615
Размер арендной платы, руб. 262 500
Победитель аукциона Грунтовой Е.А.
Дата аукциона 28.06.2007г.

26.06.2007

Адрес земельного участка г. Кемерово, Рудничный район, ул. Холодный ключ, юго-западнее ж.д. №23
Кадастровый номер 42:24:0401024:0706
Площадь участка, кв.м. 993,73
Разрешенное использование Для строительства индивидуального жилого дома
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 15.07.2007г. № 3-2/644
Размер арендной платы, руб. 500 150
Победитель аукциона Харченко С.Н.
Дата аукциона 26.06.2007г.

22.06.2007

Адрес земельного участка г. Кемерово, пр. Октябрьский, северо-восточнее дома № 83
Кадастровый номер 42:24:0201008:0008
Площадь участка, кв.м. 2 383,69
Разрешенное использование Под жилую застройку многоэтажную.
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 27.04.2007г. № 3-2/602
Размер арендной платы, руб. 20 250 000
Победитель аукциона ООО "Кузбасстязмаш"
Дата аукциона 22.06.2007г.

18.06.2007

Адрес земельного участка г. Кемерово, ул. Рабочая. д. 75
Кадастровый номер 42:24:0101046:1288
Площадь участка, кв.м. 894,92
Разрешенное использование Для строительства индивидуального жилого дома
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 27.04.2007г. № 3-2/601
Размер арендной платы, руб. 183 000
Победитель аукциона Бак П.П.
Дата аукциона 18.06.2007г.

Адрес земельного участка г. Кемерово, Заводский район, ул. Красноармейская - ул. 2-я Кирзаводская
Кадастровый номер 42:24:0101016:0005
Площадь участка, кв.м. 12 899
Разрешенное использование Для проектирования и строительства торгово-складской базы непродовольственных товаров
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 02.05.2007г. № 3-2/623
Размер арендной платы, руб. 2 397 000
Победитель аукциона ООО "Кирпичный завод-К"
Дата аукциона 18.06.2007г.

01.06.2007

Адрес земельного участка г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон 13'А'
Кадастровый номер 42:24:0401014:1363
Площадь участка, кв.м. 17 516,09

Разрешенное использование	Для размещения многоэтажных стоянок личного автотранспорта жителей микрорайонов и объектов обслуживания населения.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 04.04.2007г. № 3-2/379
Размер арендной платы, руб.	8 050 000
Победитель аукциона	ООО "МК"
Дата аукциона	01.06.2007г.

30.05.2007

Адрес земельного участка	г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон 12'Б'
Кадастровый номер	42:24:0401014:1368
Площадь участка, кв.м.	15 200,58
Разрешенное использование	Для размещения многоэтажных стоянок личного автотранспорта жителей микрорайонов и объектов обслуживания населения.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 13.04.2007г. № 3-2/443
Размер арендной платы, руб.	990 000
Победитель аукциона	ООО "МК"
Дата аукциона	30.05.2007г.

25.05.2007

Адрес земельного участка	г. Кемерово, жилой район Кедровка, улица Греческая деревня
Кадастровый номер	42:24:0601004:0014
Площадь участка, кв.м.	126 484,88
Разрешенное использование	Для строительства группы индивидуальных жилых домов
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ КО от 13.04.2007 № 3-2/440.
Размер арендной платы в год, руб.	8 750 000
Победитель аукциона	А.Б. Злобин
Дата аукциона	25.05.2007г.

18.05.2007

Результаты аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

из земель населенных пунктов с кадастровым № 42:24:0201001:0001,

расположенного по адресу:

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 15а, земельный участок №б, площадью 136 290,93 кв.м.,

разрешенное использование - комплексное освоение в целях жилищного строительства.

Основание проведения аукциона - Решение КУГИ Кемеровской обл. от 12.04.2007г. №3-2/436

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка - 100 000 руб.

Размер арендной платы за 1 кв.м земельного участка - 1 руб. 40 коп. в год. Дата подведения итогов аукциона - 18.05.2007г.

В связи с тем, что в аукционе участвовал один участник - ГП КО "ГлавУКС", на основании п/п 1 п.26, п. 27 ст. 38.1

Земельного кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся, ГП КО "ГлавУКС" подписал договор аренды земельного участка.