

Сведения о реализации земельных участков и земельных участков по которым состоялись аукционы по продаже права на заключение договора аренды, за период с 01.01.2013г.

23.12.2013

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район.
Кадастровый номер	42:10:0106003:245.
Площадь участка, кв.м.	33898
Разрешенное использование	под участок технологической автодороги для транспортировки угля с разреза "Первомайский" до погрузки на ст.Терентьевская.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. 06.11.2013г. №4-2/4293.
Цена продажи, руб.	1 870 000
Победитель аукциона	ООО "Шахтоуправление "Майское".
Дата аукциона	23.12.2013г.

23.12.2013

Адрес земельных участков	Кемеровская обл., Прокопьевский р-н, в границах СХПК "Талдинский".
Кадастровые номера	42:10:0107008:465; 42:10:0107008:466; 42:10:0107008:467; 42:10:0107008:474 .
Площади участков, кв.м.	27319; 11193; 111410; 28966
Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. 14.11.2013г. №4-2/4468.
Цена продажи, руб.	12 860 000
Победитель аукциона	ОАО "СУЭК-Кузбасс".
Дата аукциона	23.12.2013г.

16.12.2013

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район.
Кадастровый номер	42:10:0103007:487.
Площадь участка, кв.м.	5158
Разрешенное использование	размещение карьера по добыче базальтов на Тыхтинском (Саландинском) месторождении.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. 01.11.2013г. №4-2/4280.
Цена продажи, руб.	290 000
Победитель аукциона	ООО "СтройИнвестКузбасс".
Дата аукциона	16.12.2013г.

29.11.2013

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район.
Кадастровый номер	42:10:0103006:249.
Площадь участка, кв.м.	1431537
Разрешенное использование	в целях ведения горных работ и размещения внешних отвалов на геологическом участке "Кыргайский".
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. 24.10.2013г. №4-2/4175.
Цена продажи, руб.	68 714 000
Победитель аукциона	ЗАО "Талтэк".
Дата аукциона	29.11.2013г.

11.11.2013

Адрес земельного участка	Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, в границах фонда перераспределения КП "Кузнецкое".
Кадастровый номер	42:09:2403001:76.
Площадь участка, кв.м.	39597
Разрешенное использование	в целях использования земельного участка под отвал горных работ.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. 04.10.2013г. №4-2/3862.
Цена продажи, руб.	2 200 000
Победитель аукциона	ООО "Ресурс".
Дата аукциона	11.11.2013г.

11.11.2013

Адрес земельных участков	Кемеровская обл., р-н Прокопьевский, в 4,4 км. на северо-восток от ж.д. п.Соколово, ул.Центральная, 8; границы фонда перераспределения земель СХПК "Угольщик"; в границах СХПК "Талдинский", участок фонда перераспределения.
--------------------------	---

Кадастровые номера Площади участков, кв.м.	42:10:0103008:185; 42:10:0103008:201; 42:10:0103007:482; 42:10:0107007:1298; 42:10:0107007:1296; 42:10:0107007:1295; 42:10:0107007:1288. 29639; 21425; 3117; 20941; 35682; 107891; 50365
Разрешенное использование	в целях размещения путевого и конвейерного стволов пласта 50-го, 51-го на основной промплощадке шахты "Котинская"; в целях строительства объектов промплощадки флангового ствола пласта 50-го шахты "Котинская" ОАО "СУЭК-Кузбасс"; в целях размещения участка открытых горных работ и отвала горных работ разреза "Заречный" ОАО "СУЭК-Кузбасс".
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. 04.10.2013г. №4-2/3863.
Цена продажи, руб.	14 800 000
Победитель аукциона	ОАО "СУЭК-Кузбасс".
Дата аукциона	11.11.2013г.
30.10.2013	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, восточнее просп. Комсомольского на участке от просп. Химиков до просп. Притомского.
Кадастровый номер	42:00:0000000:276
Площадь участка, кв.м.	882363
Разрешенное использование	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 27.09.2013г. № 10-2/3776.
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.	23 руб. 60 копеек за 1 кв. м. площади
Победитель аукциона	ООО "СДС-Строй".
Дата аукциона	30.10.2013г.
07.10.2013	
Адрес земельного участка	Кемеровская обл., Прокопьевский р-н, в границах фонда перераспределения СХПК "Талдинский".
Кадастровый номер	42:10:0107008:482
Площадь участка, кв.м.	335750
Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 27.08.2013г. № 4-2/3309.
Цена продажи, руб.	15 109 000
Победитель аукциона	ЗАО "Салек".
Дата аукциона	07.10.2013г.
07.10.2013	
Адрес земельного участка	Кемеровская обл., Кемеровский р-н, земли фонда перераспределения ГСП "Барановское" (Щегловское сельское поселение).
Кадастровый номер	42:04:0202001:98
Площадь участка, кв.м.	116280
Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 27.08.2013г. № 4-2/3308.
Цена продажи, руб.	4 652 000
Победитель аукциона	Совместное предприятие ООО "Барзасское товарищество".
Дата аукциона	07.10.2013г.
30.09.2013	
Адрес земельного участка	Кемеровская обл., Промышленновский р-н, в границах бывшего АО "Ударник полей", участок фонда перераспределения земель.
Кадастровый номер	42:11:0000000:567
Площадь участка, кв.м.	9740166
Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 13.08.2013г. № 4-2/3150.
Размер арендной платы за 11 месяцев аренды, руб.	1 006 250
Победитель аукциона	ЗАО "Ударник полей".
Дата аукциона	30.09.2013г.
30.09.2013	
Адрес земельного участка	Кемеровская обл., Кемеровский р-н, в 830 м. на юго-восток от здания школы в д. Сухая речка.
Кадастровый номер	42:04:0337002:32
Площадь участка, кв.м.	10856
Разрешенное использование	для размещения сельскохозяйственной техники.

Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 15.08.2013г. № 4-2/3170.
Цена продажи, руб.	478 000
Победитель аукциона	Мхеян Лева Ваникович.
Дата аукциона	30.09.2013г.

02.09.2013

Адрес земельного участка	Кемеровская обл., Прокопьевский муниципальный р-н.
Кадастровый номер	42:10:0107003:469
Площадь участка, кв.м.	568142
Разрешенное использование	под размещение объекта строительства и эксплуатации разреза.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 30.07.2013г. № 4-2/2908.
Цена продажи, руб.	27 271 000
Победитель аукциона	ЗАО "Талтэк".
Дата аукциона	02.09.2013г.

02.09.2013

Адрес земельного участка	Кемеровская обл., Прокопьевский р-н, в границах СХПК "Маяковский", участок фонда перераспределения земель.
Кадастровый номер	42:10:0201004:218
Площадь участка, кв.м.	5000
Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 30.07.2013г. № 4-2/2909.
Цена продажи, руб.	275 000
Победитель аукциона	ООО "Траспортное управление".
Дата аукциона	02.09.2013г.

12.08.2013

Адрес земельного участка	Кемеровская область, район Кемеровский, земли фонда перераспределения ГСП "Барановское" (Щегловское сельское поселение).
Кадастровый номер	42:04:0202001:105
Площадь участка, кв.м.	363227
Разрешенное использование	для с/х производства.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 05.07.2013г. № 4-2/2584.
Цена продажи, руб.	14 530 000
Победитель аукциона	Совместное предприятие ООО "Барзасское товарищество".
Дата аукциона	12.08.2013г.

05.07.2013

Адрес земельных участков	Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район, границы фонда перераспределения ЗАО "Шахтоуправление "Перспективное".
Кадастровые номера	42:00:0000000:223; 42:10:0102005:389;
Площадь участков, кв.м.	1002504; 73822;
Разрешенное использование	размещение объектов строительства разреза "Черемшанский" .
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 29.05.2013г. № 4-2/2083.
Цена продажи, руб.	50 000 000
Победитель аукциона	ОАО "Кузбасская Топливная Компания".
Дата аукциона	05.07.2013г.

21.06.2013

Адрес земельного участка	г. Кемерово, юго-восточнее ул. Красноармейская, 124.
Кадастровый номер	42:24:0101049:6993
Площадь участка, кв.м.	110
Разрешенное использование	объекты общественного питания.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 29.04.2013г. № 10-2/1587.
Цена продажи, руб.	3 363 300
Победитель аукциона	Чадин Артем Валерьевич.
Дата аукциона	21.06.2013г.

31.05.2013

Адрес земельного участка	г. Кемерово, 40 м. южнее строения №68 по ул. Терешковой.
Кадастровый номер	42:24:0201009:1585
Площадь участка, кв.м.	1809

Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

Для строительства СТО на 5 постов (без малярно-жестяных работ).
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 25.01.2013г. №10-2/172.
1 088 000
Мускин Андрей Николаевич.
31.05.2013г.

31.05.2013

Адрес земельного участка
Кадастровый номер
Площадь участка, кв.м.

г. Кемерово, по ул. Баумана, юго-восточнее АЗС ООО ПТК "Интеком", участок №5.
42:24:0101030:15055
14537

Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

Для строительства автосалона, предприятия комплексного обслуживания транспортных средств, магазина промышленных товаров.
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 09.04.2013г. №10-2/1275.
6 225 000
ООО "Кузбасс Капитал Инвест".
31.05.2013г.

21.05.2013

Адрес земельного участка
Кадастровый номер
Площадь участка, кв.м.
Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Цена продажи, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

Кемеровская область, Прокопьевский р-н, в границах СХПК "Маяковский", участок фонда перераспределения земель.
42:10:0201004:208
7999
Для сельскохозяйственного производства.
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 05.04.2013г. № 4-2/1248.
442 143
ООО "Транспортное управление".
21.05.2013г.

21.05.2013

Адрес земельного участка
Кадастровые номера
Площади участков, кв.м.

Кемеровская область, Прокопьевский р-н, в границах фонда перераспределения СХТ "Соколово", ЗАО "Шахтоуправление "Перспективное".
42:10:0106003:215; 42:10:0102006:147; 42:10:0106003:209; 42:10:0106003:208;
42:10:0102006:144; 42:10:0106003:204;
28371; 62233; 27303; 17908; 26861; 3633;
Для сельскохозяйственного производства; для размещения двух одноцепных параллельных высоковольтных линий 110 кВ от ПС 220/110/32 кВ "Соколовская" до ПС 110/35/6 кВ "Вольная" и площадки ПС 110/35/6 кВ "Вольная".
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 05.04.2013г. № 4-2/1249.
9 147 000
ООО "Шахтоуправление "Майское".
21.05.2013г.

21.05.2013

Адрес земельного участка
Кадастровые номера
Площади участков, кв.м.
Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Цена продажи, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

Кемеровская область, Кемеровский р-н, земли фонда перераспределения ГСП "Барановское" (Щегловское сельское поселение).
42:04:0202001:101; 42:04:0202001:102; 42:04:0202001:103; 42:04:0202001:108;
42:04:0202001:109; 42:04:0202001:111; 42:04:0202001:112; 42:04:0202001:113;
5325; 13885; 45472; 2106; 6382; 42835; 44281; 389145;
Для сельскохозяйственного производства.
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 10.04.2013г. № 4-2/1302.
21 977 000
Совместное предприятие ООО "Барзасское товарищество".
21.05.2013г.

29.04.2013

Адрес земельных участков

г. Кемерово, ж.р. Кедровка, ул. Разрезовская.

Кадастровые номера
Площадь участков, кв.м.
Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

42:24:0601006:1110; 42:24:0601006:1105; 42:24:0601006:1128; 42:24:0601006:1119;
42:24:0601006:1112; 42:24:0601006:1113; 42:24:0601006:1120; 42:24:0601006:1106;
42:24:0601006:1110; 42:24:0601006:1121; 42:24:0601006:1114; 42:24:0601006:1100;
42:24:0601006:1122; 42:24:0601006:1101; 42:24:0601006:1129; 42:24:0601006:1123;
42:24:0601006:1124; 42:24:0601006:1130; 42:24:0601006:1115; 42:24:0601006:1107;
42:24:0601006:1125; 42:24:0601006:1098; 42:24:0601006:1108; 42:24:0601006:1102;
42:24:0601006:1103; 42:24:0601006:1111; 42:24:0601006:1099; 42:24:0601006:1104;
42:24:0601006:1109;
29852
Под малоэтажную жилую застройку.
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 22.03.2013г. №3-2/1032.
600788,1
Некоммерческая организация "Фонд развития жилищного строительства Кемеровской области".
29.04.2013г.

22.04.2013

Адрес земельного участка
Кадастровый номер
Площадь участка, кв.м.
Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

г. Кемерово, ул. Мозжухинская, 111.
42:24:0101017:705
1439
Под жилую застройку индивидуальную.
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 21.13.2012г. №3-2/964.
20 000
Новикова Антонина Лаврентьевна.
22.04.2013г.

02.04.2013

Адрес земельного участка
Кадастровый номер
Площадь участка, кв.м.
Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

г. Кемерово, северо-восточнее комплекса строений №14 по ул. Космической.
42:24:0101030:14108
876
Для строительства станции технического обслуживания (до 5 постов) и автомойки (до 2 постов).
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 26.10.2012г. №10-2/4338.
518 700
Горпиняко Сергей Иванович.
02.04.2013г.

21.03.2013

Адрес земельного участка
Кадастровый номер
Площадь участка, кв.м.
Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

г. Кемерово, ул. О. Кошевого, 3.
42:24:0401024:371
1100
Под жилую застройку индивидуальную.
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 02.07.2012г. №3-2/2656.
350 000
Бак Надежда Васильевна.
21.03.2013г.

28.02.2013

Адрес земельного участка
Кадастровые номера
Площадь участков, кв.м.
Разрешенное использование
Основание проведения аукциона
Цена продажи, руб.
Победитель аукциона
Дата аукциона

Кемеровская обл., Крапивинский р-н.
42:05:0115002:148; 42:05:0115002:147
651051
Для сельскохозяйственного производства.
Решение КУГИ Кемеровской обл. от 14.11.2013г. № 4-2/30.
34 284 346
ОАО "Угольная компания "Кузбассразрезуголь".
28.02.2013г.

21.02.2013

Адрес земельного участка
Кадастровый номер
Площадь участка, кв.м.
Разрешенное использование

г. Кемерово, Рудничный р-н, ул. 1-я Бухарская, 13.
42:24:0401021:50
1343
Для индивидуального жилищного строительства с ведением личного подсобного хозяйства.

Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 26.03.2012г. № 3-2/1030.
Цена продажи, руб.	80 000
Победитель аукциона	Жирнова Нина Игоревна.
Дата аукциона	21.02.2013г.
21.02.2013	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, Заводский р-н, ул. Свободы, 19в.
Кадастровый номер	42:24:0101051:387
Площадь участка, кв.м.	3171,62
Разрешенное использование	Для строительства объекта торговли.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 29.12.2012г. № 10-2/5245.
Цена продажи, руб.	61 289 200
Победитель аукциона	Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма "Мария-Ра".
Дата аукциона	21.02.2013г.
14.02.2013	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, Кировский р-н, ул. Станиславского, 44.
Кадастровый номер	42:24:0301016:1587
Площадь участка, кв.м.	850
Разрешенное использование	Для индивидуального жилищного строительства.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 21.03.2012г. №3-2/967.
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.	79 800
Победитель аукциона	Чеченин Артем Николаевич.
Дата аукциона	14.02.2013г.
14.02.2013	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, северо-восточнее здания №87 по пр. Шахтеров.
Кадастровый номер	42:24:0401055:11996
Площадь участка, кв.м.	3430
Разрешенное использование	Для строительства предприятия общественного питания.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 19.12.2012г. №10-2/5102.
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.	21 753 600
Победитель аукциона	ООО "Футбольный клуб "Кемерово".
Дата аукциона	14.02.2013г.
22.01.2013	
Адрес земельного участка	г. Ленинск-Кузнецкий, ул. 10 лет Октября, д. 20.
Кадастровый номер	42:26:0201002:133
Площадь участка, кв.м.	1330
Разрешенное использование	Под индивидуальное огородничество.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 25.10.2012г. № 4-2/4316.
Цена продажи, руб.	14 600
Победитель аукциона	Абдулова Фаида Фаткулловна.
Дата аукциона	22.01.2013г.
21.01.2013	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, Рудничный район, ул. Гомелевская, 11а.
Кадастровый номер	42:24:0401018:507
Площадь участка, кв.м.	1650
Разрешенное использование	Под жилую застройку индивидуальную.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 17.04.2012г. №3-2/1408.
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб.	50 250
Победитель аукциона	Круч Александр Федорович.
Дата аукциона	21.01.2013г.
21.01.2013	
Адрес земельного участка	г. Кемерово, Заводский район, пер. 3-й Улусовский, 15а.
Кадастровый номер	42:24:0101017:1455
Площадь участка, кв.м.	1620
Разрешенное использование	Для индивидуального жилищного строительства с развитым личным подсобным хозяйством.
Основание проведения аукциона	Решение КУГИ Кемеровской обл. от 21.03.2012г. №3-2/965.

Размер арендной платы за 1 год аренды, руб. 23 000
Победитель аукциона Лемзяков Александр Николаевич.
Дата аукциона 21.01.2013г.

21.01.2013

Адрес земельного участка г. Кемерово, Кировский район, ул. Алыкаевская, 1в.
Кадастровый номер 42:24:0301017:2663
Площадь участка, кв.м. 667
Разрешенное использование Для индивидуального жилищного строительства.
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 18.06.2012 №3-2/2339.
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб. 100 200
Победитель аукциона Латышова Марина Сергеевна.
Дата аукциона 21.01.2013г.

21.01.2013

Адрес земельного участка г. Кемерово, ж.р. Кедровка, ул. Первомайская, 13б.
Кадастровый номер 42:24:0601018:293
Площадь участка, кв.м. 1230
Разрешенное использование Для ведения личного подсобного хозяйства и строительства индивидуального жилого дома.
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 04.09.2012г. №3-2/3674.
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб. 19 000
Победитель аукциона Чеченин Артем Николаевич.
Дата аукциона 21.01.2013г.

21.01.2013

Адрес земельного участка г. Кемерово, юго-восточнее пересечения ул. Леонова и пер. Рекордный.
Кадастровый номер 42:24:0301014:10722
Площадь участка, кв.м. 4228
Разрешенное использование Для строительства многоквартирного жилого дома для социально незащищенных слоев населения.
Основание проведения аукциона Решение КУГИ Кемеровской обл. от 07.12.2012г. №10-2/4950.
Размер арендной платы за 1 год аренды, руб. 174 000
Победитель аукциона ООО "Монтажэнергострой".
Дата аукциона 21.01.2013г.