

**Перечень объектов недвижимости Кемеровской области, реализованных  
Фондом имущества Кемеровской области за период от 01.01.2016 года.**

№ п/п	Наименование объекта/местонахождение объекта	Основание приватизации, Решение о приватизации	Цена земельного участка, руб.	Цена продажи зданий, руб.	Обременение объекта продажи	Покупатель	Дата продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание, площадью 3500,1 кв.м., с земельным участком, площадью 6179 кв.м., кадастровый №42:25:0106001:576. (Кемеровская область, г.Киселевск, ул.Привольная, д.1а.)	КУГИ от 15.09.2015г. № 14-2/3262	395 744,00	796 256,00	-	ООО Управляющая компания "ДОМИНО"	22.01.2016
2	Склад противогололедных материалов, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 0), площадью 508,6 кв.м. совместно с земельным участком, площадью 1688 кв.м., кадастровый №42:17:0102016:459. (Кемеровская область, Юргинский район, с.Поперечное, ул. Советская, д.4б.)	КУГИ от 19.10.2015г. №14-2/3591	86 240,00	560 760,00	-	АО "Автодор"	25.01.2016
3	Нежилое помещение площадью 159 кв.м., этаж 1, ( Кемеровская область, г. Прокопьевск, Рудничный район, ул. Обручева, д.13.)	КУГИ от 09.12.2015г. № 14-2/4049	-	1 204 800,00	-	Титаева Елена Валерьевна	29.01.2016
4	Здание гаража, площадью 207 кв.м., - Здание гаража с котельной, площадью 234,9 кв.м., 1-этажное, - Ограждение, протяженностью 350 м, - Благоустройство территории, протяженностью 3000 м. - Трансформаторная подстанция 100 квт, площадью 1 кв.м., - Эстакада, площадью 14,4 кв.м., - Пристройка к гаражу, площадью 265,3 кв.м., 1 этаж, - Земельный участок, площадью 6052 кв.м., кадастровый №42:14:0111001:5, категория: земли населенных пунктов.(Кемеровская область, Топкинский район, пос. Шишино, ул.М.Горького, д.47)	КУГИ от 05.10.2015г. № 14-2/3449	551 000,00	1 252 000,00	-	АО "Автодор"	04.02.2016
5	Здание гаража, назначение: нежилое, площадью 27,8 кв.м., 1-этажный (подземных этажей - нет) совместно с земельным участком, площадью 32 кв.м., кадастровый №42:32:0103018:461, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации гаража, (Кемеровская обл., г.Прокопьевск, ул.Гайдара, зона промышленных предприятий, площадка №1, секция 2, гараж №20).	КУГИ КО от 23.12.2015г. № 14-2/4249	2 916,00	78 084,00	-	Мотвиенко Роман Олегович	18.02.2016
6	Здание лыжной базы, назначение: нежилое, 1-этажное (подземных этажей - 0), общей площадью 117,4 кв.м., совместно с земельным участком, общей площадью 1680 кв.м., кадастровый №42:30:0225008:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для оздоровительной деятельности, (Кемеровская область, г.Новокузнецк, ул.Таймырская д.2А).	КУГИ КО от 28.12.2015г. № 14-2/4308	120 060,00	97 440,00	-	Рамазанова Ольга Ивановна	19.02.2016
7	Здание, 3-этажное (подземных этажей-0), площадью 1000,3 кв.м., лит. А, гараж, 1-этажный (подземных этажей-0), площадью 150,1 кв.м., лит. Б, совместно с земельным участком, площадью 1685 кв.м., кадастровый №42:24:0101002:1101, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земли под предприятиями автосервиса(Кемеровская область, г.Кемерово, ул.Володарского, д.16).	КУГИ КО от 19.11.2015г. № 14-2/3837	4 310 304,00	32 689 696,00	-	ООО "Родник Инвест"	29.02.2016
8	Объекты недвижимости: - Здание учебного корпуса №1, пл.1581,1 кв.м., 2-этажное; - Здание учебного корпуса №2, пл. 609,9 кв.м., 1-этажное; - Здание столовой, пл. 626,5 кв.м., 1-этажное; - Здание овощехранилища, пл. 111,8 кв.м., 1-этажное; - Здание сварочных мастерских, пл. 85,6 кв.м., 1-этажное; - Здание склада, пл. 55 кв.м., 1-этажное; - Земельный участок, площадью 6797 кв.м., кадастровый №42:26:0301001:313, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под учебным корпусом №1, мастерскими, столовой.(Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, пр. Ленина, д.13, д. 15, д. 15б, ул. Васильева, д.2а)	КУГИ КО от 20.01.2016г. № 14-2/71	1 073 142,00	10 850 658,00	-	ООО "Кузбассдорстрой"	13.04.2016

9	Склад, назначение: нежилое здание, 1-этажное (подземных этажей-0), площадью 316 кв.м., инв. №310390/31, лит. З; строение, назначение: нежилое здание, кол. этажей: 1, в т.ч. подземных:0, площадью 25 кв.м., совместно с земельным участком, площадью 1466 кв.м. (Кемеровская область, Кемеровский район, пос. Металлплощадка, ул.Новая, д.3а)	КУГИ КО от 24.02.2016г. № 14-2/335	1 171 517,00	1 613 483,00	-	Лиматова Марина Геннадьевна	15.04.2016
10	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 230,1 кв.м., этаж 1, (Кемеровская область, г.Новокузнецк, пр. Октябрьский, д.12, пом.105).	КУГИ КО от 25.02.2016г. № 14-2/347	-	3 584 960,00	-	Серебрянников Евгений Васильевич	15.04.2016
11	Нежилое помещение, площадью 498 кв.м., этаж:1, 2, (Кемеровская область, г.Кемерово, пр.Шахтеров, д.48а, пом. 189).	КУГИ КО от 09.03.2016г. № 14-2/412	-	15 500 000,00	договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом от 19.10.2015 №БП-1-10-о/15 со сроком действия до 14.10.2016г.	Рязанов Андрей Павлович	15.04.2016
12	Здание, нежилое, 2-эт., площадью 875,5 кв.м. и земельный участок, площадью 1267 кв.м. ( г.Кемерово, пр.Советский, д.16а).	КУГИ КО от 04.03.2016г. № 14-2/392	2 103 701,00	4 379 299,00	-	Эрастов Дмитрий Николаевич	27.05.2016
13	Отдельно стоящее нежилое здание (учебный корпус), площадью 2184,4 кв.м., совместно с земельным участком площадью 4830 кв.м., ( Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, ул.ДОЗ, д.11).	КУГИ КО от 25.02.2016г. № 14-2/345	2 771 985,00	3 076 085,00	-	Наумов Валерий Иванович	03.06.2016
14	Здание учебного корпуса №3, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 604,5 кв.м. совместно с земельным участком, площадью 3018 кв.м., кадастровый №42:26:0301001:349, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: учебный корпус №3 (Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, пр.Ленина, д.9).	КУГИ КО от 26.11.2015г. № 14-2/3928	1 015 950,00	2 370 550,00	-	Астанин Евгений Анатольевич	10.06.2016
15	Гараж кирпичный, назначение: нежилое здание, площадью 732,4 кв.м., количество этажей:1, кадастровый №:42:04:0352001:5283, механическая мастерская, назначение: нежилое здание, площадью 581,9 кв.м., количество этажей:1, в том числе подземных: 0, кадастровый №:42:04:0352001:5282, совместно с земельным участком, площадью 29353 кв.м., кадастровый №42:04:0352001:1705, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственную базу (Кемеровская область, р-н Кемеровский, п.Металлплощадка, ул.Советская, д.76/1;д.76/2;в границах участка).	КУГИ КО от 26.05.2016г. № 14-2/982	3 028 456,00	6 999 544,00	-	Айвазян Вазген Оксенович	30.06.2016
16	Нежилое помещение, общая площадь 81,5 кв.м., этаж-3, кадастровый №42:30:0302056:4563.(Кемеровская область, г.Новокузнецк, пр.Бардина, д.14. пом. 26).	КУГИ КО от 26.05.2016г. № 14-2/980	-	1 341 960,00	-	Лободюк Андрей Михайлович	07.07.2016
17	Нежилое помещение, общая площадь172,7 кв.м., этаж-5, (Кемеровская область, г.Новокузнецк, пр.Бардина, д.14).	КУГИ КО от 02.06.2016г. №14-2/1019	-	918 000,00	-	Лободюк Андрей Михайлович	21.07.2016