

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.03.2023, поступившего на рассмотрение 22.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489	
Кадастровый номер:	42:30:0203005:328
Номер кадастрового квартала:	42:30:0203005
Дата присвоения кадастрового номера:	20.03.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, г. Новокузнецк, Куйбышевский р-н, ул. Мичурина
Площадь:	2775 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:30:0203005:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под общественную застройку
Сведения о кадастровом инженере:	30932, образованием земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:30:0203005:5 с сохранением исходного в измененных границах, 22-603, 2022-11-22
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 42:00-6.1698 от 23.08.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии пп. г п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении четвертой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Новокузнецк (Спиченково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 22.04.2020, номер решения: 409-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 42:00-6.1695 от 23.08.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п.2 правил выделения на приаэродромной территории подзон утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" в границах приаэродромной территории выделяются подзоны в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Новокузнецк (Спиченково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 22.04.2020, номер решения: 409-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)</p>		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новокузнецк (Спиченково) от 22.04.2020 № 409-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новокузнецк (Спиченково) от 22.04.2020 № 409-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо от 20.10.2017 № 4748/1-15 выдан: ООО "НК-Центр"; доверенность от 24.10.2017 № 2110127 выдан: Петрова Елена Александровна, нотариус; свидетельство о государственной регистрации права от 25.06.2014 № 352869 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.	
Получатель выписки:		Корнилова Елена Александровна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42:30:0203005:328-42/070/2023-1 20.03.2023 12:33:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

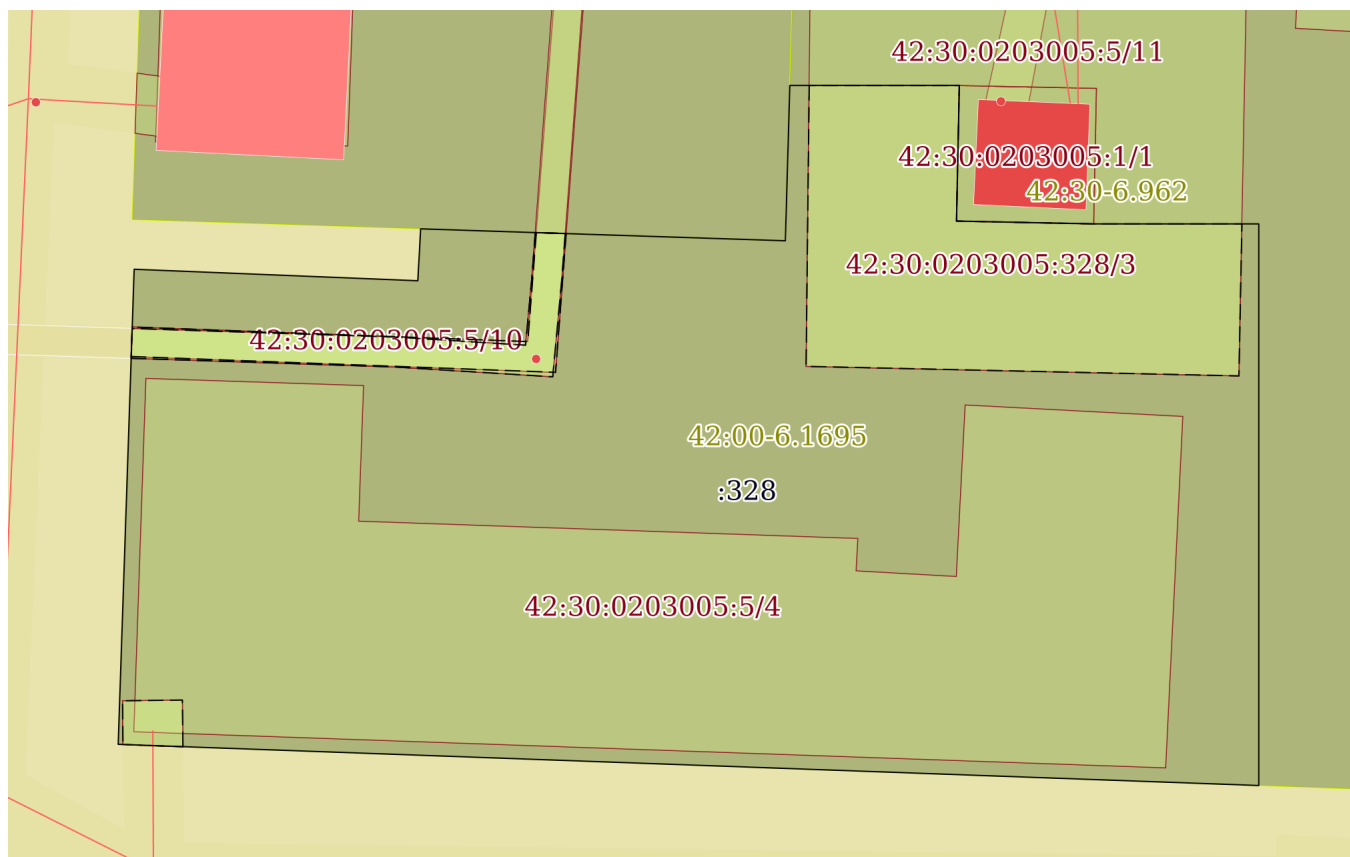
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°0.0'	11.36	данные отсутствуют	42:30:0203005:5	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	181°11.8'	9.09	данные отсутствуют	42:30:0203005:1	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	91°11.0'	9.2	данные отсутствуют	42:30:0203005:1	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	90°0.0'	11.06	данные отсутствуют	42:30:0203005:5	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	180°0.0'	37.65	данные отсутствуют	42:30:0203005:5	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	272°4.1'	76.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	1°55.4'	31.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	92°19.1'	19.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	3°7.5'	3.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	91°52.5'	24.45	данные отсутствуют	42:30:0203005:10	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	1°39.1'	10.41	данные отсутствуют	42:30:0203005:10	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-42, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	446575.05	2210163.91	Закрепление отсутствует	0.1
2	446575.05	2210175.27	Закрепление отсутствует	0.1
3	446565.96	2210175.08	Закрепление отсутствует	0.1
4	446565.77	2210184.28	Закрепление отсутствует	0.1
5	446565.77	2210195.34	Закрепление отсутствует	0.1
6	446528.12	2210195.34	Закрепление отсутствует	0.1
7	446530.88	2210118.9	Закрепление отсутствует	0.1
8	446562.73	2210119.97	Закрепление отсутствует	0.1
9	446561.96	2210138.98	Закрепление отсутствует	0.1
10	446565.44	2210139.17	Закрепление отсутствует	0.1
11	446564.64	2210163.61	Закрепление отсутствует	0.1
1	446575.05	2210163.91	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

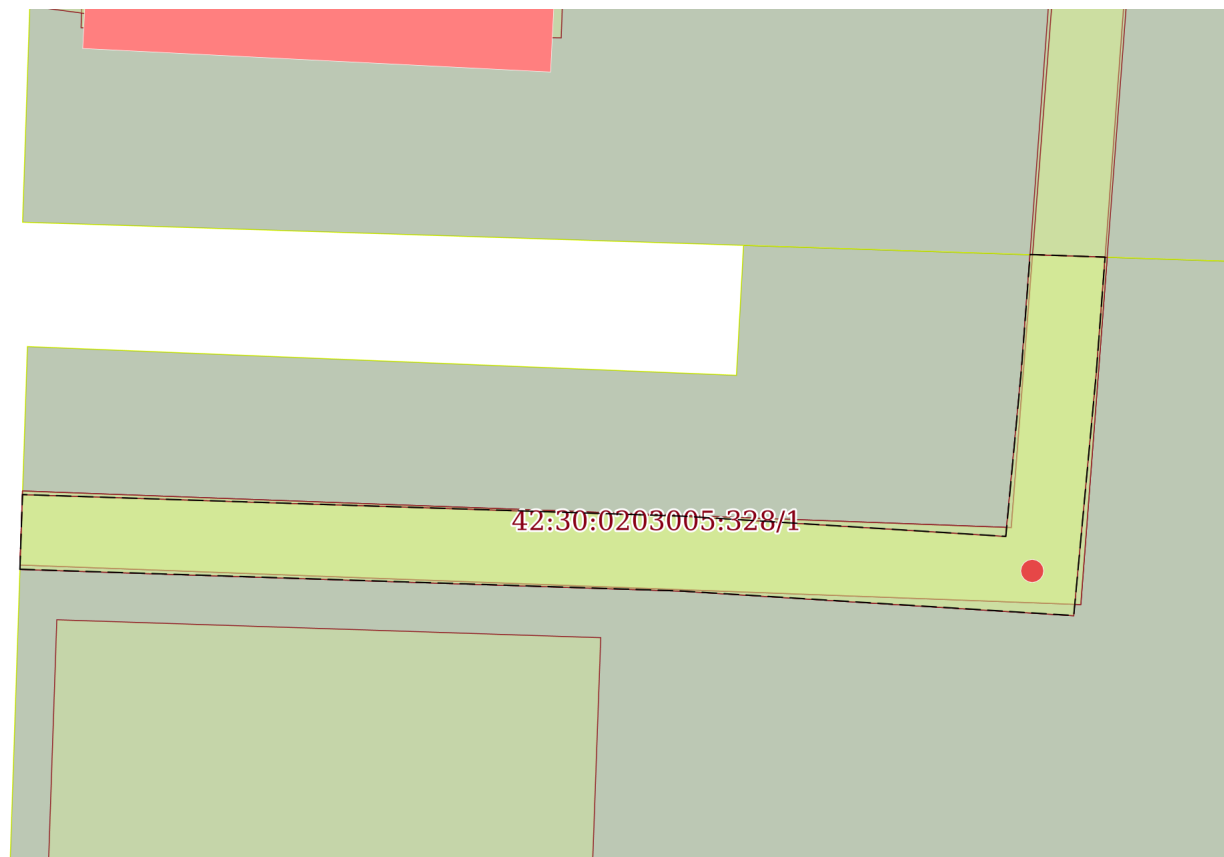
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489

Кадастровый номер: 42:30:0203005:328

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 42:30:0203005:328/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

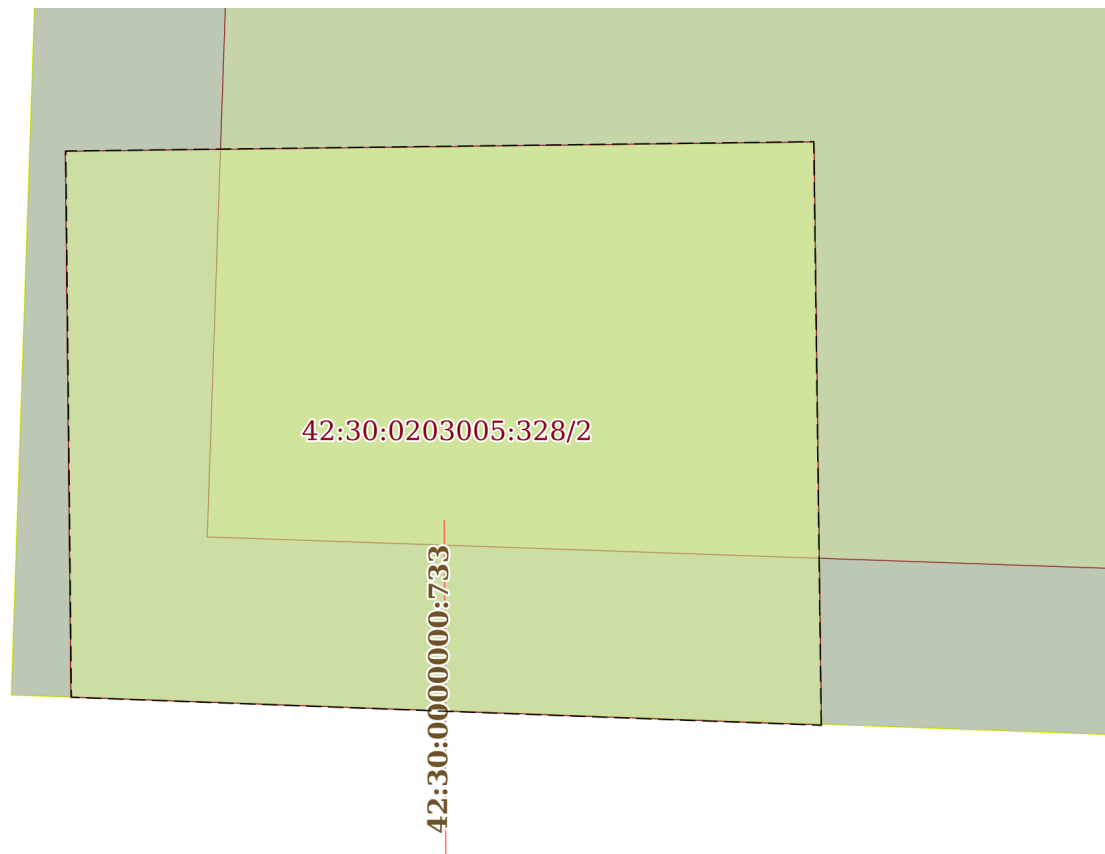
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489

Кадастровый номер:

42:30:0203005:328

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 42:30:0203005:328/2



Масштаб 1:40

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

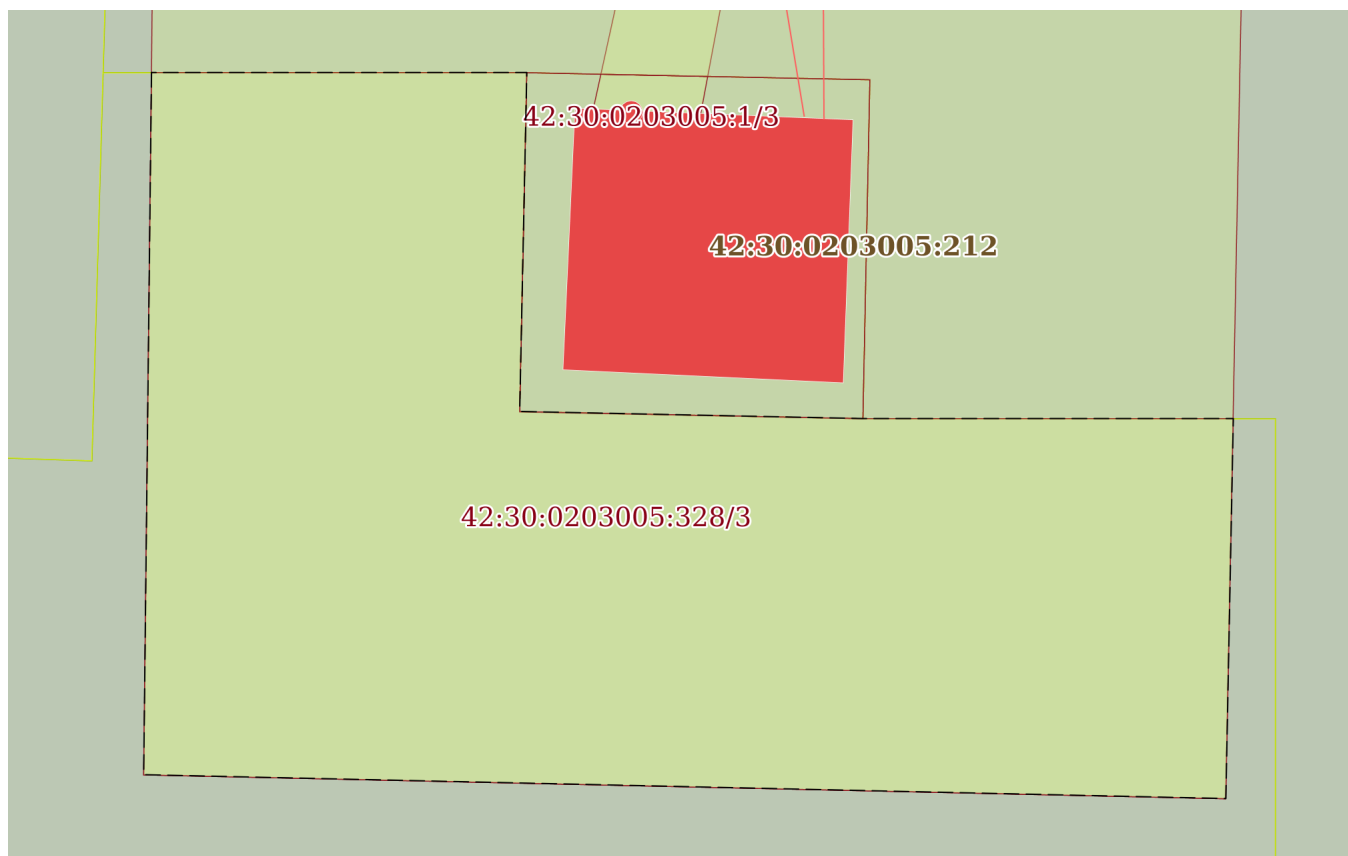
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489

Кадастровый номер:

42:30:0203005:328

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 42:30:0203005:328/3



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

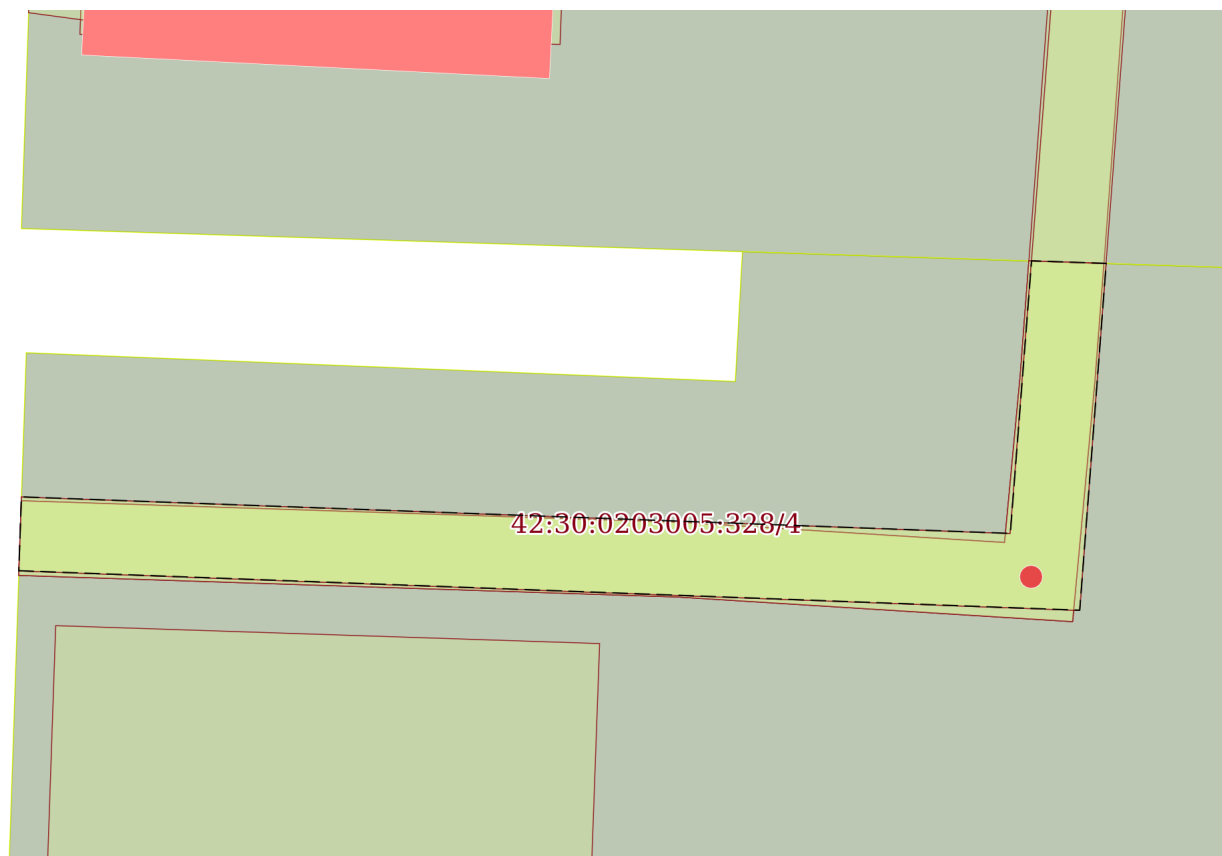
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489

Кадастровый номер:

42:30:0203005:328

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 42:30:0203005:328/4



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489		
Кадастровый номер:	42:30:0203005:328	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
42:30:0203005:328/1	72	42:30-6.781
42:30:0203005:328/2	12	42:30-6.170
42:30:0203005:328/3	381	42:30-6.962
42:30:0203005:328/4	71	42:30-6.489
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (утверждены Постановлением Правительства от 24 февраля 2009 г. № 160); Реестровый номер границы: 42:30-6.781; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона сооружения электроэнергетики Ф 6-32; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановления Правительства Российской Федерации № 68 от 11.02.2005 г. "Об особенностях государственной регистрации права собственности и других вещных прав на линейно-кабельные сооружения связи"; Реестровый номер границы: 42:30-6.170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона линейно-кабельных сооружений связи (АТС-42/1) в границах Новокузнецкого городского округа Кемеровской области; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	
		(обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (утверждены Постановлением Правительства от 24 февраля 2009 г. № 160); Реестровый номер границы: 42:30-6.962; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона сооружения электроэнергетики: "Трансформаторная подстанция № 164"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новокузнецк (Спиченково) от 22.04.2020 № 409-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии пп. г п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении четвертой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 42:00-6.1698; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Новокузнецк (Спиченково); Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новокузнецк (Спиченково) от 22.04.2020 № 409-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.2 правил выделения на приаэродромной территории подзон утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" в границах приаэродромной территории	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	
		выделяются подзоны в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.; Реестровый номер границы: 42:00-6.1695; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Новокузнецк (Спиченково); Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо от 20.10.2017 № 4748/1-15 выдан: ООО "НК-Центр"; доверенность от 24.10.2017 № 2110127 выдан: Петрова Елена Александровна, нотариус; свидетельство о государственной регистрации права от 25.06.2014 № 352869 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (утверждены Постановлением Правительства от 24 февраля 2009 г. № 160); Реестровый номер границы: 42:30-6.489; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона сооружения электроэнергетики: "Ф 7-164"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489			
Кадастровый номер:		42:30:0203005:328	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:30:0203005:328/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	446556.76	2210119.77	-	-
2	446558.76	2210119.84	-	-
3	446558.18	2210137.56	-	-
4	446557.64	2210146.2	-	-
5	446562.13	2210146.62	-	-
6	446565.19	2210146.85	-	-
7	446565.12	2210148.86	-	-
8	446561.97	2210148.62	-	-
9	446555.52	2210148.02	-	-
10	446556.18	2210137.45	-	-
1	446556.76	2210119.77	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489

Кадастровый номер: 42:30:0203005:328

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 42:30:0203005:328/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	446530.72	2210123.24	-	-
2	446530.87	2210119.22	-	-
3	446533.8	2210119.19	-	-
4	446533.85	2210123.2	-	-
1	446530.72	2210123.24	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489

Кадастровый номер: 42:30:0203005:328

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 42:30:0203005:328/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	446575.05	2210165.21	-	-
2	446575.05	2210175.27	-	-
3	446565.96	2210175.08	-	-
4	446565.77	2210184.28	-	-
5	446565.77	2210194.21	-	-
6	446555.58	2210194.01	-	-
7	446556.22	2210165	-	-
1	446575.05	2210165.21	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68662489

Кадастровый номер: 42:30:0203005:328

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 42:30:0203005:328/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	446556.88	2210119.77	-	-
2	446558.86	2210119.84	-	-
3	446557.88	2210146.35	-	-
4	446565.19	2210146.92	-	-
5	446565.12	2210148.92	-	-
6	446555.82	2210148.21	-	-
1	446556.88	2210119.77	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.