

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" декабря 2019г. № 4200/ИСХ/19-863419

1	Кадастровый номер:	42:24:0101039:1396	2	Лист №	1	3	Всего листов:	8
4	Номер кадастрового квартала:	42:24:0101039						
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.04.2016				
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Заречная, юго-западнее №64							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства							
12	Площадь: 1133 +/- 6 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 573683.22 руб.							
14	Система координат: МСК-42, зона 1							
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 02.04.2021							
Дополнительные сведения:								
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Кондратенко Светлана Юрьевна №42-11-204, ООО "Геодезис", 29.03.2016							

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

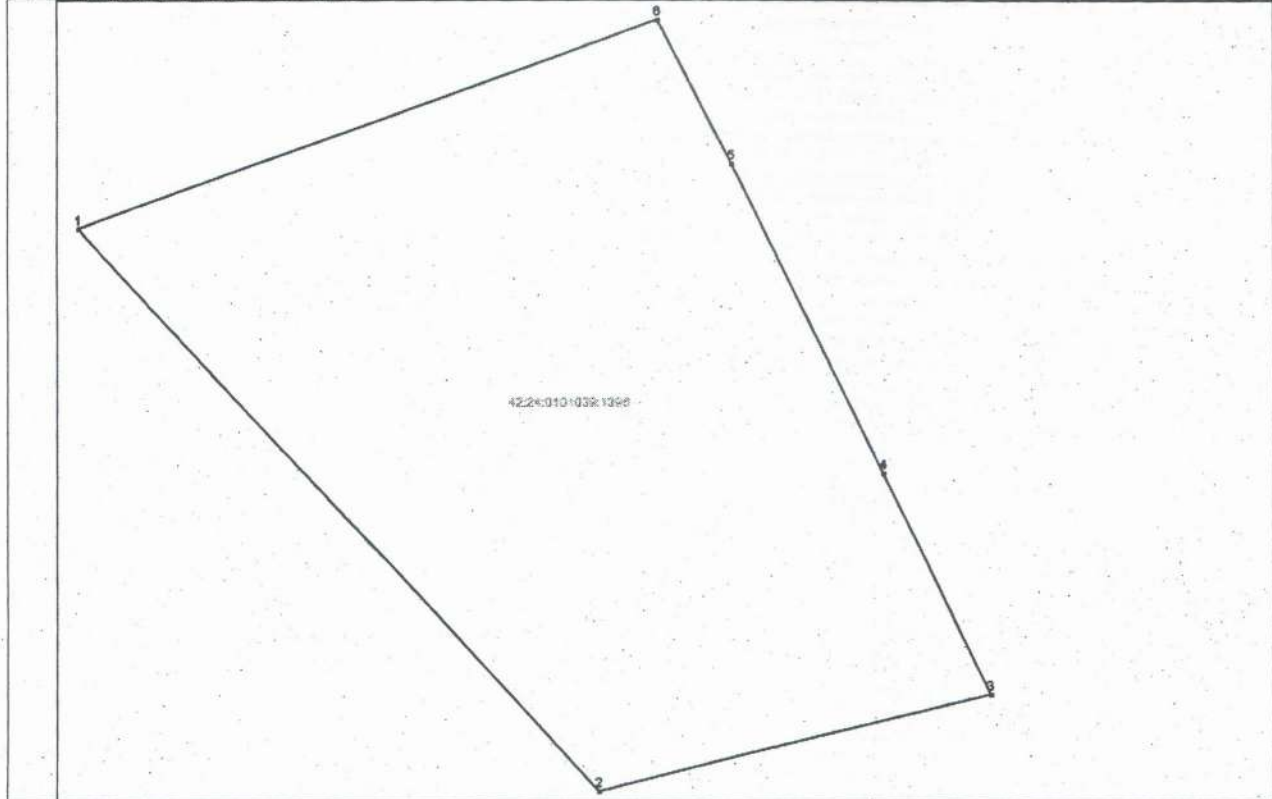
О.Г. Журавель

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" декабря 2019г. № 4200/ИСХ/19-863419

1	Кадастровый номер: 42:24:0101039:1396	2	Лист № 2	3	Всего листов: 8
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



5	Масштаб: —
---	------------

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.Г. Журавель

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" декабря 2019г. № 4200/ИСХ/19-863419

1	Кадастровый номер: 42:24:0101039:1396	2	Лист № 3	3	Всего листов: 8
Сведения о частях земельного участка и обременениях:					
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
1	2	3	4		
1	1	4	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) ВЛ-10кВ от ПС 110/35/10 Весенняя Ф-10-19-КС с ТП и ВЛ-0,4кВ, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, 42.24.2.306, Доверенность № 5-2573 от 23.12.2015		
2	2	1089	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения использования территории прибрежной защитной полосы (ПЗП) определены ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ, Прибрежная защитная полоса р. Бол. Камышная в границах Кемеровского городского округа, зона с особыми условиями использования территорий, № -, индекс -, 42.00.2.392, Приказ об утверждении документации «Определение границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос р. Томь и её притоков в границах Кемеровского городского округа Кемеровской области» и установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос р. Томь и её притоков в границах Кемеровского городского округа и Кемеровского муниципального района Кемеровской области № 5 от 11.01.2018		
3	3	12	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны воздушной линии электропередач установлены в соответствии с п. 8, 9, 10, 13, 14, 15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Охранная зона ВЛ-10кВ от ПС 110/35/10 Весенняя Ф-10-19-КС с ТП и ВЛ-0,4кВ, в составе: ВЛ 0,4 кВ от ТП-626 Ф.3, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, Охранная зона ВЛ-10кВ от ПС 110/35/10 Весенняя Ф-10-19-КС с ТП и ВЛ-0,4кВ, в составе: ВЛ 0,4 кВ от ТП-626 Ф.3, установлено согласно п.п.8-15 Постановления Правительства РФ №160 от 24.02.2009, 42.24.2.503, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009		
4	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения использования территории водоохранной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ, Водоохранная зона р. Бол. Камышная в границах Кемеровского городского округа, зона с особыми условиями использования территорий, № -, индекс -, 42.00.2.388, Приказ об утверждении документации «Определение границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос р. Томь и её притоков в границах Кемеровского городского округа Кемеровской области» и установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос р. Томь и её притоков в границах Кемеровского городского округа и Кемеровского муниципального района Кемеровской области № 5 от 11.01.2018		

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

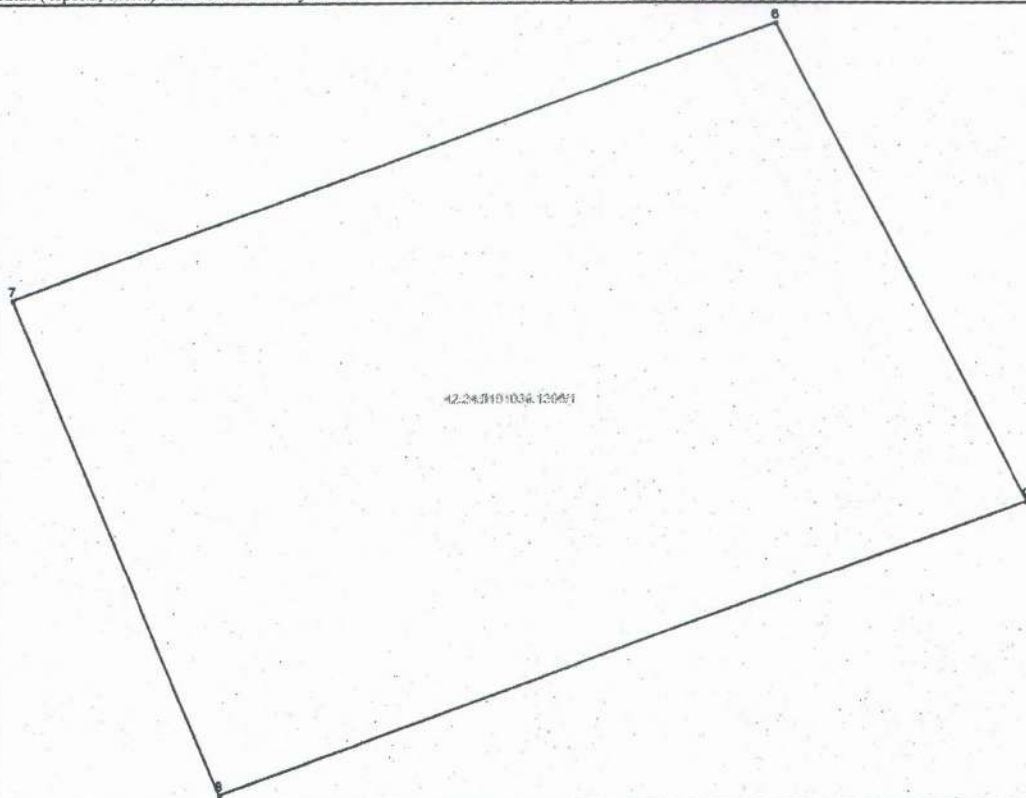
О.Г. Журавель

(инициал, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" декабря 2019г. № 4200/ИСХ/19-863419

1	Кадастровый номер: 42:24:0101039:1396	2	Лист № 4	3	Всего листов: 8
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 42:24:0101039:1396/1				



5	Масштаб: —
---	------------

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.

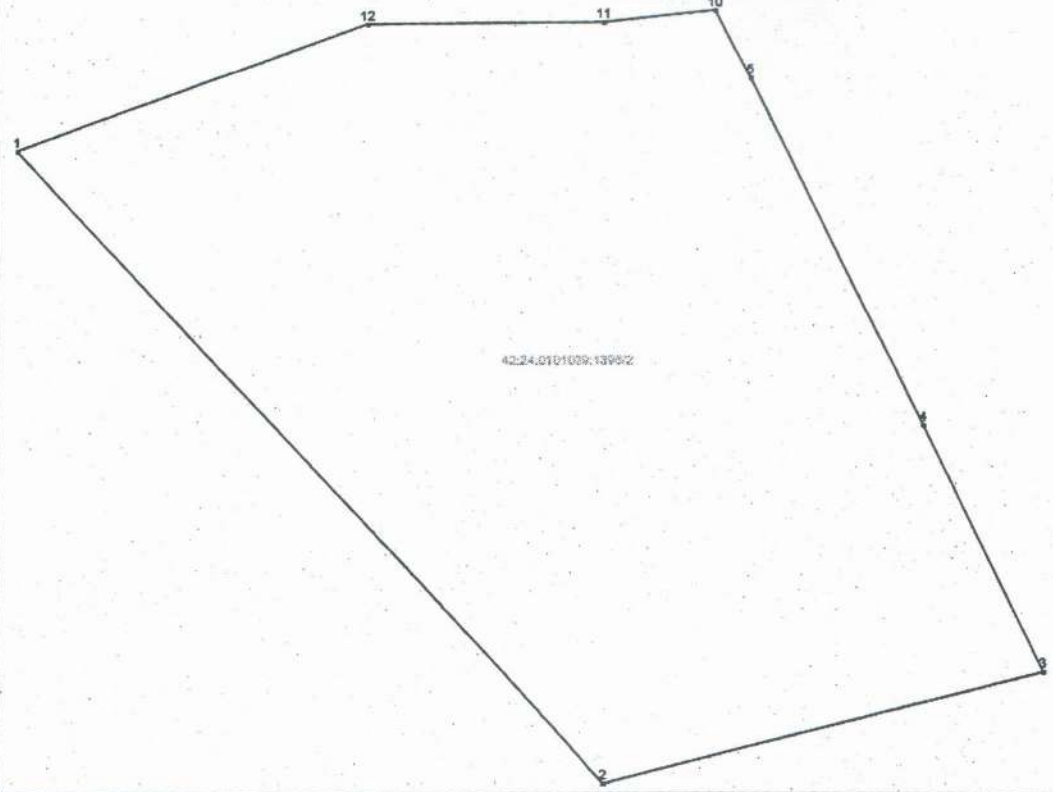
(подпись)

О.Г. Журавель

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" декабря 2019г. № 4200/ИСХ/19-863419

1	Кадастровый номер: 42:24:0101039:1396	2	Лист № 5	3	Всего листов: 8
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 42:24:0101039:1396/2				
					
5	Масштаб: —				

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.

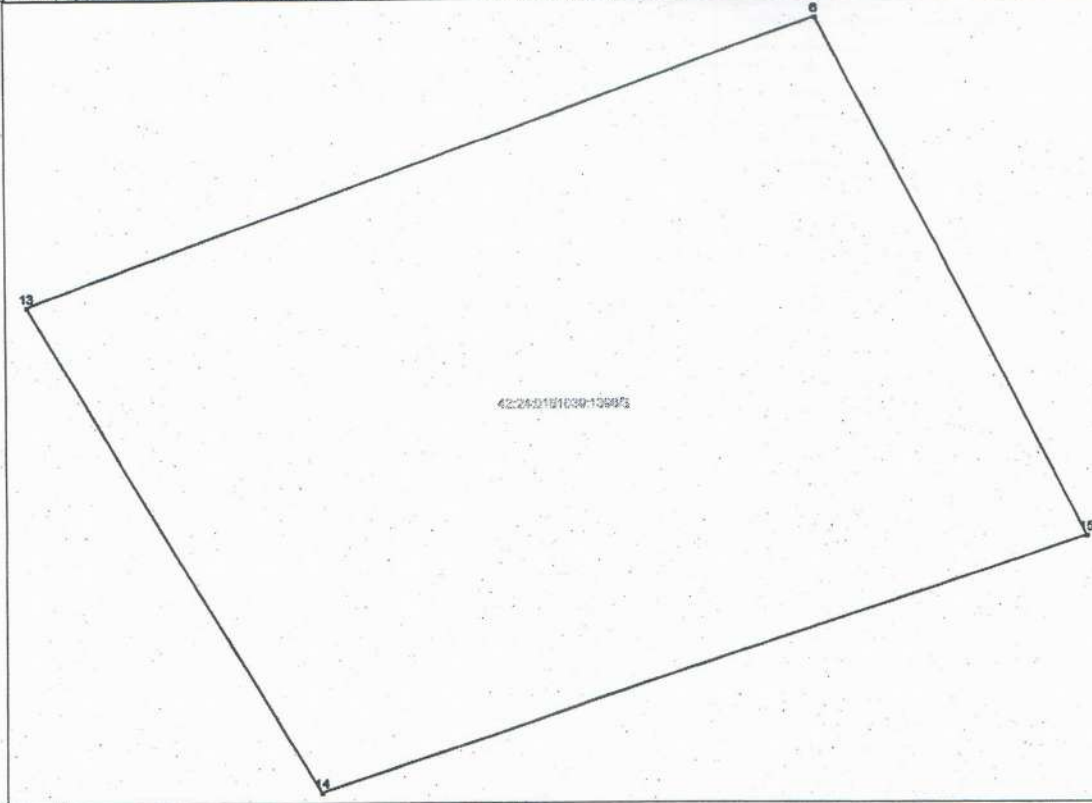
(подпись)

О.Г. Журавель

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" декабря 2019г. № 4200/ИСХ/19-863419

1	Кадастровый номер: 42:24:0101039:1396	2	Лист № 6	3	Всего листов: 8
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 42:24:0101039:1396/3		
					
5	Масштаб: —				

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.Г. Журавель

(инициалы, фамилия)