



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 23.09.2022 № 14-2/1939
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в собственности
Кемеровской области – Кузбасса

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 31.12.2019 № 820-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2020-2022 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.09.2020 № 616-р, от 08.06.2021 № 278-р, от 29.12.2021 № 776-р, от 26.08.2022 № 492-р), в связи с тем, что аукционы по продаже имущества, назначенные на 24.03.2022, 13.05.2022, также продажа посредством публичного предложения, назначенная на 22.07.2022, 09.09.2022 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем продажи в электронной форме на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» способом без объявления цены принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса государственное имущество, указанное в приложении к настоящему решению.
2. Установить обременение в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, согласно условиям, указанным в приложении к настоящему решению.
3. Комитету по управлению государственным имуществом Кузбасса выступить продавцом имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения.
4. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством

Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Комитета в сети «Интернет» www.kugi42.ru.

5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пункте 1 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко

Приложение
к решению Комитета по управлению
государственным имуществом Кузбасса
от «25» 09 2022 г. № 14-2/1039

Перечень государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса,
выставляемого на продажу в электронной форме способом без объявления цены

№ лота	Наименование	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м
1	Нежилое здание (учебный корпус)	42:25:0109004:997	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.Сандалова, д. 18	956,6
	Земельный участок	42:25:0109004:85	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.Сандалова, д. 18	2 366
2	Нежилое здание (спальный корпус)	42:25:0109004:1202	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.И. Черных, д. 19	703,9
	Нежилое здание (прачечная)	42:25:0109004:1203	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.И. Черных, д. 19	114,1
3	Земельный участок	42:25:0109004:1270	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.И. Черных, д. 19	11 130
	Нежилое здание	42:31:0201002:548	Кемеровская область-Кузбасс, г.Осинники, п.Тайжина, ул.Коммунистическая, д. 47	527,4
4	Земельный участок	42:31:0201002:1440	Кемеровская область-Кузбасс, г.Осинники, п.Тайжина, ул.Коммунистическая, д. 47	3936
	Нежилое здание	42:20:0101007:1077	Кемеровская область-Кузбасс, г.Анжеро-Судженск, ул.Северная, д. 31	992,7
4	Здание мастерской	42:20:0101007:1078	Кемеровская область-Кузбасс, г.Анжеро-Судженск, ул.Северная, д. 31	175,8
	Земельный участок	42:20:0101007:24	Кемеровская область-Кузбасс, г.Анжеро-Судженск, ул.Северная, д. 31	12 746

5	Нежилое помещение	42:30:0102010:205	Кемеровская область-Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Метелкина, д. 16, пом. 105	202,7
---	-------------------	-------------------	--	-------

Обременения и ограничения:

Лот №1. Имущество (нежилое здание) обременено договором безвозмездного пользования от 27.02.2009 № БП-20-02-о/09, срок действия - до 31.12.2025. Сведения об ограничениях права на земельный участок указаны в выписке из ЕГРН: 1) ограничения права, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 17.06.2016; реквизиты документа-основания: карта-план от 01.04.2016 № б/н, выдан ООО "СибКЦ". 2) Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 05.12.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160. 3) Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 05.12.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160, срок действия с 11.03.2021.

Лот №2. Имущество (нежилое здания) обременено договором безвозмездного пользования от 27.02.2009 № БП-20-02-о/09, срок действия - до 31.12.2025. Сведения об ограничениях права на земельный участок указаны в выписке из ЕГРН: 1) Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 05.12.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160. 2) Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 05.12.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160, срок действия с 11.03.2021.

Лот №4. Сведения об ограничениях права на земельный участок указаны в выписке из ЕГРН: 1) ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 21.12.2015; реквизиты документа - основания: карта-план от 11.11.2015 № б/н, выдан ООО "СибКЦ".