

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Государственное предприятие Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области», именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона» на основании ст. 448 ГК РФ извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества.

**Форма торгов: открытый аукцион.**

**Форма подачи предложений о цене – открытая.**

**Средство платежа – рубль Российской Федерации.**

**Место нахождения, почтовый адрес Организатора торгов:** 650025, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Дарвина, 4.

**Адрес электронной почты:** e-mail@kuzbassfund.ru.

**Номер контактного телефона/факс:** (3842) 75-32-52, 75-16-44.

**Дата и время проведения открытого аукциона:** «12» октября 2018 года в 11-00 (по местному времени) по адресу: г. Кемерово, ул. Дарвина, 4 каб. 222 (зал проведения торгов).

Предмет аукциона – объекты недвижимости, расположенные по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Сосновый бульвар, ГСК «Наука-99» (лоты №1-9):

**Лот №1.** Гараж (бокс 7, РК 5504), кадастровый номер 42:24:0101001:5547, общей площадью 22,6 кв.м.

Начальная цена: 420 000 рублей, сумма задатка: 300 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №2.** Гараж (бокс 8, РК 5505), кадастровый номер 42:24:0401014:3168, общей площадью 19,4 кв.м.

Начальная цена: 370 000 рублей, сумма задатка: 200 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №3.** Гараж (бокс 11, РК 5507), кадастровый номер 42:24:0101001:1177, общей площадью 21,8 кв.м.

Начальная цена: 400 000 рублей, сумма задатка: 300 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №4.** Гараж (бокс 19, РК 5515), кадастровый номер 42:24:0101001:3372, общей площадью 21,1 кв.м.

Начальная цена: 390 000 рублей, сумма задатка: 200 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №5.** Гараж (бокс 12, РК 5508), кадастровый номер 42:24:0101001:1178, общей площадью 21,8 кв.м.

Начальная цена: 400 000 рублей, сумма задатка: 300 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №6.** Гараж (бокс 25, РК 5521), кадастровый номер 42:24:0101001:2727, общей площадью 21,9 кв.м.

Начальная цена: 410 000 рублей, сумма задатка: 300 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №7.** Гараж (бокс 39, РК 5535), кадастровый номер 42:24:0101001:9734, общей площадью 22,6 кв.м.

Начальная цена: 420 000 рублей, сумма задатка: 300 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №8.** Гараж (РК 5528), кадастровый номер 42:24:0101001:1195, общей площадью 22,3 кв.м.

Начальная цена: 410 000 рублей, сумма задатка: 300 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №9.** Гараж (бокс 33, РК 5529), кадастровый номер 42:24:0101001:4642, общей площадью 19,7 кв.м.

Начальная цена: 370 000 рублей, сумма задатка: 200 000 рублей, шаг аукциона: 10 000 рублей.

**Лот №10** Гараж, назначение: нежилое, общей площадью 63,1 кв.м., кадастровый номер объекта 42:21:0101001:1253, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Белово, гаражный массив «ул. Цимлянская», блок № 10, стр. № 1б.

Начальная цена: 70 000 рублей, сумма задатка: 50 000 рублей, шаг аукциона: 5 000 рублей.

**Продавец: ГКУ Кемеровской области «Кузбасс-баланс».**

Задаток подлежит перечислению на счет Организатора торгов безналичным перечислением. Реквизиты для перечисления задатка: «назначение платежа» - участие в аукционе по продаже имущества (указать наименование имущества). Получатель - Кузбассфонд ИНН/КПП 4205231091/420501001 р/с 40703810326000010060 в Кемеровском отделении № 8615 ПАО Сбербанк к/с 30101810200000000612 БИК 043207612.

**Заявки на участие в аукционе принимаются** с даты опубликования настоящего извещения по «08» октября 2018 г. с 9:00 до 15:00 (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Дарвина, 4, каб. 101 (вход с торца).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на каждый лот.

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: «10» октября 2018 г. в 15:00** (по местному времени).

Лица, желающие участвовать в аукционе предоставляют следующие документы:

- заявку (по прилагаемой форме);
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документ, подтверждающий внесение задатка;
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность на представителя.

Со дня размещения Извещения о проведении аукциона по продаже имущества на основании поданного в письменной форме заявления, участникам предоставляется аукционная документация по адресу: г. Кемерово, ул. Дарвина, д. 4 каб. 101 (вход с торца) с 9:00 до 15:00 (кроме выходных и праздничных дней), без взимания платы.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, заявитель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан заключить договор купли-продажи. При этом договор заключается по начальной цене предмета аукциона.

Лицо, выигравшее аукцион (единственный заявитель, допущенный к участию в аукционе), при уклонении от подписания протокола об итогах аукциона утрачивает внесенный им задаток.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

В течение десяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению покупателем на счет продавца, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.