Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2026, поступившего на рассмотрение 12.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919
Номер кадастрового квартала:	42:17:0101044
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	местоположение (адрес): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кемеровская обл., р-н Юргинский, в границах КФХ "Проскоковское", участок фонда перераспределения земель
Площадь, м²:	38081 +/- 1708
Кадастровая стоимость, руб.:	86443.87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:17:0101044:691; 42:17:0101044:751
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:17:0101044:991
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Маслова Олеся Васильевна, дата завершения кадастровых работ: 03.07.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 42:17-6.1176 от 01.03.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определено Согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.), устанавливаются минимальные расстояния от оси газопроводов с номинальным диаметром газопровода первого класса (DN): 300 DN и меньше – 100 м; Свыше 300 DN до 600 DN – 150 м; Свыше 600 DN до 800 DN – 200 м; Свыше 800 DN до 1000 DN – 250 м; Свыше 1000 DN до 1200 DN – 300 м; Свыше 1200 DN до 1400 DN – 350 м. ; с номинальным диаметром газопровода второго класса (DN): 300 DN и меньше – 75 м; Свыше 300 DN –125 м; до следующих объектов, зданий и сооружений: 1 Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций., вид/наименование: Зона минимальных расстояний линейного сооружения -Реконструкция магистрального газопровода Парабель-Кузбасс км 317-км 404, тип: Иные зоны с особыми условиями использования территории, решения: 1. дата решения: 02.02.2022, номер решения: А27-14143/2021, наименование ОГВ/ОМСУ: Седьмой Арбитражный апелляционный суд 2. дата решения: 22.10.2021, номер решения: А27-14143/2021, наименование ОГВ/ОМСУ: Арбитражный суд Кемеровской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 42:00-6.1661 от 07.07.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничение

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определено Согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.), устанавливаются минимальные расстояния от оси газопроводов с номинальным диаметром газопровода первого класса (DN): 300 DN и меньше – 100 м; Свыше 300 DN до 600 DN – 150 м; Свыше 600 DN до 800 DN – 200 м; Свыше 800 DN до 1000 DN – 250 м; Свыше 1000 DN до 1200 DN – 300 м; Свыше 1200 DN до 1400 DN – 350 м. ; с номинальным диаметром газопровода второго класса (DN): 300 DN и меньше – 75 м; Свыше 300 DN –125 м; до следующих объектов, зданий и сооружений: 1 Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций., вид/наименование: Зона минимальных расстояний линейного сооружения - магистральный газопровод"Парабель-Кузбасс", тип: Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), дата решения: 20.11.2000, номер решения: 878
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766

Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 9692.3 кв.м, 2 - 28389 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42:17:0101044:691. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42:17:0101044:991.

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.03.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2019; реквизиты документа-основания: постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 18.02.2019 № 95 выдан: Коллегия Администрации Кемеровской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 25.11.2015 № 001530 выдан: -. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.06.2020; реквизиты документа-основания: решение от 24.03.2020 № 14-270 выдан: Сибирское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.03.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 02.02.2022 № А27-14143/2021 выдан: Седьмой Арбитражный апелляционный суд; решение от 22.10.2021 № А27-14143/2021 выдан: Арбитражный суд Кемеровской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов" от 08.09.2017 № 1083. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.05.2025; реквизиты документа-основания: заключение от 24.04.2025 № б/н.

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Получатель выписки:	СОЛОВЬЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область-Кузбасс
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42-42/008-42/108/003/2015-638/1 09.11.2015 14:11:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

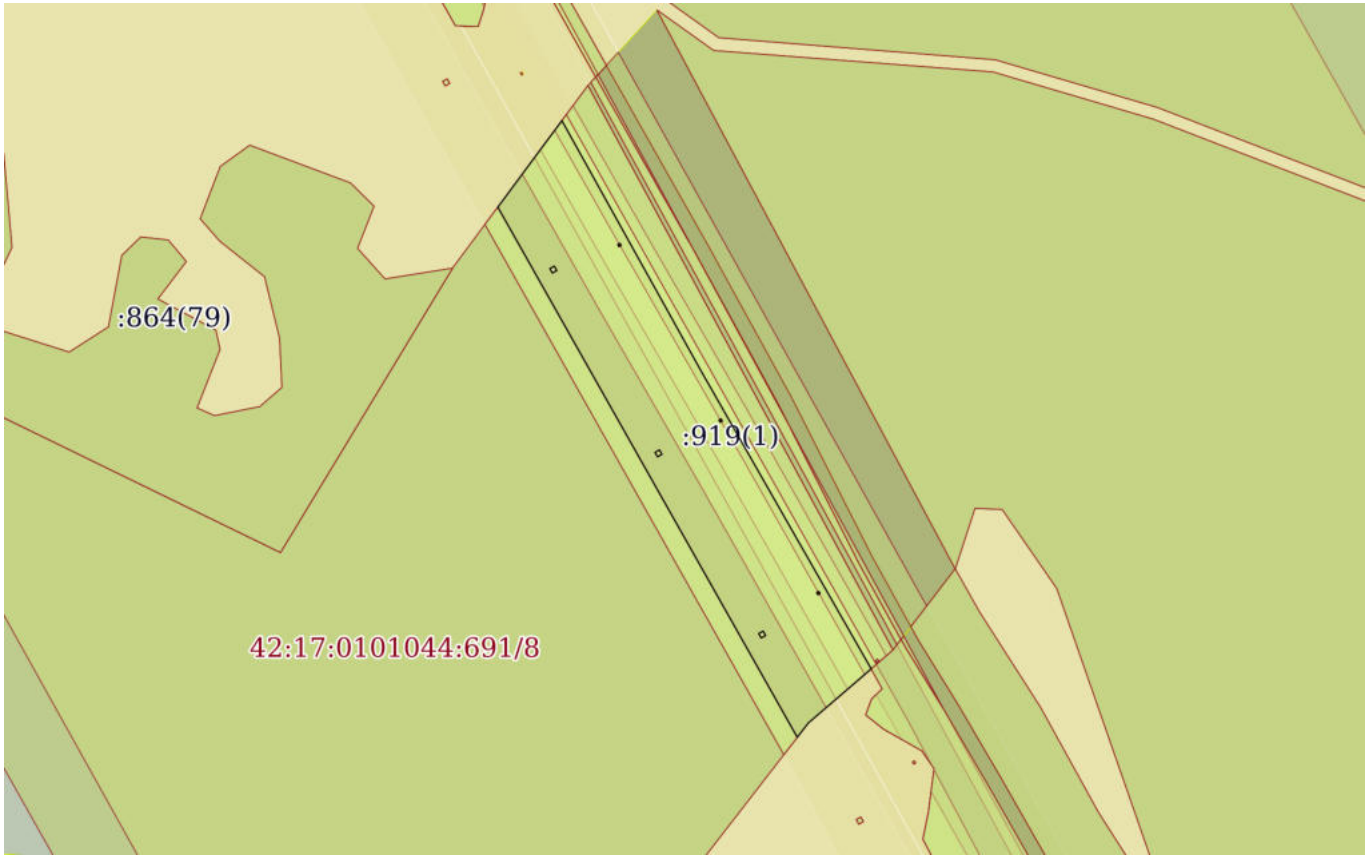
полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919



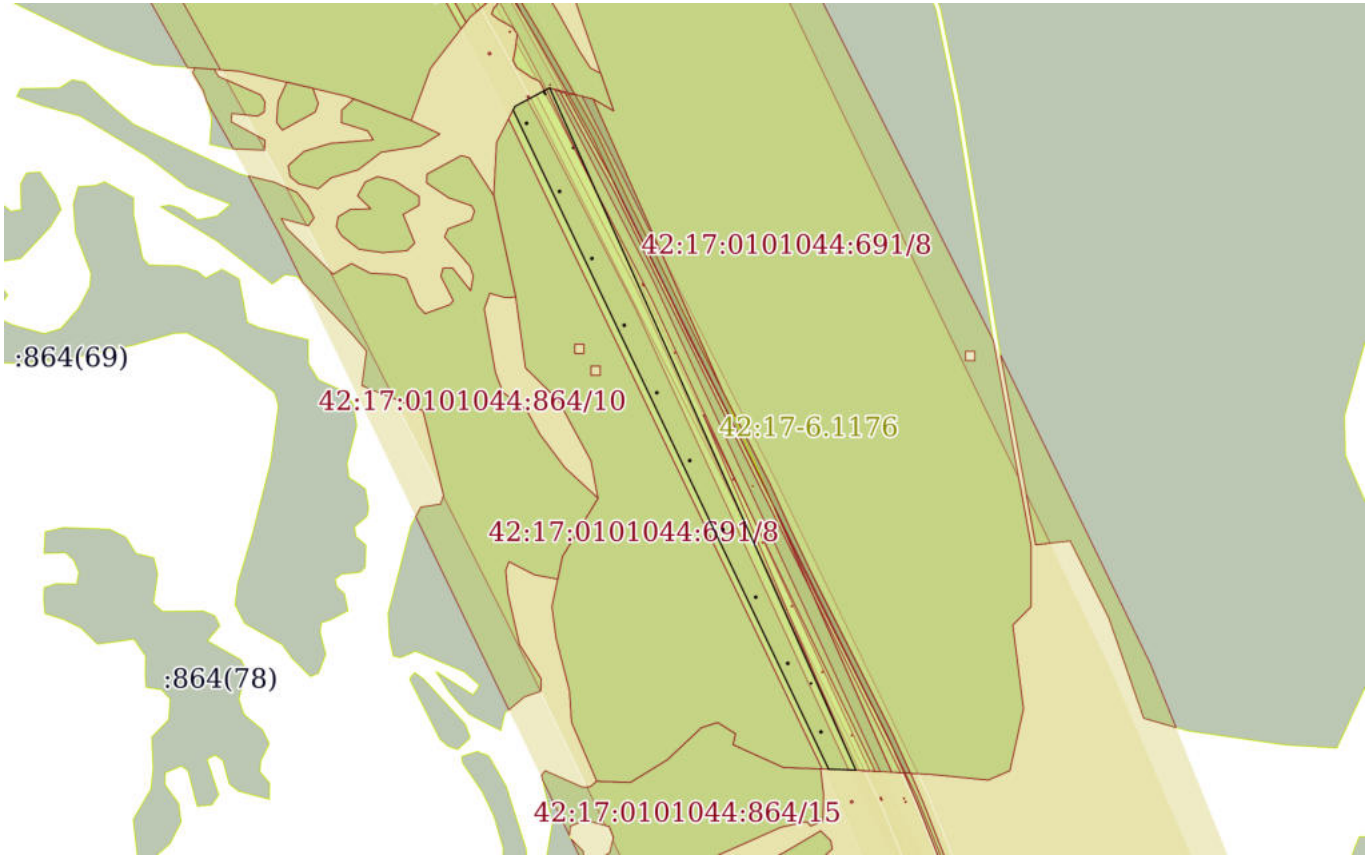
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	36°34.4`	43.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	150°54.7`	114.34	данные отсутствуют	42:17:0101044:977	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	150°15.2`	138.6	данные отсутствуют	42:17:0101044:977	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	229°18.7`	33.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	42:17:0101044:864(505)	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	217°46.7`	7.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.1	330°31.0`	244.67	данные отсутствуют	42:17:0101044:751	данные отсутствуют
8	1.2.7	1.2.8	150°9.0`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:253	данные отсутствуют
9	1.2.8	1.2.9	60°23.8`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:253	данные отсутствуют
10	1.2.9	1.2.10	330°9.0`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:253	данные отсутствуют
11	1.2.10	1.2.7	240°23.8`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:253	данные отсутствуют
12	1.3.11	1.3.12	150°6.8`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(2)	данные отсутствуют
13	1.3.12	1.3.13	60°19.6`	0.99	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(2)	данные отсутствуют
14	1.3.13	1.3.14	330°36.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(2)	данные отсутствуют
15	1.3.14	1.3.11	240°36.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(2)	данные отсутствуют
16	1.4.15	1.4.16	150°0.5`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:254	данные отсутствуют
17	1.4.16	1.4.17	60°38.5`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:254	данные отсутствуют
18	1.4.17	1.4.18	330°9.0`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:254	данные отсутствуют
19	1.4.18	1.4.15	240°23.8`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:254	данные отсутствуют
20	1.5.19	1.5.20	151°6.8`	0.99	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(4)	данные отсутствуют
21	1.5.20	1.5.21	60°23.8`	1.01	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(4)	данные отсутствуют
22	1.5.21	1.5.22	330°6.8`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(4)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.5.22	1.5.19	239°49.6`	0.99	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(4)	данные отсутствуют
24	1.6.23	1.6.24	150°9.0`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:255	данные отсутствуют
25	1.6.24	1.6.25	60°15.3`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:255	данные отсутствуют
26	1.6.25	1.6.26	330°15.3`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:255	данные отсутствуют
27	1.6.26	1.6.23	240°38.5`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:255	данные отсутствуют
28	1.7.27	1.7.28	150°6.8`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(1)	данные отсутствуют
29	1.7.28	1.7.29	60°36.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(1)	данные отсутствуют
30	1.7.29	1.7.30	330°6.8`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(1)	данные отсутствуют
31	1.7.30	1.7.27	240°36.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(1)	данные отсутствуют
32	2.1.1	2.1.2	26°58.3`	4.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	2.1.2	2.1.3	61°48.5`	35.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	2.1.3	2.1.4	61°55.7`	6.29	данные отсутствуют	42:17:0101044:864(505)	данные отсутствуют
35	2.1.3	2.1.3			данные отсутствуют	42:17:0101044:991(3)	данные отсутствуют
36	2.1.4	2.1.5	155°48.8`	801.38	данные отсутствуют	42:17:0101044:758(4)	данные отсутствуют
37	2.1.5	2.1.6	272°7.9`	26.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.6	2.1.7	272°11.6`	2.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	2.1.7	2.1.1	334°23.9`	782.95	данные отсутствуют	42:17:0101044:967	данные отсутствуют
40	2.2.8	2.2.9	152°25.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:256	данные отсутствуют
41	2.2.9	2.2.10	62°17.6`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:256	данные отсутствуют
42	2.2.10	2.2.11	332°8.9`	1.99	данные отсутствуют	42:17:0101044:256	данные отсутствуют
43	2.2.11	2.2.8	243°26.1`	2.01	данные отсутствуют	42:17:0101044:256	данные отсутствуют
44	2.3.12	2.3.13	150°22.4`	3.01	данные отсутствуют	42:17:0101044:864(505), 42:17:0101044:991(3)	данные отсутствуют
45	2.3.13	2.3.14	59°2.2`	0.99	данные отсутствуют	42:17:0101044:864(505), 42:17:0101044:991(3)	данные отсутствуют
46	2.3.14	2.3.15	330°32.3`	3.01	данные отсутствуют	42:17:0101044:864(505), 42:17:0101044:991(3)	данные отсутствуют
47	2.3.15	2.3.12	239°19.9`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:864(505), 42:17:0101044:991(3)	данные отсутствуют
48	2.4.16	2.4.17	153°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:257	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5	6	7	8
49	2.4.17	2.4.18	64°4.3`	2.01	данные отсутствуют	42:17:0101044:257	данные отсутствуют
50	2.4.18	2.4.19	334°11.7`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:257	данные отсутствуют
51	2.4.19	2.4.16	244°11.7`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:257	данные отсутствуют
52	2.5.20	2.5.21	153°10.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(5)	данные отсутствуют
53	2.5.21	2.5.22	63°10.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(5)	данные отсутствуют
54	2.5.22	2.5.23	333°10.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(5)	данные отсутствуют
55	2.5.23	2.5.20	243°10.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:991(5)	данные отсутствуют
56	2.6.24	2.6.25	153°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:258	данные отсутствуют
57	2.6.25	2.6.26	64°19.1`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:258	данные отсутствуют
58	2.6.26	2.6.27	333°41.2`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:258	данные отсутствуют
59	2.6.27	2.6.24	244°11.7`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:258	данные отсутствуют
60	2.7.28	2.7.29	154°19.1`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:259	данные отсутствуют
61	2.7.29	2.7.30	63°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:259	данные отсутствуют
62	2.7.30	2.7.31	333°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:259	данные отсутствуют
63	2.7.31	2.7.28	244°4.3`	2.01	данные отсутствуют	42:17:0101044:259	данные отсутствуют
64	2.8.32	2.8.33	153°49.0`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:260	данные отсутствуют
65	2.8.33	2.8.34	64°27.1`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:260	данные отсутствуют
66	2.8.34	2.8.35	333°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:260	данные отсутствуют
67	2.8.35	2.8.32	244°11.7`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:260	данные отсутствуют
68	2.9.36	2.9.37	153°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:261	данные отсутствуют
69	2.9.37	2.9.38	63°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:261	данные отсутствуют
70	2.9.38	2.9.39	333°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:261	данные отсутствуют
71	2.9.39	2.9.36	243°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:261	данные отсутствуют
72	2.10.40	2.10.41	153°41.2`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:262	данные отсутствуют
73	2.10.41	2.10.42	64°11.7`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:262	данные отсутствуют
74	2.10.42	2.10.43	334°11.2`	2.04	данные отсутствуют	42:17:0101044:262	данные отсутствуют
75	2.10.43	2.10.40	243°48.7`	2.04	данные отсутствуют	42:17:0101044:262	данные отсутствуют
76	2.11.44	2.11.45	153°41.2`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:263	данные отсутствуют
77	2.11.45	2.11.46	64°4.3`	2.01	данные отсутствуют	42:17:0101044:263	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5	6	7	8
78	2.11.46	2.11.47	334°3.9`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:263	данные отсутствуют
79	2.11.47	2.11.44	243°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:263	данные отсутствуют
80	2.12.48	2.12.49	153°33.7`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:264	данные отсутствуют
81	2.12.49	2.12.50	64°27.1`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:264	данные отсутствуют
82	2.12.50	2.12.51	333°56.5`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:264	данные отсутствуют
83	2.12.51	2.12.48	244°19.1`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:264	данные отсутствуют
84	2.13.52	2.13.53	151°6.8`	0.99	данные отсутствуют	42:17:0101044:488	данные отсутствуют
85	2.13.53	2.13.54	60°23.8`	1.01	данные отсутствуют	42:17:0101044:488	данные отсутствуют
86	2.13.54	2.13.55	330°36.7`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:488	данные отсутствуют
87	2.13.55	2.13.52	240°6.8`	1	данные отсутствуют	42:17:0101044:488	данные отсутствуют
88	2.14.56	2.14.57	153°41.2`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:265	данные отсутствуют
89	2.14.57	2.14.58	64°11.7`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:265	данные отсутствуют
90	2.14.58	2.14.59	333°41.2`	2.03	данные отсутствуют	42:17:0101044:265	данные отсутствуют
91	2.14.59	2.14.56	244°11.7`	2.02	данные отсутствуют	42:17:0101044:265	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-42, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	688518.73	1245258.75	-	-
2	688516.97	1245259.76	-	-
3	688517.97	1245261.52	-	-
4	688519.73	1245260.51	-	-
1	688518.73	1245258.75	-	-
1	688528.41	1245286.04	-	-
2	688527.54	1245286.54	-	-
3	688528.03	1245287.4	-	-
4	688528.9	1245286.91	-	-
1	688528.41	1245286.04	-	-
1	688444.89	1245301.02	-	-
2	688443.14	1245302.03	-	-
3	688444.13	1245303.79	-	-
4	688445.89	1245302.78	-	-
1	688444.89	1245301.02	-	-
1	688457.89	1245326.71	-	-
2	688457.02	1245327.19	-	-
3	688457.52	1245328.07	-	-
4	688458.39	1245327.57	-	-
1	688457.89	1245326.71	-	-
1	688372.1	1245342.71	-	-
2	688370.34	1245343.72	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
3	688371.34	1245345.47	-	-
4	688373.09	1245344.47	-	-
1	688372.1	1245342.71	-	-
1	688388.56	1245366.01	-	-
2	688387.69	1245366.51	-	-
3	688388.18	1245367.38	-	-
4	688389.05	1245366.88	-	-
1	688388.56	1245366.01	-	-
1	688543.42	1245237.79	-	-
2	688578.18	1245263.58	-	-
3	688478.26	1245319.17	-	-
4	688357.92	1245387.94	-	-
5	688336.21	1245362.69	-	-
6	688330.43	1245358.21	-	-
1	688543.42	1245237.79	-	-
1	688222.59	1245421.71	-	-
2	688220.79	1245422.65	-	-
3	688221.73	1245424.44	-	-
4	688223.49	1245423.51	-	-
1	688222.59	1245421.71	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
2	688252.86	1245442.91	-	-
3	688253.37	1245443.76	-	-
4	688255.99	1245442.28	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
1	688149.59	1245457.09	-	-
2	688147.77	1245457.98	-	-
3	688148.65	1245459.79	-	-
4	688150.47	1245458.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
1	688149.59	1245457.09	-	-
1	688196.04	1245472.11	-	-
2	688195.15	1245472.56	-	-
3	688195.6	1245473.45	-	-
4	688196.49	1245473	-	-
1	688196.04	1245472.11	-	-
1	688077.81	1245491.83	-	-
2	688075.99	1245492.72	-	-
3	688076.87	1245494.55	-	-
4	688078.69	1245493.65	-	-
1	688077.81	1245491.83	-	-
1	688006.31	1245526.46	-	-
2	688004.48	1245527.34	-	-
3	688005.37	1245529.16	-	-
4	688007.19	1245528.27	-	-
1	688006.31	1245526.46	-	-
1	687934.07	1245561.42	-	-
2	687932.26	1245562.31	-	-
3	687933.13	1245564.13	-	-
4	687934.95	1245563.24	-	-
1	687934.07	1245561.42	-	-
1	687861.31	1245596.65	-	-
2	687859.49	1245597.54	-	-
3	687860.38	1245599.36	-	-
4	687862.2	1245598.47	-	-
1	687861.31	1245596.65	-	-
1	687787.28	1245632.47	-	-
2	687785.46	1245633.37	-	-
3	687786.34	1245635.19	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
4	687788.18	1245634.3	-	-
1	687787.28	1245632.47	-	-
1	687714.98	1245667.48	-	-
2	687713.16	1245668.38	-	-
3	687714.04	1245670.19	-	-
4	687715.87	1245669.3	-	-
1	687714.98	1245667.48	-	-
1	687644.02	1245701.83	-	-
2	687642.21	1245702.73	-	-
3	687643.08	1245704.55	-	-
4	687644.9	1245703.66	-	-
1	687644.02	1245701.83	-	-
1	687622.34	1245727.46	-	-
2	687621.47	1245727.94	-	-
3	687621.97	1245728.82	-	-
4	687622.84	1245728.33	-	-
1	687622.34	1245727.46	-	-
1	687570.63	1245737.36	-	-
2	687568.81	1245738.26	-	-
3	687569.69	1245740.08	-	-
4	687571.51	1245739.18	-	-
1	687570.63	1245737.36	-	-
1	688236.33	1245408.65	-	-
2	688240.26	1245410.65	-	-
3	688257.23	1245442.31	-	-
4	688260.19	1245447.86	-	-
5	687529.16	1245776.19	-	-
6	687530.16	1245749.32	-	-
7	687530.25	1245746.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
1	688236.33	1245408.65	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

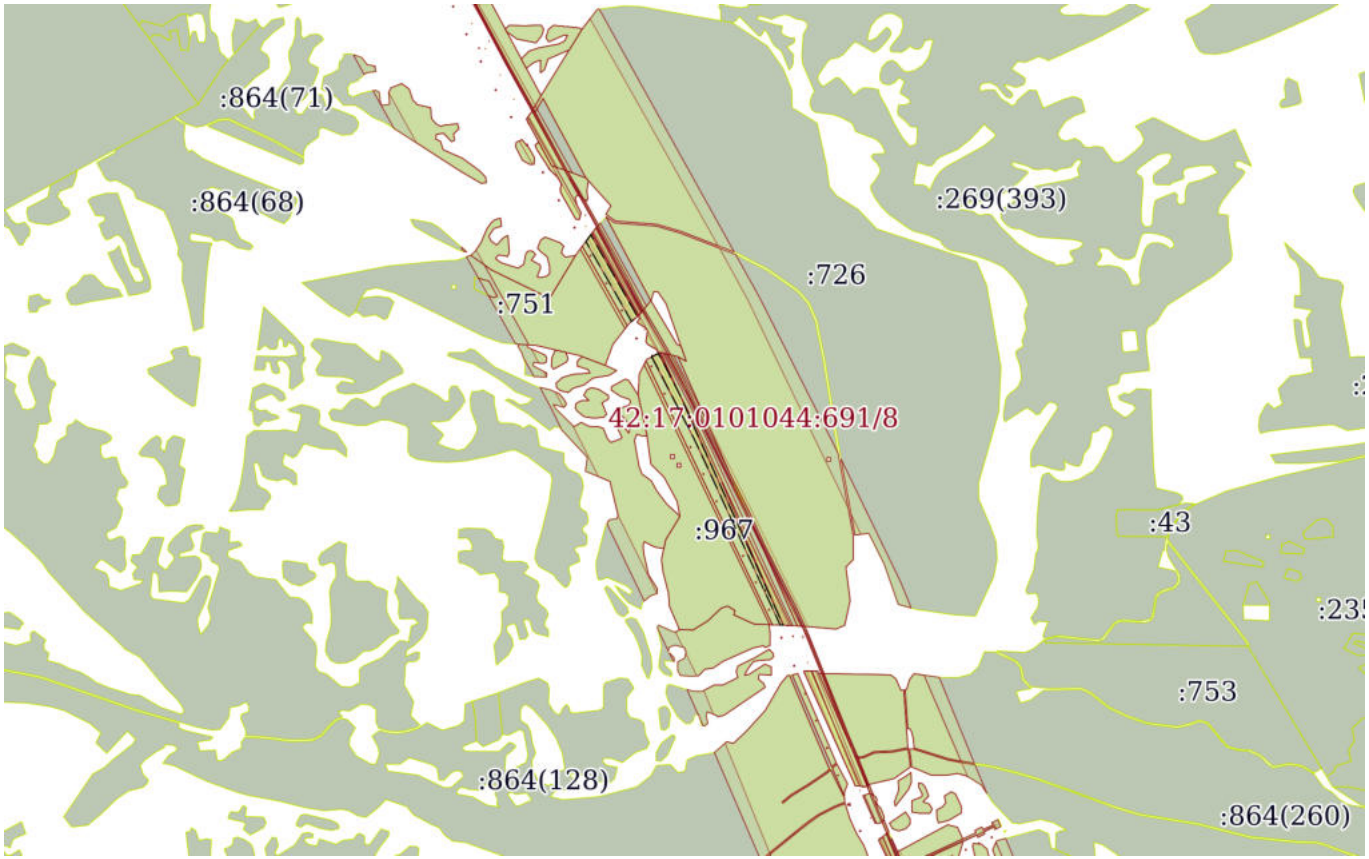
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:17:0101044:919/1



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

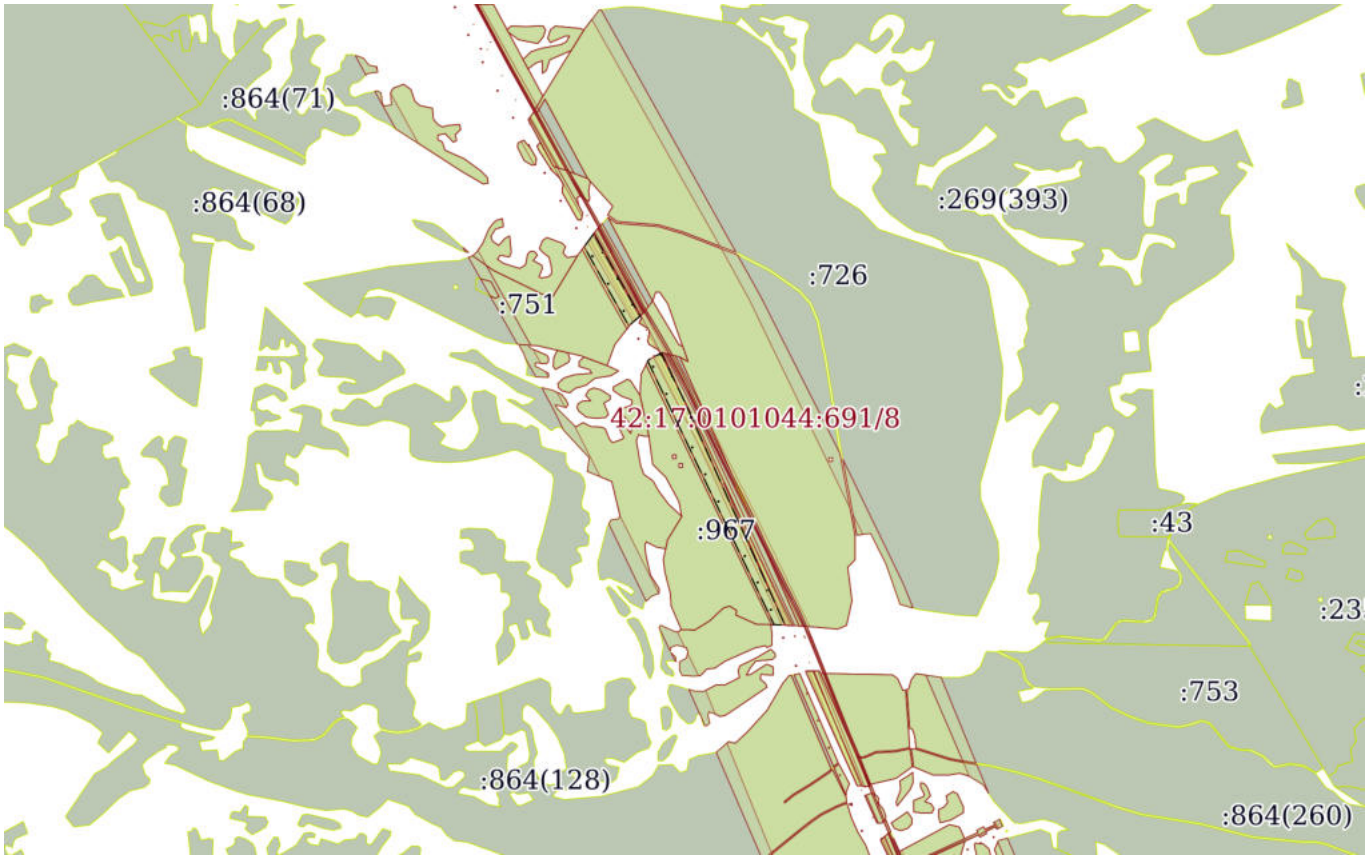
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:17:0101044:919/2



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

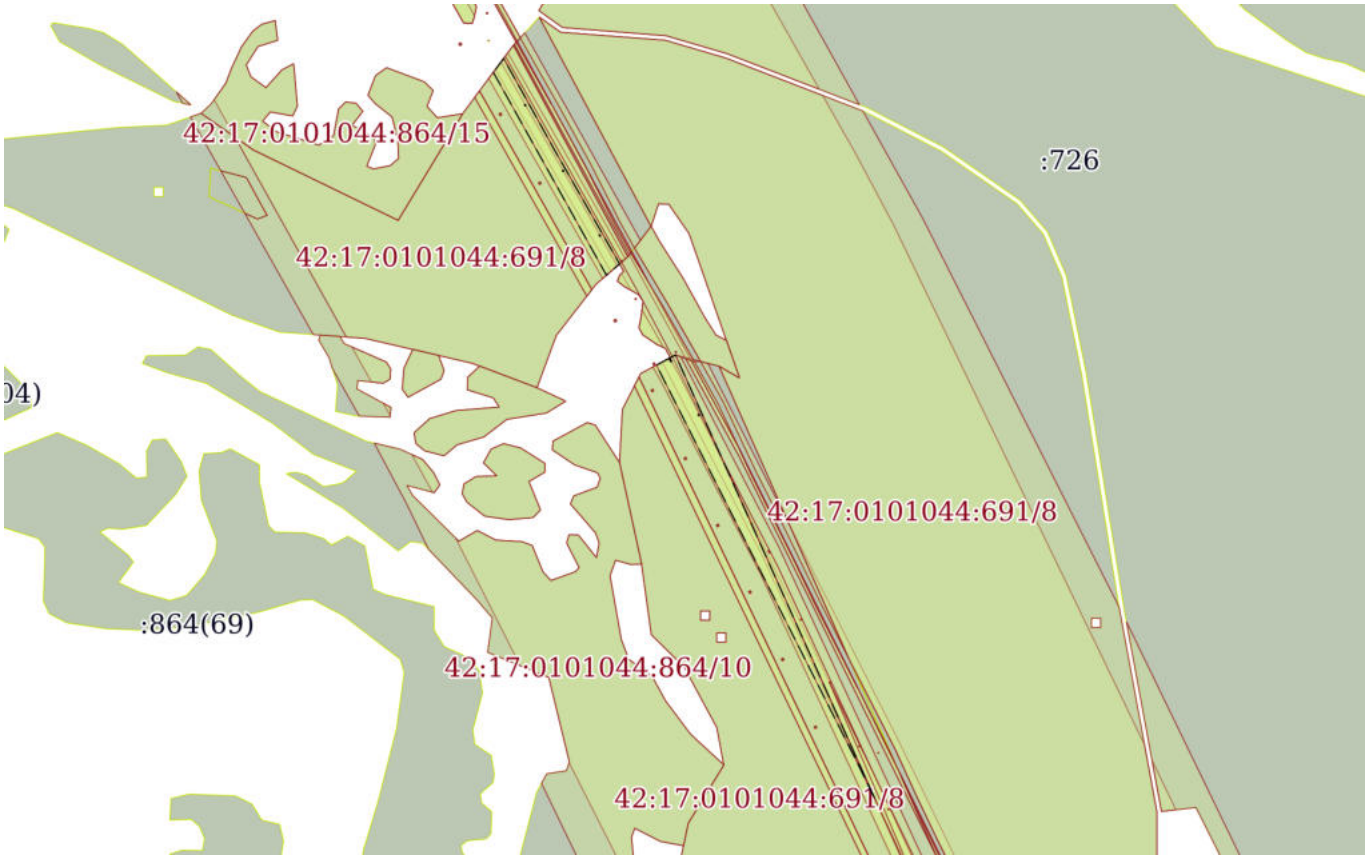
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:17:0101044:919/3



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

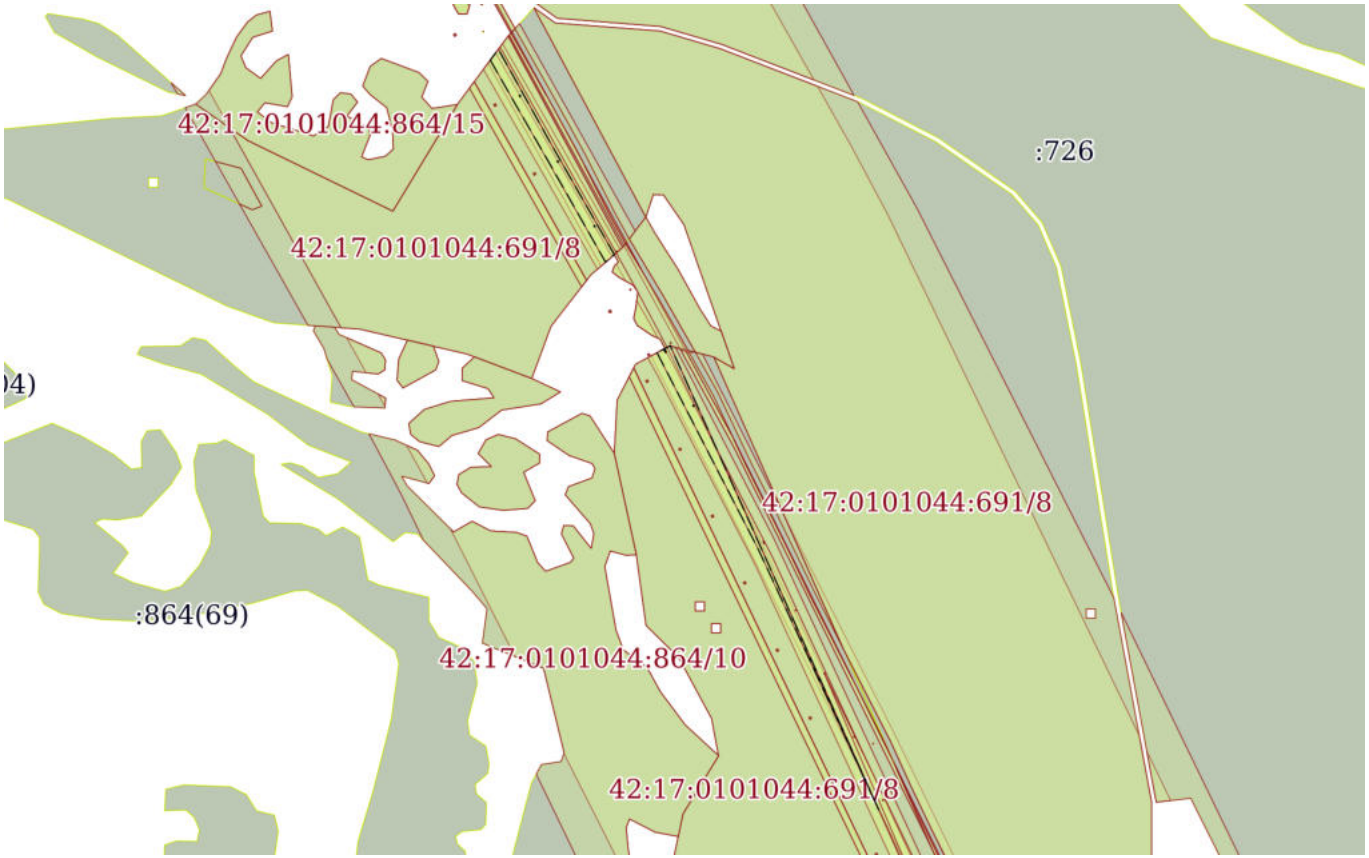
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:17:0101044:919/4



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

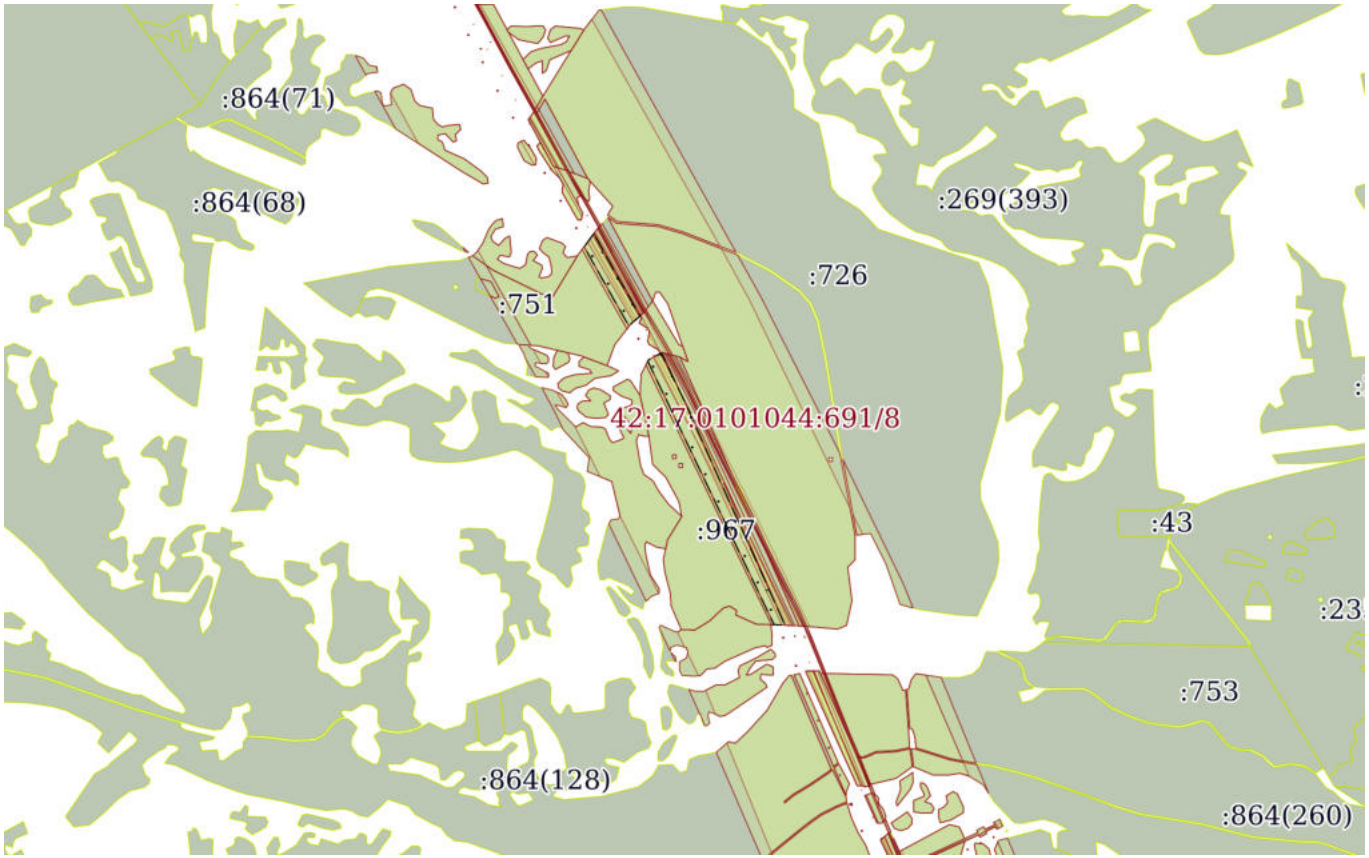
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:17:0101044:919/5



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

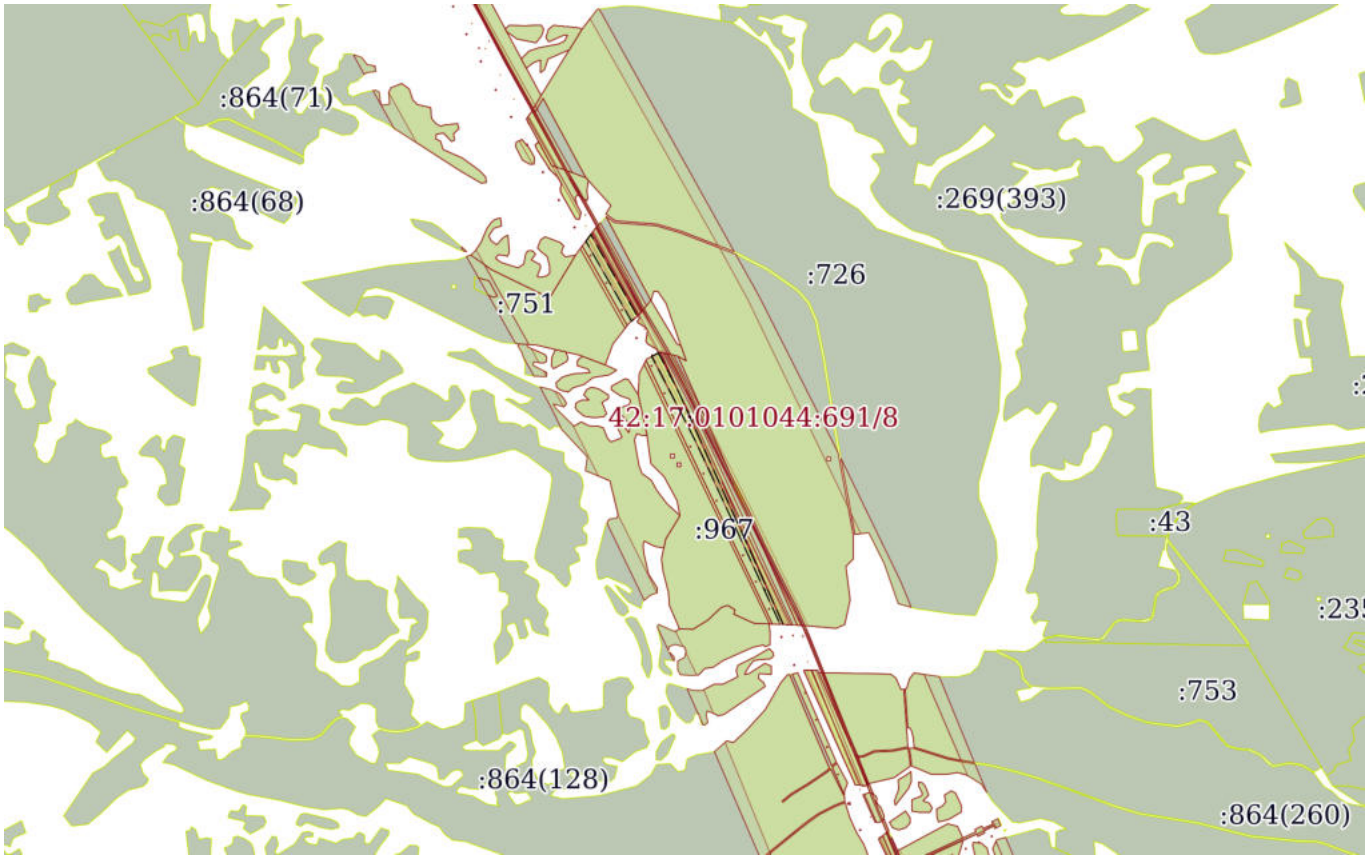
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:17:0101044:919/6



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
42:17:0101044:919/1	14945	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определено постановлением Правительства «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» №160 от 24 февраля 2009 г. В охранной зоне воздушной линии электропередачи напряжением свыше 1000 вольт запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;г) размещать свалки.В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

		пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ;в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов;г) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов.В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;г) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;д) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра;е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров;ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров.; Реестровый номер границы: 42.17.2.853
42:17:0101044:919/2	37801	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 18.02.2019 № 95 выдан: Коллегия Администрации Кемеровской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; Реестровый номер границы: 42.00.2.523
42:17:0101044:919/3	10179	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство от 25.11.2015 № 001530 выдан: -; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

		условиями использования территорий определено постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов". В охранных зонах запрещается:а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно измерительные и контрольно диагностические пункты,предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ,необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, неотносящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м"пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 42.17.2.962
42:17:0101044:919/4	5826	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 24.03.2020 № 14-270 выдан: Сибирское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определено постановлением Правительства «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» №160 от 24 февраля 2009 г. В охранной зоне воздушной линии электропередачи напряжением свыше 1000 вольт

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

		запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, также запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов; г) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов; В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; д) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; е) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров.; Реестровый номер границы: 42.17.2.980
42:17:0101044:919/5	37801	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов" от 08.09.2017 № 1083; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства РФ от 08.09.2017г. № 1083 В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 42:00-6.830; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «Линейное сооружение - магистральный газопровод «Парабель-Кузбасс»»; Тип зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
42:17:0101044:919/6	14945	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: заключение от 24.04.2025 № б/н;

Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определено пунктами 8-15 Постановления Правительства «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» №160 от 24 февраля 2009 г., срок установления охранной зоны- бессрочно. 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции. 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи), за исключением случая, если такой проезд осуществляется при наличии специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, предусмотренного статьей 31 Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

		также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников. 12. При обнаружении в охранных зонах зданий и сооружений, размещенных с нарушением требований пункта 10 настоящих Правил, а также фактов осуществления деятельности (действий) с нарушением требований пунктов 8, 9 и 11 настоящих Правил владельцы объектов электросетевого хозяйства направляют заявление об этих фактах в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, и вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации обратиться с требованием об устранении допущенных нарушений в суд и (или) органы исполнительной власти, уполномоченные на рассмотрение дел о соответствующих правонарушениях. 13. При совпадении (пересечении) охранной зоны с полосой отвода и (или) охранной зоной железных дорог, полосой отвода и (или) придорожной полосой автомобильных дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии. 14. На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения. 15. Лица, производящие земляные работы, при обнаружении кабеля, не указанного в технической документации на производство работ, обязаны немедленно прекратить эти работы, принять меры к обеспечению сохранности кабеля и в течение суток сообщить об этом сетевой организации, владеющей на праве собственности (ином законном основании) указанной кабельной линией, либо федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему федеральный государственный энергетический надзор.; Реестровый номер границы: 42:17-6.843; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона электрохимзащиты газопровода Нижневартовский ГПЗ-Парабель-Кузбасс 0-449 км./ 0-714 км. и газопровода Юрга - Новосибирск 0-111 км.; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 02.02.2022 № А27-14143/2021 выдан: Седьмой Арбитражный апелляционный суд; решение от 22.10.2021 № А27-14143/2021 выдан: Арбитражный суд Кемеровской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определено Согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.), устанавливаются минимальные расстояния от оси газопроводов с номинальным диаметром газопровода первого класса (DN): 300 DN и меньше – 100 м; Свыше 300 DN до 600 DN – 150 м; Свыше 600 DN до 800 DN – 200 м; Свыше 800 DN до 1000 DN – 250 м; Свыше 1000 DN до 1200 DN – 300 м; Свыше 1200 DN до 1400 DN – 350 м. ; с номинальным диаметром газопровода второго класса (DN): 300 DN и меньше – 75 м; Свыше 300 DN –125 м; до следующих объектов, зданий и сооружений: 1 Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций.; Реестровый номер границы: 42:17-6.1176; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона минимальных расстояний линейного сооружения -Реконструкция магистрального газопровода Парабель-Кузбасс км 317-км 404; Тип зоны: Иные зоны с особыми условиями использования территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

		Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определено Согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.), устанавливаются минимальные расстояния от оси газопроводов с номинальным диаметром газопровода первого класса (DN): 300 DN и меньше – 100 м; Свыше 300 DN до 600 DN – 150 м; Свыше 600 DN до 800 DN – 200 м; Свыше 800 DN до 1000 DN – 250 м; Свыше 1000 DN до 1200 DN – 300 м; Свыше 1200 DN до 1400 DN – 350 м. ; с номинальным диаметром газопровода второго класса (DN): 300 DN и меньше – 75 м; Свыше 300 DN –125 м; до следующих объектов, зданий и сооружений: 1 Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций.; Реестровый номер границы: 42:00-6.1661; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона минимальных расстояний линейного сооружения - магистральный газопровод"Парабель-Кузбасс"; Тип зоны: Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 42:17:0101044:919/1

Система координат МСК-42, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	687621.47	1245727.94	-	-
2	687622.34	1245727.46	-	-
3	687622.84	1245728.33	-	-
4	687621.97	1245728.82	-	-
1	687621.47	1245727.94	-	-
1	688195.15	1245472.56	-	-
2	688196.04	1245472.11	-	-
3	688196.49	1245473	-	-
4	688195.6	1245473.45	-	-
1	688195.15	1245472.56	-	-
1	688247.29	1245423.76	-	-
2	688229.2	1245434.01	-	0.1
3	688024.37	1245539.55	-	0.1
4	687951.74	1245573.47	-	0.1
5	687680.16	1245698.65	-	0.1
6	687529.44	1245768.56	-	-
7	687529.16	1245776.19	-	-
8	688148.01	1245498.24	-	-
9	688238.89	1245451.51	-	0.1
10	688253.17	1245443.42	-	-
11	688252.86	1245442.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
12	688255.48	1245441.42	-	-
13	688255.79	1245441.94	-	-
14	688256.74	1245441.4	-	-
1	688247.29	1245423.76	-	-
1	688574.23	1245260.65	-	-
2	688556.69	1245247.64	-	-
3	688502.77	1245278.28	-	0.1
4	688432.28	1245318.93	-	0.1
5	688342.38	1245369.87	-	-
6	688355.68	1245385.33	-	-
7	688387.98	1245367.03	-	-
8	688387.69	1245366.51	-	-
9	688388.56	1245366.01	-	-
10	688388.86	1245366.53	-	-
11	688442.25	1245336.28	-	0.1
12	688457.26	1245327.62	-	-
13	688457.02	1245327.19	-	-
14	688457.89	1245326.71	-	-
15	688458.13	1245327.12	-	-
16	688512.73	1245295.62	-	0.1
17	688527.82	1245287.04	-	-
18	688527.54	1245286.54	-	-
19	688528.41	1245286.04	-	-
20	688528.69	1245286.54	-	-
1	688574.23	1245260.65	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:17:0101044:919/2				
Система координат МСК-42, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	688387.69	1245366.51	-	-
2	688388.56	1245366.01	-	-
3	688389.05	1245366.88	-	-
4	688388.18	1245367.38	-	-
1	688387.69	1245366.51	-	-
1	688370.34	1245343.72	-	-
2	688372.1	1245342.71	-	-
3	688373.09	1245344.47	-	-
4	688371.34	1245345.47	-	-
1	688370.34	1245343.72	-	-
1	688457.02	1245327.19	-	-
2	688457.89	1245326.71	-	-
3	688458.39	1245327.57	-	-
4	688457.52	1245328.07	-	-
1	688457.02	1245327.19	-	-
1	688443.14	1245302.03	-	-
2	688444.89	1245301.02	-	-
3	688445.89	1245302.78	-	-
4	688444.13	1245303.79	-	-
1	688443.14	1245302.03	-	-
1	688527.54	1245286.54	-	-
2	688528.41	1245286.04	-	-
3	688528.9	1245286.91	-	-
4	688528.03	1245287.4	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
1	688527.54	1245286.54	-	-
1	688516.97	1245259.76	-	-
2	688518.73	1245258.75	-	-
3	688519.73	1245260.51	-	-
4	688517.97	1245261.52	-	-
1	688516.97	1245259.76	-	-
1	688578.18	1245263.58	-	-
2	688543.42	1245237.79	-	-
3	688330.43	1245358.21	-	-
4	688336.21	1245362.69	-	-
5	688357.92	1245387.94	-	-
6	688478.26	1245319.17	-	-
1	688578.18	1245263.58	-	-
1	687568.81	1245738.26	-	-
2	687570.63	1245737.36	-	-
3	687571.51	1245739.18	-	-
4	687569.69	1245740.08	-	-
1	687568.81	1245738.26	-	-
1	687621.47	1245727.94	-	-
2	687622.34	1245727.46	-	-
3	687622.84	1245728.33	-	-
4	687621.97	1245728.82	-	-
1	687621.47	1245727.94	-	-
1	687642.21	1245702.73	-	-
2	687644.02	1245701.83	-	-
3	687644.9	1245703.66	-	-
4	687643.08	1245704.55	-	-
1	687642.21	1245702.73	-	-
1	687713.16	1245668.38	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
2	687714.98	1245667.48	-	-
3	687715.87	1245669.3	-	-
4	687714.04	1245670.19	-	-
1	687713.16	1245668.38	-	-
1	687785.46	1245633.37	-	-
2	687787.28	1245632.47	-	-
3	687788.18	1245634.3	-	-
4	687786.34	1245635.19	-	-
1	687785.46	1245633.37	-	-
1	687859.49	1245597.54	-	-
2	687861.31	1245596.65	-	-
3	687862.2	1245598.47	-	-
4	687860.38	1245599.36	-	-
1	687859.49	1245597.54	-	-
1	687932.26	1245562.31	-	-
2	687934.07	1245561.42	-	-
3	687934.95	1245563.24	-	-
4	687933.13	1245564.13	-	-
1	687932.26	1245562.31	-	-
1	688004.48	1245527.34	-	-
2	688006.31	1245526.46	-	-
3	688007.19	1245528.27	-	-
4	688005.37	1245529.16	-	-
1	688004.48	1245527.34	-	-
1	688075.99	1245492.72	-	-
2	688077.81	1245491.83	-	-
3	688078.69	1245493.65	-	-
4	688076.87	1245494.55	-	-
1	688075.99	1245492.72	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
1	688195.15	1245472.56	-	-
2	688196.04	1245472.11	-	-
3	688196.49	1245473	-	-
4	688195.6	1245473.45	-	-
1	688195.15	1245472.56	-	-
1	688147.77	1245457.98	-	-
2	688149.59	1245457.09	-	-
3	688150.47	1245458.91	-	-
4	688148.65	1245459.79	-	-
1	688147.77	1245457.98	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
2	688255.99	1245442.28	-	-
3	688253.37	1245443.76	-	-
4	688252.86	1245442.91	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
1	688220.79	1245422.65	-	-
2	688222.59	1245421.71	-	-
3	688223.49	1245423.51	-	-
4	688221.73	1245424.44	-	-
1	688220.79	1245422.65	-	-
1	688240.26	1245410.65	-	-
2	688236.33	1245408.65	-	-
3	687530.25	1245746.97	-	-
4	687530.16	1245749.32	-	-
5	687529.16	1245776.19	-	-
6	688130.44	1245506.13	-	-
7	688258.35	1245444.41	-	-
8	688257.23	1245442.31	-	-
1	688240.26	1245410.65	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:17:0101044:919/3				
Система координат МСК-42, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	688387.69	1245366.51	-	-
2	688388.56	1245366.01	-	-
3	688389.05	1245366.88	-	-
4	688388.18	1245367.38	-	-
1	688387.69	1245366.51	-	-
1	688457.02	1245327.19	-	-
2	688457.89	1245326.71	-	-
3	688458.39	1245327.57	-	-
4	688457.52	1245328.07	-	-
1	688457.02	1245327.19	-	-
1	688527.54	1245286.54	-	-
2	688528.41	1245286.04	-	-
3	688528.9	1245286.91	-	-
4	688528.03	1245287.4	-	-
1	688527.54	1245286.54	-	-
1	688563.35	1245252.57	-	-
2	688345.78	1245373.82	-	-
3	688357.92	1245387.94	-	-
4	688478.26	1245319.17	-	-
5	688578.18	1245263.58	-	-
1	688563.35	1245252.57	-	-
1	688195.15	1245472.56	-	-
2	688196.04	1245472.11	-	-
3	688196.49	1245473	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
4	688195.6	1245473.45	-	-
1	688195.15	1245472.56	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
2	688255.99	1245442.28	-	-
3	688253.37	1245443.76	-	-
4	688252.86	1245442.91	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
1	688257.23	1245442.31	-	-
2	688249.28	1245427.47	-	-
3	687822.32	1245643.09	-	0.1
4	687782.35	1245662.47	-	-
5	688260.19	1245447.86	-	-
1	688257.23	1245442.31	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 42:17:0101044:919/4

Система координат МСК-42, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	688387.69	1245366.51	-	-
2	688388.56	1245366.01	-	-
3	688389.05	1245366.88	-	-
4	688388.18	1245367.38	-	-
1	688387.69	1245366.51	-	-
1	688457.02	1245327.19	-	-
2	688457.89	1245326.71	-	-
3	688458.39	1245327.57	-	-
4	688457.52	1245328.07	-	-
1	688457.02	1245327.19	-	-
1	688527.54	1245286.54	-	-
2	688528.41	1245286.04	-	-
3	688528.9	1245286.91	-	-
4	688528.03	1245287.4	-	-
1	688527.54	1245286.54	-	-
1	688566.53	1245254.94	-	-
2	688523.11	1245279.63	-	0.1
3	688452.59	1245320.3	-	0.1
4	688349.83	1245378.53	-	-
5	688357.92	1245387.94	-	-
6	688478.26	1245319.17	-	-
7	688578.18	1245263.58	-	-
1	688566.53	1245254.94	-	-
1	688195.15	1245472.56	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
2	688196.04	1245472.11	-	-
3	688196.49	1245473	-	-
4	688195.6	1245473.45	-	-
1	688195.15	1245472.56	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
2	688255.99	1245442.28	-	-
3	688253.37	1245443.76	-	-
4	688252.86	1245442.91	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
1	688252.58	1245433.64	-	-
2	688249.31	1245435.5	-	0.1
3	688115.83	1245504.12	-	0.1
4	688044.14	1245541.23	-	0.1
5	687971.28	1245575.24	-	0.1
6	687767.69	1245668.99	-	0.1
7	687762.53	1245671.38	-	-
8	688260.19	1245447.86	-	-
9	688257.23	1245442.31	-	-
1	688252.58	1245433.64	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:17:0101044:919/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	688240.26	1245410.65	-	-
2	688257.23	1245442.31	-	-
3	688258.35	1245444.41	-	-
4	688130.44	1245506.13	-	-
5	687529.16	1245776.19	-	-
6	687530.16	1245749.32	-	-
7	687530.25	1245746.97	-	-
8	688236.33	1245408.65	-	-
9	688240.26	1245410.65	-	-
1	688222.59	1245421.71	-	-
2	688220.79	1245422.65	-	-
3	688221.73	1245424.44	-	-
4	688223.49	1245423.51	-	-
5	688222.59	1245421.71	-	-
1	688255.48	1245441.42	-	-
2	688252.86	1245442.91	-	-
3	688253.37	1245443.76	-	-
4	688255.99	1245442.28	-	-
5	688255.48	1245441.42	-	-
1	688149.59	1245457.09	-	-
2	688147.77	1245457.98	-	-
3	688148.65	1245459.79	-	-
4	688150.47	1245458.91	-	-
5	688149.59	1245457.09	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
1	688196.04	1245472.11	-	-
2	688195.15	1245472.56	-	-
3	688195.6	1245473.45	-	-
4	688196.49	1245473	-	-
5	688196.04	1245472.11	-	-
1	688077.81	1245491.83	-	-
2	688075.99	1245492.72	-	-
3	688076.87	1245494.55	-	-
4	688078.69	1245493.65	-	-
5	688077.81	1245491.83	-	-
1	688006.31	1245526.46	-	-
2	688004.48	1245527.34	-	-
3	688005.37	1245529.16	-	-
4	688007.19	1245528.27	-	-
5	688006.31	1245526.46	-	-
1	687934.07	1245561.42	-	-
2	687932.26	1245562.31	-	-
3	687933.13	1245564.13	-	-
4	687934.95	1245563.24	-	-
5	687934.07	1245561.42	-	-
1	687861.31	1245596.65	-	-
2	687859.49	1245597.54	-	-
3	687860.38	1245599.36	-	-
4	687862.2	1245598.47	-	-
5	687861.31	1245596.65	-	-
1	687787.28	1245632.47	-	-
2	687785.46	1245633.37	-	-
3	687786.34	1245635.19	-	-
4	687788.18	1245634.3	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
5	687787.28	1245632.47	-	-
1	687714.98	1245667.48	-	-
2	687713.16	1245668.38	-	-
3	687714.04	1245670.19	-	-
4	687715.87	1245669.3	-	-
5	687714.98	1245667.48	-	-
1	687644.02	1245701.83	-	-
2	687642.21	1245702.73	-	-
3	687643.08	1245704.55	-	-
4	687644.9	1245703.66	-	-
5	687644.02	1245701.83	-	-
1	687622.34	1245727.46	-	-
2	687621.47	1245727.94	-	-
3	687621.97	1245728.82	-	-
4	687622.84	1245728.33	-	-
5	687622.34	1245727.46	-	-
1	687570.63	1245737.36	-	-
2	687568.81	1245738.26	-	-
3	687569.69	1245740.08	-	-
4	687571.51	1245739.18	-	-
5	687570.63	1245737.36	-	-
1	688578.18	1245263.58	-	-
2	688478.26	1245319.17	-	-
3	688357.92	1245387.94	-	-
4	688336.21	1245362.69	-	-
5	688330.43	1245358.21	-	-
6	688543.42	1245237.79	-	-
7	688578.18	1245263.58	-	-
1	688518.73	1245258.75	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
2	688516.97	1245259.76	-	-
3	688517.97	1245261.52	-	-
4	688519.73	1245260.51	-	-
5	688518.73	1245258.75	-	-
1	688528.41	1245286.04	-	-
2	688527.54	1245286.54	-	-
3	688528.03	1245287.4	-	-
4	688528.9	1245286.91	-	-
5	688528.41	1245286.04	-	-
1	688444.89	1245301.02	-	-
2	688443.14	1245302.03	-	-
3	688444.13	1245303.79	-	-
4	688445.89	1245302.78	-	-
5	688444.89	1245301.02	-	-
1	688457.89	1245326.71	-	-
2	688457.02	1245327.19	-	-
3	688457.52	1245328.07	-	-
4	688458.39	1245327.57	-	-
5	688457.89	1245326.71	-	-
1	688372.1	1245342.71	-	-
2	688370.34	1245343.72	-	-
3	688371.34	1245345.47	-	-
4	688373.09	1245344.47	-	-
5	688372.1	1245342.71	-	-
1	688388.56	1245366.01	-	-
2	688387.69	1245366.51	-	-
3	688388.18	1245367.38	-	-
4	688389.05	1245366.88	-	-
5	688388.56	1245366.01	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:17:0101044:919/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	688574.23	1245260.65	-	-
2	688528.69	1245286.54	-	-
3	688528.41	1245286.04	-	-
4	688527.54	1245286.54	-	-
5	688527.82	1245287.04	-	-
6	688512.73	1245295.62	-	-
7	688458.13	1245327.12	-	-
8	688457.89	1245326.71	-	-
9	688457.02	1245327.19	-	-
10	688457.26	1245327.62	-	-
11	688442.25	1245336.28	-	-
12	688388.86	1245366.53	-	-
13	688388.56	1245366.01	-	-
14	688387.69	1245366.51	-	-
15	688387.98	1245367.03	-	-
16	688355.68	1245385.33	-	-
17	688342.38	1245369.87	-	-
18	688432.28	1245318.93	-	-
19	688502.77	1245278.28	-	-
20	688556.69	1245247.64	-	-
21	688574.23	1245260.65	-	-
1	688256.74	1245441.4	-	-
2	688255.79	1245441.94	-	-
3	688255.48	1245441.42	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 54

12.10.2026г. № КУВИ-001/2026-139152766	
Кадастровый номер:	42:17:0101044:919

1	2	3	4	5
4	688252.86	1245442.91	-	-
5	688253.17	1245443.42	-	-
6	688238.89	1245451.51	-	-
7	688148.01	1245498.24	-	-
8	687529.16	1245776.19	-	-
9	687529.44	1245768.56	-	-
10	687680.16	1245698.65	-	-
11	687951.74	1245573.47	-	-
12	688024.37	1245539.55	-	-
13	688229.2	1245434.01	-	-
14	688247.29	1245423.76	-	-
15	688256.74	1245441.4	-	-
1	688196.04	1245472.11	-	-
2	688195.15	1245472.56	-	-
3	688195.6	1245473.45	-	-
4	688196.49	1245473	-	-
5	688196.04	1245472.11	-	-
1	687622.34	1245727.46	-	-
2	687621.47	1245727.94	-	-
3	687621.97	1245728.82	-	-
4	687622.84	1245728.33	-	-
5	687622.34	1245727.46	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027