

ПРОТОКОЛ № 91
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на размещение нестационарных торговых объектов

г. Кемерово

«18» июля 2018 г.

Место проведения заседания аукционной комиссии: ул. Дарвина, 4.

Время проведения собрания: 16 час. 00 мин.

Организатор торгов: Государственное предприятие Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» (Кузбассфонд). Торги проводятся на основании Земельного кодекса РФ, Гражданского кодекса РФ, Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом соответствующего муниципального образования, а также порядка организации и проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута», соглашения на организацию и проведение аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов от 09.03.2016 г., решений Комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 11.05.2018 № 10-2/627 (лот № 1), от 15.05.2018 № 10-2/649 (лот № 2), от 15.05.2018 № 10-2/650 (лот № 3), от 11.01.2017 № 10-2/15, от 11.05.2018 г. № 10-2/626 (лот № 4), от 17.05.2018 № 10-2/652 (лот № 5), от 17.05.2018 № 10-2/651 (лот № 6).

1. Предмет аукциона: продажа права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО). Объекты размещаются на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – г. Кемерово.

Лот № 1 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 12 кв.м., площадь места размещения 68 кв.м., кадастровый номер земельного участка 42:24:0501012:253, расположен по адресу: г. Кемерово, просп. Октябрьский, севернее дома № 61б, вид НТО – розничный, тип НТО – павильон, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 146 500 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 29 300 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 117 200 руб.;
Шаг аукциона – 7 325 руб.

Лот № 2 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 9 кв.м., площадь места размещения 9 кв.м., кадастровый номер земельного квартала 42:24:0501014, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, юго-западнее дома № 90в, вид НТО – розничный, тип НТО – киоск, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 107 000 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 21 400 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 85 600 руб.;
Шаг аукциона – 5 350 руб.

Лот № 3 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 7 кв.м., площадь места размещения 7 кв.м., кадастровый номер земельного квартала 42:24:0501012, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Октябрьский, юго-западнее дома № 44, вид НТО – розничный, тип НТО – киоск, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 86 000 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 17 200 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 68 800 руб.;
Шаг аукциона – 4 300 руб.

Лот № 4 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 25 кв.м., площадь места размещения 25 кв.м., кадастровый номер земельного квартала 42:24:0101063, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. КПП, остановка «КПП», вид НТО – розничный, тип НТО – павильон, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 83 500 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 16 700 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 66 800 руб.;
Шаг аукциона – 4 175 руб.

Лот № 5 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 16 кв.м., площадь места размещения 16 кв.м., кадастровый номер земельного квартала 42:24:0301014, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Леонова, 10, 120 м. южнее торгового рынка ООО «Рубин», вид НТО – розничный, тип НТО – киоск, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 97 500 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 19 500 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 78 000 руб.;
Шаг аукциона – 4 875 руб.

Лот № 6 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 25 кв.м., площадь места размещения 48 кв.м., кадастровый номер земельного квартала 42:24:0101062, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Белозерная, севернее дома № 2в, вид НТО – розничный, тип НТО - павильон, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 55 000 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 11 000 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 44 000 руб.;
Шаг аукциона – 2 750 руб.

2. Состав единой аукционной комиссии:

Соловьев С.В. (председатель комиссии), Гожулев А.С. (заместитель председателя комиссии), Фролова Е.В., Чурсина Е.А. (секретарь комиссии), Филимонова Н.А. (заместитель секретаря комиссии).

На заседании комиссии присутствовали три члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

3. Извещение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте организатора аукциона.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе назначена на 18.07.2018 г. в 16 час. 00 мин.

5. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона поступило: **По лоту № 1** в журнале регистрации приема заявок зарегистрировано 2 (две) заявки:

- **Чмелев Александр Владимирович**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 11 час. 35 мин. № 67. Задаток поступил на счет организатора торгов 11.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Гасанов Ровшан Аджар**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 13 час. 50 мин. № 72. Задаток поступил на счет организатора торгов 12.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 2 в журнале регистрации приема заявок зарегистрировано 2 (две) заявки:

- **Сулейманов Наги Ибадат-оглы**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 12 час. 25 мин. № 70. Задаток поступил на счет организатора торгов 17.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Ефременков Виктор Борисович**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 14 час. 30 мин. № 75. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 3 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 3 (три) заявки:

- **Бахтеева Ольга Николаевна**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 09 час. 30 мин. № 65. Задаток поступил на счет организатора торгов 15.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Сулейманов Наги Ибадат-оглы**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 12 час. 20 мин. № 69. Задаток поступил на счет организатора торгов 17.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Ефременков Виктор Борисович**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 14 час. 20 мин. № 73. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 4 в журнале регистрации приема заявок зарегистрирована 1 (одна) заявка:

- **Сушков Александр Владимирович**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 12 час. 15 мин. № 68. Задаток поступил на счет организатора торгов 17.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 5 в журнале регистрации приема заявок зарегистрировано 4 (четыре) заявки:

- **Индивидуальный предприниматель Агафонова Лариса Владимировна (ИНН 420503933705)**. Заявка подана 03.07.2018 г. в 09 час. 40 мин. № 62. Задаток поступил на счет организатора торгов 28.06.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Багратия Георгий Котевиц (ИНН 420541109471)**. Заявка подана 13.07.2018 г. в 11 час. 50 мин. № 63. Задаток поступил на счет организатора торгов 12.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Бахтеева Ольга Николаевна**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 09 час. 35 мин. № 66. Задаток поступил на счет организатора торгов 15.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Ефременков Виктор Борисович**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 14 час. 25 мин. № 74. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 6 в журнале регистрации приема заявок зарегистрировано 2 (две) заявки:

- **Бахтеева Ольга Николаевна**. Заявка подана 16.07.2018 г. в 09 час. 20 мин. № 64. Задаток поступил на счет организатора торгов 15.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- Сулейманов Наги Ибадат-оглы. Заявка подана 16.07.2018 г. в 12 час. 30 мин. № 71. Задаток поступил на счет организатора торгов 17.07.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

6. Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе, приняла следующие решения:

По лотам № 1, № 2, № 3, № 5, № 6: признать заявителей участниками аукциона.

По лоту № 4: признать заявителя лицом, подавшим единственную заявку. Аукцион признать **несостоявшимся**, в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе (п. 6.23 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530). Уполномоченный орган в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки направляет заявителю два экземпляра подписанного проекта договора.

7. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте Организатора аукциона не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

8. Настоящий протокол подлежит хранению бессрочно.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии

С.В. Соловьев

Секретарь аукционной комиссии



Е.А. Чурсина