



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 10.06.2022 № 14-2/1152
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в собственности
Кемеровской области – Кузбасса

В соответствии со ст. 23, ст. 23.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Закона Кемеровской области от 20.07.1999 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области - Кузбасса», в связи с тем, что аукционы по реализации имущества, организованные 24.03.2022, 13.05.2022, 03.06.2022 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем продажи в электронной форме на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» посредством публичного предложения принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса государственное имущество, указанное в приложении к настоящему решению.

2. Установить:

2.1. Минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цену отсечения), равной 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, намеченном на 13.05.2022 г., признанном несостоявшимся, в размере, указанном в приложении к настоящему решению.

2.2. Обременение в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, согласно условиям, указанным в приложении к настоящему решению.

3. Комитету по управлению государственным имуществом Кузбасса выступить продавцом имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения.

4. Отделу распоряжения имуществом обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством

Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Комитета в сети «Интернет» www.kugi42.ru.

5. Отделу госреестра после государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пункте 1 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

И.о. председателя Комитета



Handwritten signature in blue ink.

Е.Н. Конюхова

Приложение
к решению Комитета по управлению
государственным имуществом Кузбасса
от «10» 06 2022 г. № 14-2/1152

Перечень государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса,
выставляемого на продажу в электронной форме посредством публичного предложения

№ лота	Наименование	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, кв.м	Минимальная цена предложения, руб.
1	Нежилое здание (учебный корпус)	42:25:0109004:997	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.Сандалова, д. 18	956,6	870 500
	Земельный участок	42:25:0109004:85	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.Сандалова, д. 18	2 366	
2	Нежилое здание (спальный корпус)	42:25:0109004:1202	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.И. Черных, д. 19	703,9	1 003 500
	Нежилое здание (прачечная)	42:25:0109004:1203	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.И. Черных, д. 19	114,1	
	Земельный участок	42:25:0109004:1270	Кемеровская область-Кузбасс, г.Киселевск, ул.И. Черных, д. 19	11 130	
3	Нежилое здание	42:31:0201002:548	Кемеровская область-Кузбасс, г.Осинники, п. Тайжина, ул.Коммунистическая, д. 47	527,4	734 000
	Земельный участок	42:31:0201002:1440	Кемеровская область-Кузбасс, г.Осинники, п. Тайжина, ул.Коммунистическая, д. 47	3936	
4	Нежилое здание	42:20:0101007:1077	Кемеровская область-Кузбасс, г.Анжеро- Судженск, ул.Северная, д. 31	992,7	1 467 500
	Здание мастерской	42:20:0101007:1078	Кемеровская область-Кузбасс, г.Анжеро- Судженск, ул.Северная, д. 31	175,8	
	Земельный участок	42:20:0101007:24	Кемеровская область-Кузбасс, г.Анжеро- Судженск, ул.Северная, д. 31	12 746	

5	Нежилое помещение	42:30:0101001:3717	Кемеровская область-Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Рокоссовского, д. 21	70,8	2 623 171,50
6	Нежилое помещение	42:30:0102010:205	Кемеровская область-Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Метелкина, д. 16, пом. 105	202,7	312 500
7	Нежилое помещение	42:32:0101023:2791	Кемеровская область - Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Квартал 1 МЖК, д. 5, пом. 1п	89,4	347 000
8	Нежилое помещение	42:32:0103013:35218	Кемеровская область - Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Есенина, д. 48, помещение 27	266,8	942 000
9	Нежилое помещение	42:24:0301011:7118	Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Инициативная, д. 23а, помещение 8	537,5	1 305 000

Обременения и ограничения:

Лот №1. Имущество (нежилое здание) обременено договором безвозмездного пользования от 27.02.2009 № БП-20-02-о/09, срок действия - до 31.12.2025. Сведения об ограничениях права на земельный участок указаны в выписке из ЕГРН: 1) ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 17.06.2016; реkvизиты документа-основания: карта-план от 01.04.2016 № б/н, выдан ООО "СибКЦ". 2) Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 05.12.2016; реkvизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160, Земельного кодекса РФ; срок действия с 05.12.2016; реkvизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160, срок действия с 11.03.2021.

Лот №2. Имущество (нежилое здания) обременено договором безвозмездного пользования от 27.02.2009 № БП-20-02-о/09, срок действия - до 31.12.2025. Сведения об ограничениях права на земельный участок указаны в выписке из ЕГРН: 1) Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 05.12.2016; реkvизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160. 2) Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 05.12.2016; реkvизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160, срок действия с 11.03.2021.

Лот №4. Сведения об ограничениях права на земельный участок указаны в выписке из ЕГРН: 1) ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ; срок действия с 21.12.2015; реkvизиты документа - основания: карта-план от 11.11.2015 № б/н, выдан ООО "СибКЦ".