

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2025, поступившего на рассмотрение 30.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 12 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

|                                        |                 |
|----------------------------------------|-----------------|
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |                 |
| Кадастровый номер:                     | 42:11:0101001:1 |
| Номер кадастрового квартала:           | 42:11:0101001   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 26.10.2006      |

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                              | Условный номер 42-42-03/010/2006-570                                                                                       |
| Местоположение:                                                                                                                                                                               | Кемеровская обл, р-н Промышленновский, в границах бывшего колхоза "Ленинский путь", участок фонда перераспределения земель |
| Площадь:                                                                                                                                                                                      | 2890000 +/- 14875                                                                                                          |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                  | 5317600                                                                                                                    |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                         | данные отсутствуют                                                                                                         |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                         |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                         |
| Категория земель:                                                                                                                                                                             | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                     |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                              | Для сельскохозяйственного производства                                                                                     |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                              | Груздев Сергей Алексеевич, дата завершения кадастровых работ: 10.12.2015                                                   |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                         |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:       | данные отсутствуют                                                                                                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                                                                                                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                                                                                      |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                      |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                      |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5                                                                                    | Всего листов выписки: 12 |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                                      |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 42:11:0101001:1                                                                                      |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | данные отсутствуют                                                                                   |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                           |                          |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  <div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/> ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br/> Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br/> Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/> РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/> Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 </div> |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                   |

|                                        |                           |                                                                                                                                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                                                                                                                                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                                                                                                                   |                          |
| Лист № 3 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5                                                                                                                 | Всего листов выписки: 12 |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |                           |                                                                                                                                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 42:11:0101001:1                                                                                                                   |                          |
| Получатель выписки:                    |                           | СОЛОВЬЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |                                                               |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |                                                               |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |                                                               |
| Лист № 1 раздела 2                     |                                                                                                                                                       | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                          | Всего разделов: 5                                             |
| Всего листов выписки: 12               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |                                                               |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |                                                               |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                       | 42:11:0101001:1                                                                                                                                                                    |                                                               |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                                                                                                                                                                                | Кемеровская область-Кузбасс                                   |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                            |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                                                                                                                                                                                | Собственность<br>42-42-03/010/2006-570<br>13.07.2006 00:00:00 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                    | 3.1                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют                                            |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  |                                                                                                                                                                                    |                                                               |
|                                        | 4.1 вид:                                                                                                                                              | Аренда                                                                                                                                                                             |                                                               |
|                                        | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 15.10.2019 17:22:37                                                                                                                                                                |                                                               |
|                                        | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 42:11:0101001:1-42/003/2019-6                                                                                                                                                      |                                                               |
|                                        | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 15.10.2019 по 01.09.2022 увеличить срок действия договора аренды на 3 года                                                                                         |                                                               |
|                                        | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Общество с ограниченной ответственностью "Темп", ИНН: 4205206514, ОГРН: 1104205014913                                                                                              |                                                               |
|                                        | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                 |                                                               |
|                                        | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор аренды земельного участка, № 11-1243-ю/с, выдан 03.10.2019, дата государственной регистрации: 15.10.2019, номер государственной регистрации: 42:11:0101001:1-42/003/2019-5 |                                                               |
|                                        | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                 |                                                               |
|                                        | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                 |                                                               |
|                                        | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                                    |                                                               |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 5   |
| Всего листов выписки: 12               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 42:11:0101001:1     |
|                                        | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                                                                                                                               |                     |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют  |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют  |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют  |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют  |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют  |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |
| 11                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

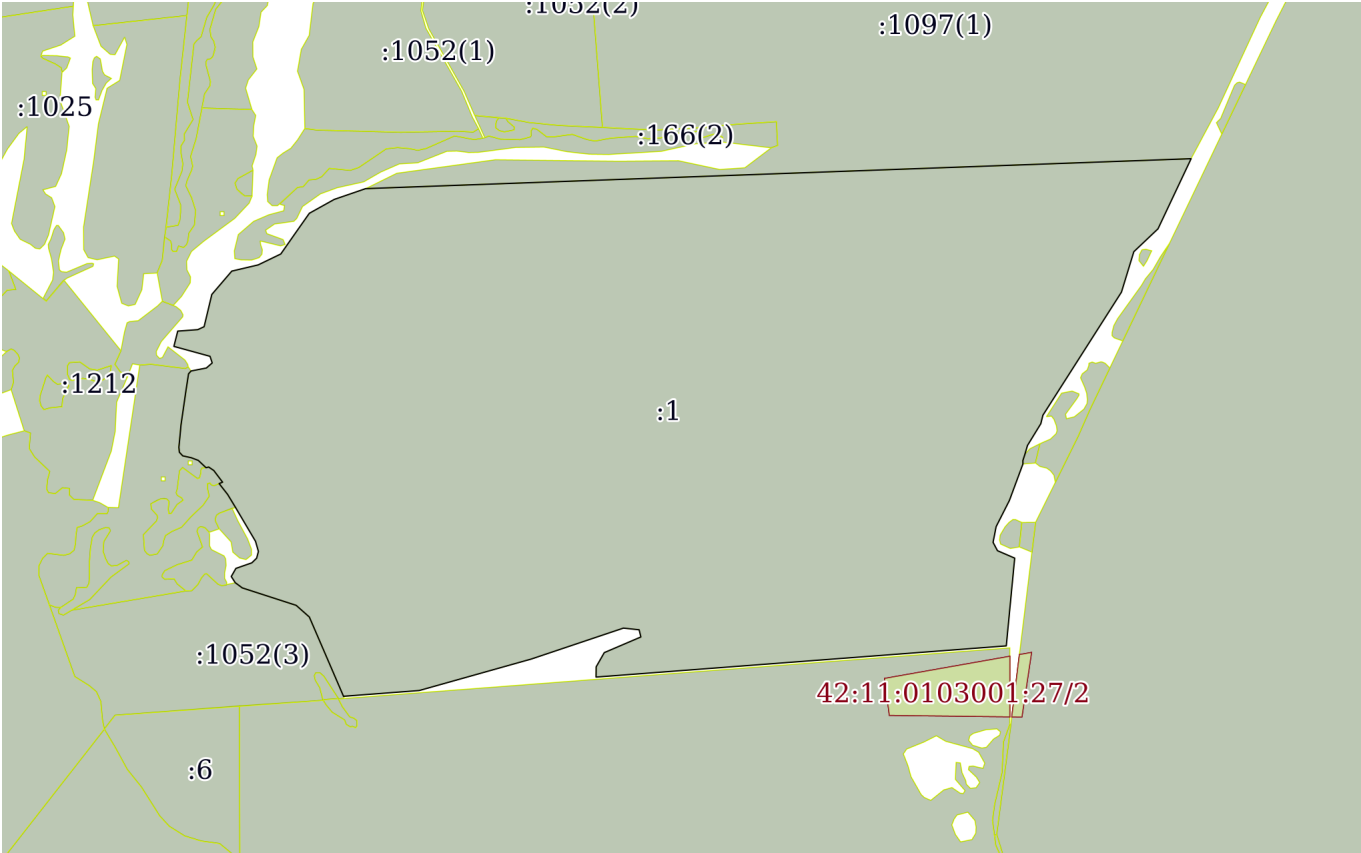
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 12 |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 42:11:0101001:1   |                          |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:20000                                                                     | Условные обозначения: |  |  |

|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                   |  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 12 |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 42:11:0101001:1   |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |           |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |           | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальн ая  | конечн ая |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3         | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2     | 76°46.0`          | 72.6                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3     | 64°13.3`          | 67.4                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4     | 34°56.7`          | 69.29                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.5     | 35°7.9`           | 63.99                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 5                                                 | 1.1.5       | 1.1.6     | 60°52.6`          | 76.43                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 6                                                 | 1.1.6       | 1.1.7     | 71°2.3`           | 89.03                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 7                                                 | 1.1.7       | 1.1.8     | 87°55.4`          | 2214.28                      | данные отсутствуют                | 42:11:0101001:1097(1)               | адрес отсутствует                                               |
| 8                                                 | 1.1.8       | 1.1.9     | 205°15.7`         | 207.89                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 9                                                 | 1.1.9       | 1.1.10    | 226°33.1`         | 89.31                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 10                                                | 1.1.10      | 1.1.11    | 197°0.5`          | 113.3                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 11                                                | 1.1.11      | 1.1.12    | 212°32.3`         | 391.54                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 12                                                | 1.1.12      | 1.1.13    | 193°46.2`         | 23.44                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 13                                                | 1.1.13      | 1.1.14    | 211°29.7`         | 68.49                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 14                                                | 1.1.14      | 1.1.15    | 196°14.3`         | 24.1                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 15                                                | 1.1.15      | 1.1.16    | 197°48.2`         | 18.09                        | данные отсутствуют                | 42:11:0101001:3(73)                 | данные отсутствуют                                              |
| 16                                                | 1.1.16      | 1.1.17    | 179°18.9`         | 9.2                          | данные отсутствуют                | 42:11:0101001:3(73)                 | данные отсутствуют                                              |
| 17                                                | 1.1.17      | 1.1.18    | 200°19.9`         | 104.36                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 18                                                | 1.1.18      | 1.1.19    | 206°53.0`         | 78.71                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 19                                                | 1.1.19      | 1.1.20    | 191°2.1`          | 42.94                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 20                                                | 1.1.20      | 1.1.21    | 152°10.6`         | 25.26                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 21                                                | 1.1.21      | 1.1.22    | 113°23.2`         | 50.31                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 22                                                | 1.1.22      | 1.1.23    | 185°28.6`         | 236.41                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                      |                             |                   |                          |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 12 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|

30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437

Кадастровый номер: 42:11:0101001:1

| 1  | 2      | 3      | 4         | 5       | 6                  | 7                     | 8                  |
|----|--------|--------|-----------|---------|--------------------|-----------------------|--------------------|
| 23 | 1.1.23 | 1.1.24 | 265°38.9' | 1102.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 24 | 1.1.24 | 1.1.25 | 0°38.8'   | 27.48   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 25 | 1.1.25 | 1.1.26 | 29°42.7'  | 43.92   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 26 | 1.1.26 | 1.1.27 | 66°50.0'  | 106.68  | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 27 | 1.1.27 | 1.1.28 | 346°13.8' | 19.83   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 28 | 1.1.28 | 1.1.29 | 276°3.1'  | 42.31   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 29 | 1.1.29 | 1.1.30 | 251°25.9' | 260.33  | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 30 | 1.1.30 | 1.1.31 | 254°18.1' | 312.18  | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 31 | 1.1.31 | 1.1.32 | 265°38.9' | 203.6   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 32 | 1.1.32 | 1.1.33 | 336°40.9' | 231.54  | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1052(3) | адрес отсутствует  |
| 33 | 1.1.33 | 1.1.34 | 311°32.5' | 47.12   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1052(3) | адрес отсутствует  |
| 34 | 1.1.34 | 1.1.35 | 287°56.6' | 151.88  | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1052(3) | адрес отсутствует  |
| 35 | 1.1.35 | 1.1.36 | 306°32.3' | 23.5    | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1052(3) | адрес отсутствует  |
| 36 | 1.1.36 | 1.1.37 | 327°14.9' | 19.63   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 37 | 1.1.37 | 1.1.38 | 29°42.7'  | 25.1    | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 38 | 1.1.38 | 1.1.39 | 70°44.2'  | 45.25   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 39 | 1.1.39 | 1.1.40 | 45°44.7'  | 17.94   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 40 | 1.1.40 | 1.1.41 | 14°50.5'  | 18.62   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 41 | 1.1.41 | 1.1.42 | 344°2.1'  | 28.18   | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 42 | 1.1.42 | 1.1.43 | 329°27.8' | 105.55  | данные отсутствуют | данные отсутствуют    | данные отсутствуют |
| 43 | 1.1.43 | 1.1.44 | 328°46.3' | 40.81   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029    | адрес отсутствует  |
| 44 | 1.1.44 | 1.1.45 | 321°55.7' | 36.99   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029    | адрес отсутствует  |
| 45 | 1.1.45 | 1.1.46 | 68°20.8'  | 10.03   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:3(141)  | данные отсутствуют |
| 46 | 1.1.46 | 1.1.47 | 322°59.8' | 39.19   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:3(141)  | данные отсутствуют |
| 47 | 1.1.47 | 1.1.48 | 304°8.5'  | 16.55   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:3(141)  | данные отсутствуют |
| 48 | 1.1.48 | 1.1.49 | 256°7.0'  | 7.25    | данные отсутствуют | 42:11:0101001:3(141)  | данные отсутствуют |
| 49 | 1.1.49 | 1.1.50 | 313°12.2' | 28.63   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029    | адрес отсутствует  |
| 50 | 1.1.50 | 1.1.51 | 290°45.1' | 19.95   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029    | адрес отсутствует  |
| 51 | 1.1.51 | 1.1.52 | 282°30.8' | 23.54   | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029    | адрес отсутствует  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия



| Земельный участок                      |        |        |                             |                 |                    |                    |                          |
|----------------------------------------|--------|--------|-----------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------------|
| вид объекта недвижимости               |        |        |                             |                 |                    |                    |                          |
| Лист № 3 раздела 3.1                   |        |        | Всего листов раздела 3.1: 3 |                 |                    | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 12 |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |        |        |                             |                 |                    |                    |                          |
| Кадастровый номер:                     |        |        |                             | 42:11:0101001:1 |                    |                    |                          |
| 1                                      | 2      | 3      | 4                           | 5               | 6                  | 7                  | 8                        |
| 52                                     | 1.1.52 | 1.1.53 | 316°52.0`                   | 13.24           | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029 | адрес отсутствует        |
| 53                                     | 1.1.53 | 1.1.54 | 354°29.1`                   | 13.42           | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029 | адрес отсутствует        |
| 54                                     | 1.1.54 | 1.1.55 | 5°41.0`                     | 30.49           | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029 | адрес отсутствует        |
| 55                                     | 1.1.55 | 1.1.56 | 5°4.8`                      | 28.91           | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029 | адрес отсутствует        |
| 56                                     | 1.1.56 | 1.1.57 | 8°11.7`                     | 94.21           | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029 | адрес отсутствует        |
| 57                                     | 1.1.57 | 1.1.58 | 8°47.5`                     | 45.14           | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029 | адрес отсутствует        |
| 58                                     | 1.1.58 | 1.1.59 | 41°40.8`                    | 10.14           | данные отсутствуют | 42:11:0101001:1029 | адрес отсутствует        |
| 59                                     | 1.1.59 | 1.1.60 | 78°56.9`                    | 41.84           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 60                                     | 1.1.60 | 1.1.61 | 49°3.5`                     | 20.68           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 61                                     | 1.1.61 | 1.1.62 | 341°49.6`                   | 18.66           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 62                                     | 1.1.62 | 1.1.63 | 285°21.6`                   | 100.5           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 63                                     | 1.1.63 | 1.1.64 | 14°10.7`                    | 42.3            | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 64                                     | 1.1.64 | 1.1.65 | 85°49.1`                    | 53.75           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 65                                     | 1.1.65 | 1.1.66 | 65°8.4`                     | 18.79           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 66                                     | 1.1.66 | 1.1.67 | 13°27.1`                    | 88.99           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 67                                     | 1.1.67 | 1.1.1  | 40°33.6`                    | 82.29           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 12 |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 42:11:0101001:1   |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК-42, зона 1                         |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 590892.57     | 1282162.12 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 2                                                        | 590830.05     | 1282108.61 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 3                                                        | 590743.5      | 1282087.91 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 4                                                        | 590735.6      | 1282070.86 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 5                                                        | 590731.68     | 1282017.25 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 6                                                        | 590690.67     | 1282006.89 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 7                                                        | 590664.05     | 1282103.8  | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 8                                                        | 590646.32     | 1282109.62 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 9                                                        | 590632.77     | 1282094    | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 10                                                       | 590624.75     | 1282052.94 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 11                                                       | 590617.18     | 1282046.2  | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 12                                                       | 590572.57     | 1282039.3  | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 13                                                       | 590479.32     | 1282025.87 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 14                                                       | 590450.52     | 1282023.31 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 15                                                       | 590420.18     | 1282020.29 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 16                                                       | 590406.82     | 1282021.58 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 17                                                       | 590397.16     | 1282030.63 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 18                                                       | 590392.06     | 1282053.61 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 19                                                       | 590384.99     | 1282072.27 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 20                                                       | 590365.39     | 1282093.14 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 21                                                       | 590367.13     | 1282100.18 | -                                 | 2.5                                                                                                   |
| 22                                                       | 590357.84     | 1282113.88 | -                                 | 2.5                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                      |                             |                   |                          |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 12 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|

30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437

Кадастровый номер: 42:11:0101001:1

| 1  | 2         | 3          | 4                       | 5   |
|----|-----------|------------|-------------------------|-----|
| 23 | 590326.54 | 1282137.47 | -                       | 2.5 |
| 24 | 590322.84 | 1282128.15 | -                       | 2.5 |
| 25 | 590293.72 | 1282150.96 | -                       | 2.5 |
| 26 | 590258.82 | 1282172.12 | -                       | 2.5 |
| 27 | 590167.91 | 1282225.75 | -                       | 2.5 |
| 28 | 590140.82 | 1282233.5  | -                       | 2.5 |
| 29 | 590122.82 | 1282228.73 | -                       | 2.5 |
| 30 | 590110.3  | 1282215.88 | -                       | 2.5 |
| 31 | 590095.37 | 1282173.16 | -                       | 2.5 |
| 32 | 590073.57 | 1282160.72 | -                       | 2.5 |
| 33 | 590057.06 | 1282171.34 | Закрепление отсутствует | 2.5 |
| 34 | 590043.07 | 1282190.22 | Закрепление отсутствует | 2.5 |
| 35 | 589996.28 | 1282334.71 | Закрепление отсутствует | 2.5 |
| 36 | 589965.03 | 1282369.98 | Закрепление отсутствует | 2.5 |
| 37 | 589752.4  | 1282461.63 | -                       | 2.5 |
| 38 | 589767.85 | 1282664.64 | -                       | 2.5 |
| 39 | 589852.32 | 1282965.18 | -                       | 2.5 |
| 40 | 589935.22 | 1283211.96 | -                       | 2.5 |
| 41 | 589930.76 | 1283254.03 | -                       | 2.5 |
| 42 | 589911.5  | 1283258.75 | -                       | 2.5 |
| 43 | 589869.53 | 1283160.67 | -                       | 2.5 |
| 44 | 589831.38 | 1283138.9  | -                       | 2.5 |
| 45 | 589803.9  | 1283138.59 | -                       | 2.5 |
| 46 | 589887.57 | 1284238.32 | -                       | 2.5 |
| 47 | 590122.9  | 1284260.88 | -                       | 2.5 |
| 48 | 590142.87 | 1284214.7  | -                       | 2.5 |
| 49 | 590165.21 | 1284202.91 | -                       | 2.5 |
| 50 | 590207.36 | 1284211.13 | -                       | 2.5 |
| 51 | 590277.56 | 1284246.72 | -                       | 2.5 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |           |                             |                 |                   |
|----------------------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------|-------------------|
| вид объекта недвижимости               |           |                             |                 |                   |
| Лист № 3 раздела 3.2                   |           | Всего листов раздела 3.2: 3 |                 | Всего разделов: 5 |
| Всего листов выписки: 12               |           |                             |                 |                   |
| 30.10.2025г. № КУВИ-001/2025-199757437 |           |                             |                 |                   |
| Кадастровый номер:                     |           |                             | 42:11:0101001:1 |                   |
| 1                                      | 2         | 3                           | 4               | 5                 |
| 52                                     | 590375.42 | 1284282.98                  | -               | 2.5               |
| 53                                     | 590384.62 | 1284282.87                  | -               | 2.5               |
| 54                                     | 590401.84 | 1284288.4                   | -               | 2.5               |
| 55                                     | 590424.98 | 1284295.14                  | -               | 2.5               |
| 56                                     | 590483.38 | 1284330.92                  | -               | 2.5               |
| 57                                     | 590506.15 | 1284336.5                   | -               | 2.5               |
| 58                                     | 590836.23 | 1284547.09                  | -               | 2.5               |
| 59                                     | 590944.57 | 1284580.23                  | -               | 2.5               |
| 60                                     | 591005.99 | 1284645.07                  | -               | 2.5               |
| 61                                     | 591194    | 1284733.79                  | -               | 2.5               |
| 62                                     | 591113.76 | 1282520.96                  | -               | 2.5               |
| 63                                     | 591084.83 | 1282436.76                  | -               | 2.5               |
| 64                                     | 591047.63 | 1282369.99                  | -               | 2.5               |
| 65                                     | 590995.3  | 1282333.17                  | -               | 2.5               |
| 66                                     | 590938.5  | 1282293.48                  | -               | 2.5               |
| 67                                     | 590909.19 | 1282232.79                  | -               | 2.5               |
| 1                                      | 590892.57 | 1282162.12                  | -               | 2.5               |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия