

На основании запроса от 20.10.2025 № КУВИ-001/2025-180107530, в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 207-ФЗ "Об истребовании государственного кадастрового учета объектов недвижимости"

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                             |                   |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                               |                                                                                                                                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                                                                                                     | Всего листов раздела 1: 3                                                                                                                   | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
| 10.10.2025г. № КУВИ-001/2025-180107530                                                                                                                                                 |                                                                                                                                             |                   |                          |
| Кадастровый номер                                                                                                                                                                      | 42-04-0060900-1518                                                                                                                          |                   |                          |
| Номер кадастрового квартала                                                                                                                                                            | 42-04-0060900                                                                                                                               |                   |                          |
| Дата присвоения кадастрового номера                                                                                                                                                    | 20.10.2025                                                                                                                                  |                   |                          |
| Ранее присвоенный государственный кадастровый номер                                                                                                                                    | 42-04-0060900-1518                                                                                                                          |                   |                          |
| Местоположение                                                                                                                                                                         | г. Кемерово, микрорайон Кемеровский район, в границах СНТ "Сибирь" (КТП "Силинский"), участок 46-ф, кадастровый номер 42-04-0060900-1518    |                   |                          |
| Площадь:                                                                                                                                                                               | 91503,76 кв. м                                                                                                                              |                   |                          |
| Кадастровая стоимость, руб.                                                                                                                                                            | 91503,76                                                                                                                                    |                   |                          |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                          |                   |                          |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                    | 42-04-0000000-241                                                                                                                           |                   |                          |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                          |                   |                          |
| Категория земель                                                                                                                                                                       | земли сельско-хозяйственного назначения                                                                                                     |                   |                          |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                       | для размещения объектов                                                                                                                     |                   |                          |
| Сведения о кадастровом инженере                                                                                                                                                        | Инженер Андрей Владимирович, № Номер документа на выполнение кадастровых работ: 46-ф, дата выдачи документа на выполнение работ: 03.05.2017 |                   |                          |
| Сведения о лесах, водных объектах и объектах животного мира, расположенных в пределах земельного участка                                                                               | данные отсутствуют                                                                                                                          |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута | данные отсутствуют                                                                                                                          |                   |                          |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009501003131A023064597F1E25790BEF350  
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

Лист 2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                            |                   |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            |                   |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                            |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3                                  | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
| 10.10.2025г. № КУВИ-001/2025-180107530                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                            |                   |                          |
| Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 42-04-0060900-1518                                         |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                                                                                                                                                                                                                             | данные отсутствуют                                         |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  | Земельный участок расположен в границах 42-04-0060900-1518 |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                         |                   |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют                                         |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                         |                   |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                         |                   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                         |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                         |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               | данные отсутствуют                                         |                   |                          |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009501003131A023064597F1E25790BEF350  
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

|                                                                                |              |                  |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|----------------------|
| Земельный участок                                                              |              |                  |                      |
| для размещения недвижимого имущества                                           |              |                  |                      |
| Лист № 3 раздела                                                               | Всего листов | Лист № 3 раздела | Всего листов выписки |
| 10.10.2025г. № КУВН-001/2025/00107550                                          |              | 9                | 11                   |
| Кадастровый номер                                                              |              |                  |                      |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков |              |                  |                      |
| Статус записи об объекте недвижимости                                          |              |                  |                      |
| Особые отметки                                                                 |              |                  |                      |
| Получатель выписки:                                                            |              |                  |                      |



Должность подписан  
Служба государственного кадастра недвижимости

Служба государственного кадастра недвижимости  
Полное наименование должности  
Инициалы, фамилия

полное наименование должности

инициалы, фамилия