



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 16.12.2022 № 14-2/2603

г. Кемерово

О проведении торгов на право
заключения договора аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства государственного автономного учреждения «Региональный центр спортивных сооружений Кузбасса» от 25.11.2022 № 1867, при согласии Министерства физической культуры и спорта Кузбасса от 30.11.2022 № 3627/04-02 Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Согласовать ГАУ «РЦСС Кузбасса» предоставление в аренду по результатам проведения аукциона принадлежащего Кемеровской области - Кузбассу имущества, находящегося в оперативном управлении ГАУ «РЦСС Кузбасса», указанного в приложении к настоящему решению.

2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Установить срок аренды - 5 лет с момента подписания договора аренды.

4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

5. Установить шаг аукциона в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

КОПИЯ ВЕРНА
ЮРИСКОНСУЛЬТ
ДЕВЯТКИНА Т.Е.

6. ГАУ «РЦСС Кузбасса» (В.В. Нефедов):

- для проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- совместно с отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключить договоры аренды.

7. Срок действия настоящего решения установить 6 месяцев с момента принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

И.о. председателя Комитета



Е.Н. Конюхова

КОПНЯ ВЕРНА
ЮРИСКОНСУЛЬТ
ДЕВЯТУШИНА Т.Е.

Приложение
к решению Комитета по управлению
государственным имуществом Кузбасса
«16» 12 2022 г. № 14-2/2603

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, выставяемого на торги на право заключения договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Площадь аренды, кв. м., количество ед.	Балансовая/остаточная стоимость, руб. на 02.12.2022	Назначение использования	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение на 2 этаже в нежилом здании с кадастровым номером 42:24:0501009:7526, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-т Притомский, здание 12	248,8	-	Оказание образовательных услуг	1 252638,84

1	2	3	4	5	6
	Движимое имущество:	247	4273302/1115661,06	Оказание образовательных услуг	
	Парта школьная одноместная ИНТЕРЬЕР ПРО 2-4 гр.	64	544 000/0		
	Стул регулируемый по высоте ИНТЕРЬЕР (Р): 2-4гр. 300-340-380мм Сидение и спинка изготовлена из пластика	64	249 280/0		
	Стол преподавателя Габаритные размеры (мм) 1500*700*720Н	4	147 360/0		
	Кресло офисное Бит LB	5	37 475/0		
	Шкаф средний с 2 дверками и полкой	4	114 880/0		
	Стенка для хранения учебных пособий и личных вещей школьника	4	861 680/818 596,04		
	Банкетка Авеню 1А	8	270 336/0		
	Доска стеклянная настенная Askell Standart	8	201 040/0		
	Одноэлементная магнитно-меловая доска. Размеры, мм 120x150 - металлический профиль	4	44 352/0		
	Банкетка Авеню 155	16	481 920/0		
	Стол Domino универсальный Арт.СТ-600 D	9	201 600/0		
	Пуф на регулируемой опоре БН-5070	4	67 500/0		
	Пуф на регулируемой опоре БН-5045	8	94 696/0		
	Шкаф-купе. Габаритные размеры (мм) 2700*600*2500	2	312 700/297 065,02		
	Декоративная инсталляция "Жизнь школы"	1	63 840/0		
	Декоративная инсталляция "Школа первых"	1	57 360/0		
	Стойка ресепшн угловая. Габаритные размеры 1500*1500/700*1100Н	1	92 930/0		
	Фикус Бенджамина Селеста 180 см 2/2	2	56 248/0		
	Кашпо TREEZ Effectori Beton куб темно-серый бетон Размер (см) 40*40*40Н	2	27 080/0		

1	2	3	4	5	6
	Кухонный гарнитур. Габаритные размеры (мм) 1200*600*2150Н. Каркас выполнен из ЛДСП 16мм, фасады МДФ. В комплекте с мойкой, смесителем, сифоном	1	62 380/0		
	Холодильник с морозильником ATLANT белый	1	42 539/0		
	Микроволновая печь DEXP	1	5 980/0		
	Кулер для воды LD-AEL-28c marengo/silver	1	15 776/0		
	Электрочайник DEXP МЕВ-201 серебристый	1	1 755/0		
	Стол шестиместный	4	66 320/0		
	Стул FIATI пластиковый на металлокаркасе	16	48 768/0		
	Стол преподавателя. Габаритные размеры (мм) 1200*600*720Н в комплекте с мобильной тумбой	1	15 460/0		
	Перегородка декоративная с нишей под цветы	1	13 762/0		
	Гортензия куст в горшке. Высота - 35 см	8	26 136/0		
	Столешница из акрилового белого камня Nanex S-008 на 2 раковины. Габаритные размеры 1200*600*710Н в комплекте с зеркалами 4 шт., металлическим основанием, съемной нижней панели из АКП+ПВХ	1	48 149/0		