

ПРОТОКОЛ № 75
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на размещение нестационарных торговых объектов

г. Кемерово

«13» июня 2018 г.

Место проведения заседания аукционной комиссии: ул. Дарвина, 4.
Время проведения собрания: 16 час. 00 мин.

Организатор торгов: Государственное предприятие Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» (Кузбассфонд). Торги проводятся на основании Земельного кодекса РФ, Гражданского кодекса РФ, Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом соответствующего муниципального образования, а также порядка организации и проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута», соглашения на организацию и проведение аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов от 09.03.2016 г., решений Комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 19.03.2018 № 10-2/359 (лот № 1), от 17.04.2018 № 10-2/502 (лот № 2), от 17.04.2018 № 10-2/501 (лот № 3), от 17.04.2018 № 10-2/503 (лот № 4).

1. Предмет аукциона: продажа права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО). Объекты размещаются на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – г. Кемерово.

Лот № 1 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 16 кв.м., площадь места размещения 40 кв.м., кадастровый номер земельного квартала 42:24:0301005, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Бетховена, севернее дома № 44, вид НТО – розничный, тип НТО – павильон, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 62 500 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 12 500 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 50 000 руб.;
Шаг аукциона – 3 125 руб.

Лот № 2 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 18 кв.м., площадь места размещения 75 кв.м., кадастровый номер земельного участка 42:24:0501012:7182, расположен по адресу: г. Кемерово, западнее дома № 22 по ул. Терешковой, вид НТО – розничный, тип НТО - павильон, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 147 000 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 29 400 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 117 600 руб.;
Шаг аукциона – 7 350 руб.

Лот № 3 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 12 кв.м., площадь места размещения 15 кв.м., кадастровый номер земельного квартала 42:24:0201006, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, юго-восточнее дома № 135, вид НТО – розничный, тип НТО – киоск, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 90 000 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 18 000 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 72 000 руб.;
Шаг аукциона – 4 500 руб.

Лот № 4 нестационарный торговый объект: площадь нестационарного торгового объекта 40 кв.м., площадь места размещения 40 кв.м., кадастровый номер земельного участка 42:24:0501004:8671, расположен по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, севернее дома № 99, вид НТО – розничный, тип НТО - павильон, назначение НТО – продовольственный. Срок договора – 5 лет.

Начальный размер предмета аукциона – 266 000 руб.;
Размер годовой платы за размещение объекта – 53 200 руб.;
Сумма задатка за участие в аукционе – 212 800 руб.;
Шаг аукциона – 13 300 руб.

2. Состав единой аукционной комиссии:

Соловьев С.В. (председатель комиссии), Гожулев А.С. (заместитель председателя комиссии), Фролова Е.В., Чурсина Е.А. (секретарь комиссии), Филимонова Н.А. (заместитель секретаря комиссии).

На заседании комиссии присутствовали 5 членов комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

3. Извещение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте организатора аукциона.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе назначена на 13.06.2018 г. в 16 час. 00 мин.

5. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона поступило:

По лоту № 1 в журнале регистрации приема заявок зарегистрировано 2 (две) заявки:

- **Абдуллина Вероника Альбертовна**. Заявка подана 07.06.2018 г. в 11 час. 10 мин. № 51. Задаток поступил на счет организатора торгов 08.06.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Гасанов Ирамхан Муса Оглы**. Заявка подана 08.06.2018 г. в 10 час. 50 мин. № 52. Задаток поступил на счет организатора торгов 09.06.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 2 заявок не поступало, в журнале регистрации приема заявок записи отсутствуют.

По лоту № 3 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 2 (две) заявки:

- **Индивидуальный предприниматель Мамедов Тахир Ислам Оглы** (ИНН 420600005332). Заявка подана 06.06.2018 г. в 13 час. 40 мин. № 49. Задаток поступил на счет организатора торгов 05.06.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Хагвердиев Турал Гусейн Оглы**. Заявка подана 09.06.2018 г. в 11 час. 30 мин. № 53. Задаток поступил на счет организатора торгов 12.06.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона

По лоту № 4 в журнале регистрации приема заявок зарегистрирована 1 (одна) заявка:

- **Индивидуальный предприниматель Мамедов Тахир Ислам Оглы** (ИНН 420600005332). Заявка подана 06.06.2018 г. в 13 час. 45 мин. № 50. Задаток поступил на счет организатора торгов 05.06.2018 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

6. Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе, приняла следующие решения:

По лотам № 1, № 3: признать заявителей участниками аукциона.

По лоту № 4: признать заявителя лицом, подавшим единственную заявку. Аукцион признать несостоявшимся, в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе (п. 6.23 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530). Уполномоченный орган в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки направляет заявителю два экземпляра подписанного проекта договора.

По лоту № 2: аукцион признать несостоявшимся, в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

7. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте Организатора аукциона не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

8. Настоящий протокол подлежит хранению бессрочно.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии

Секретарь аукционной комиссии



С.В. Соловьев

Е.А. Чурсина