



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры  
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991  
тел./факс 8(3842) 58-01-56  
e-mail: [arc@mgis42.ru](mailto:arc@mgis42.ru)

*07.12* 2023 № 04-01/ *12354*  
На № 05-342/2023 от 20.11.2023  
№ 123017313 от 20.11.2023

Представителю  
по доверенности от 04.05.2023  
№ 10-05/376

Соловьеву С.В.

Уважаемый Сергей Владимирович!

На Ваше обращение о возможности предоставления в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401006:283, расположенного по адресу: город Кемерово, восточнее здания № 20 по ул. Вахрушева, с видом разрешенного использования «склад», сообщаем.

Согласно сведениям ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401006:283 площадью 5515 кв.м, расположенный по адресу: г. Кемерово, восточнее здания № 20 по ул. Вахрушева, поставлен на государственный кадастровый учет 15.11.2023 с видом разрешенного использования «склад».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. 27.10.2023), рассматриваемый земельный участок располагается в производственной зоне предприятий I-V класса опасности (П1).

Градостроительным регламентом территориальной зоны П1 вид разрешенного использования «склад» предусмотрен в качестве основного вида.

С уважением,  
и.о. начальник управления

О.А. Баранова