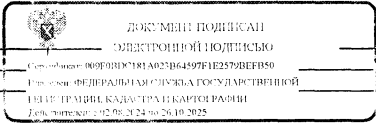


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.10.2025г. № КУВИ-001/2025-189107566 на рассмотрение в рассматриваемый Единым государственным реестром недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

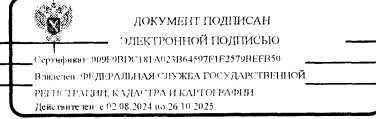
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.10.2025г. № КУВИ-001/2025-189107566			
Кадастровый номер		42-04-0213001-480	
Номер кадастрового квартала		42-04-0213001	
Дата присвоения кадастрового номера		10.03.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер		01-001/001-001/001	
Местоположение:		Кемеровская область, Кемеровский район, СНТК колхоз "Сибирь" (КСП "Силинский"), 1445 м на северо-востоке от СНТ "Надежда"	
Площадь:		136564,57	
Кадастровая стоимость, руб.		136564,5	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости		42-04-0000000-241	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования		Сельское хозяйство	
Сведения о кадастровом инженере:		Боганов Дмитрий Васильевич, дата завершения кадастровых работ: 10.03.2016	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны		данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.10.2025г. № КУВИ-001/2025-189107566			
Кадастровый номер		42-04-0213001-480	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества		Земельный участок расположен в границах 42-04-012	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42-04-0000000-241. Сведения об	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 1 раздела 2		Всего листов	
10.10.2025г. № КУВИ-001/2025-18/10/566			
Кадастровый номер:			
1	Правообладатель (правообладатели)	Нижегородская область - Казанец	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	15.10.2025 15:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки (права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа)		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		
5	Договоры участия в долевой собственности		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права.		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.		