



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991
тел./факс 8 (3842) 58-01-56
e-mail: arc@mgis42.ru

19.05 2023 № 04-01/ 47-29
№ 123006338 от 11.05.2023

Заместителю председателя
Комитета по управлению
государственным
имуществом Кузбасса

Костаревой И.В.

СМЭВ

Уважаемая Ирина Владимировна!

Ваше обращение по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) оснований, которые могут являться препятствием в предоставлении в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101015:5893, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», рассмотрено.

Согласно выписке из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101015:5893 площадью 3748 кв.м, поставлен на государственный кадастровый учет с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 31.03.2023), определена принадлежность земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101015:5893 к коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в связи с размещением в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово сектор 1 подзоны 3, сектор 12 подзоны 4, подзоны 5, 6 (ПАТ), в границах подрабатываемых территорий и зоне влияния подработки (Г), а также в границах санитарно-защитной зоны (С/З).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны вид разрешенного использования «хранение автотранспорта» предусмотрен в качестве основного вида разрешенного использования.

С уважением,
начальник управления

А.В. Кондратьев

Заведующий град. отделом

Документ подписан электронной подписью

А.С. Семенова

Стребкова Ольга Викторовна, 58-16-33
Казначейство России

Дата и время подписания: 2023-05-19 14:41:16
Сертификат: 332437745408533475227180124170622257717
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО
с 2022-07-18 по 2023-10-11