

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 24

26.11.2021г.

Кадастровый номер:	42:14:0113007:8(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	42:14:0113007
Дата присвоения кадастрового номера:	03.04.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Кемеровская, р-н Топкинский, в границах бывшего СХПК "Соломинский" (участок фонда перераспределения)
Площадь:	1141270 +/- 13813
Кадастровая стоимость, руб.:	2013314,41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:14:0000000:112
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:14:0113007:10
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	36506, уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 42:14:0113007:8, 28/21-ОЭК, 2021-09-06
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

А.В.

Г.И. МАКЕЕВ

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 24

26.11.2021г.

Кадастровый номер:

42:14:0113007:8(Единое землепользование)

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:

данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:

данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

данные отсутствуют

Условный номер земельного участка:

данные отсутствуют

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

данные отсутствуют

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки:

Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 42:14:0113007:4 - 778661.83 кв.м, 42:14:0113007:5 - 352019.45 кв.м, 42:14:0113007:6 - 10588.79 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42:14:0000000:112. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

Получатель выписки:

Коваленок Наталья Сергеевна (представитель правообладателя),
Правообладатель: от имени заявителя Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса, 4200000478

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 24

26.11.2021г.

Кадастровый номер:

42:14:0113007:8(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область-Кузбасс
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42-42-01/186/2007-242 24.09.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 4

Всего разделов: 5

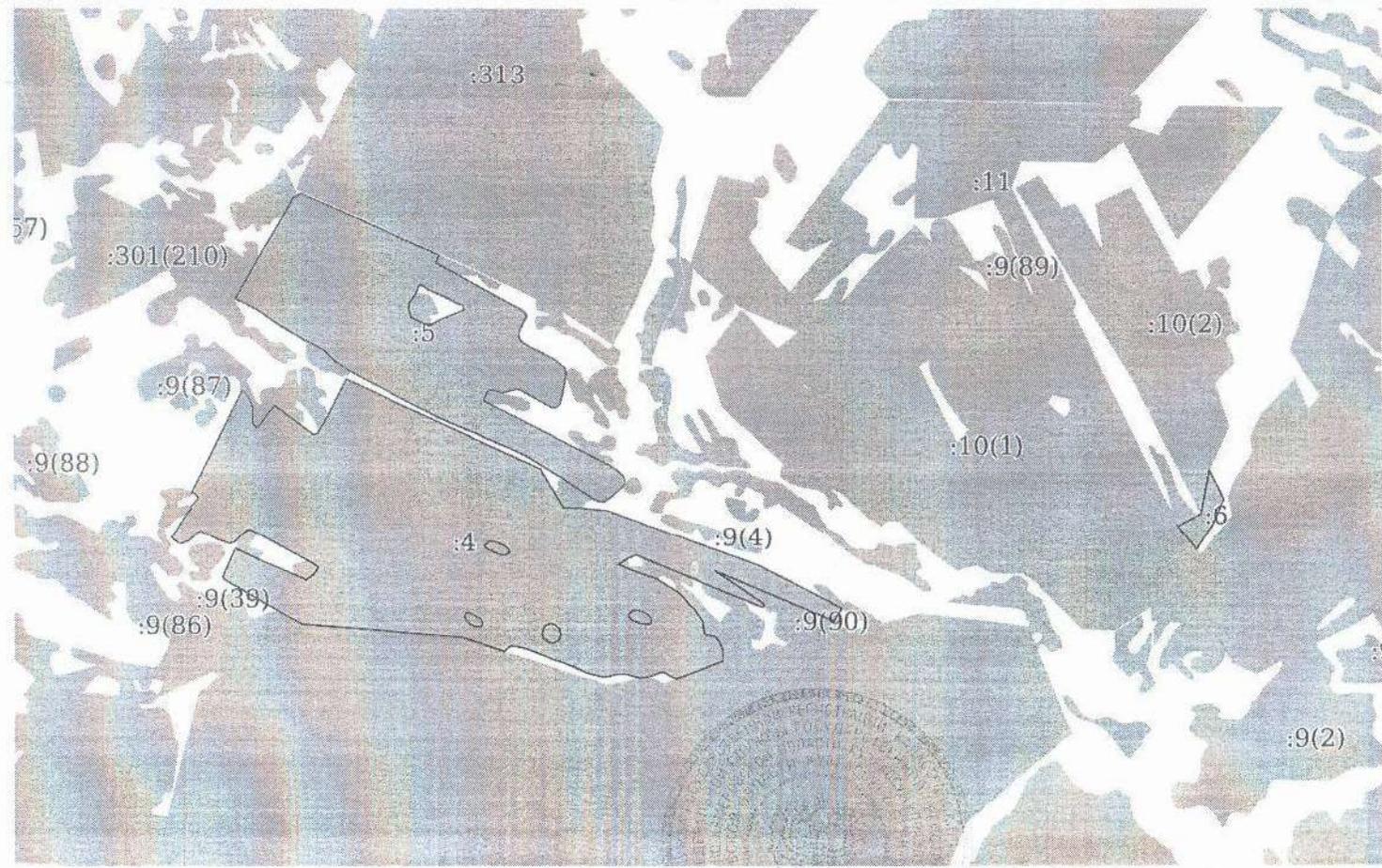
Всего листов выписки: 24

26.11.2021г.

Кадастровый номер:

42:14:0113007:8(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3 Всего листов раздела 3: 4 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 24

26.11.2021г.

Кадастровый номер: 42:14:0113007:8(Единое землепользование)



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:



полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

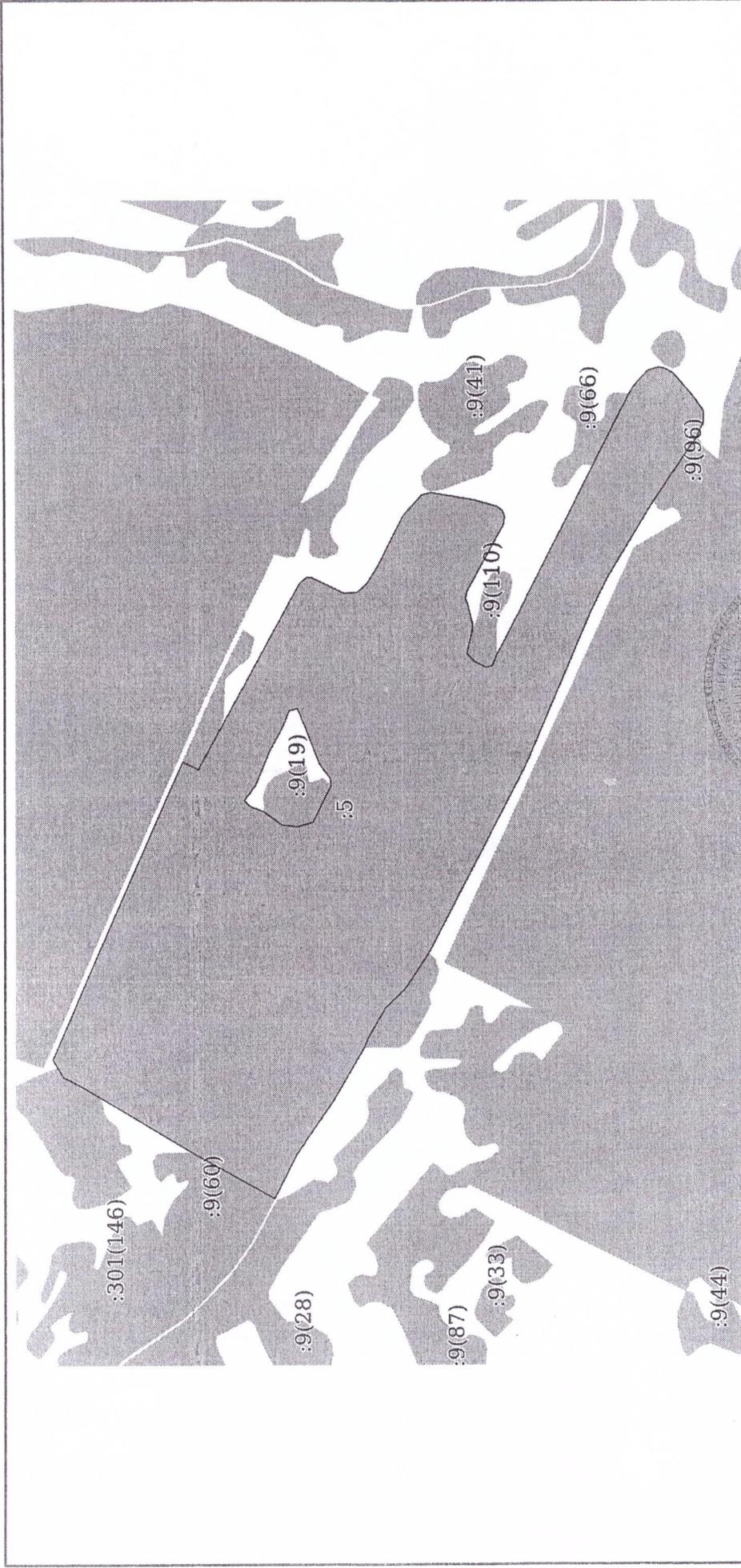
Всего листов выписки: 24

Всего разделов: 5

Всего листов раздела 3: 4

26.11.2021 г.

Кадастровый номер: 42:14:0113007:8(Единое землепользование)



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

[Handwritten signature]

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3

Всего листов раздела 3: 4

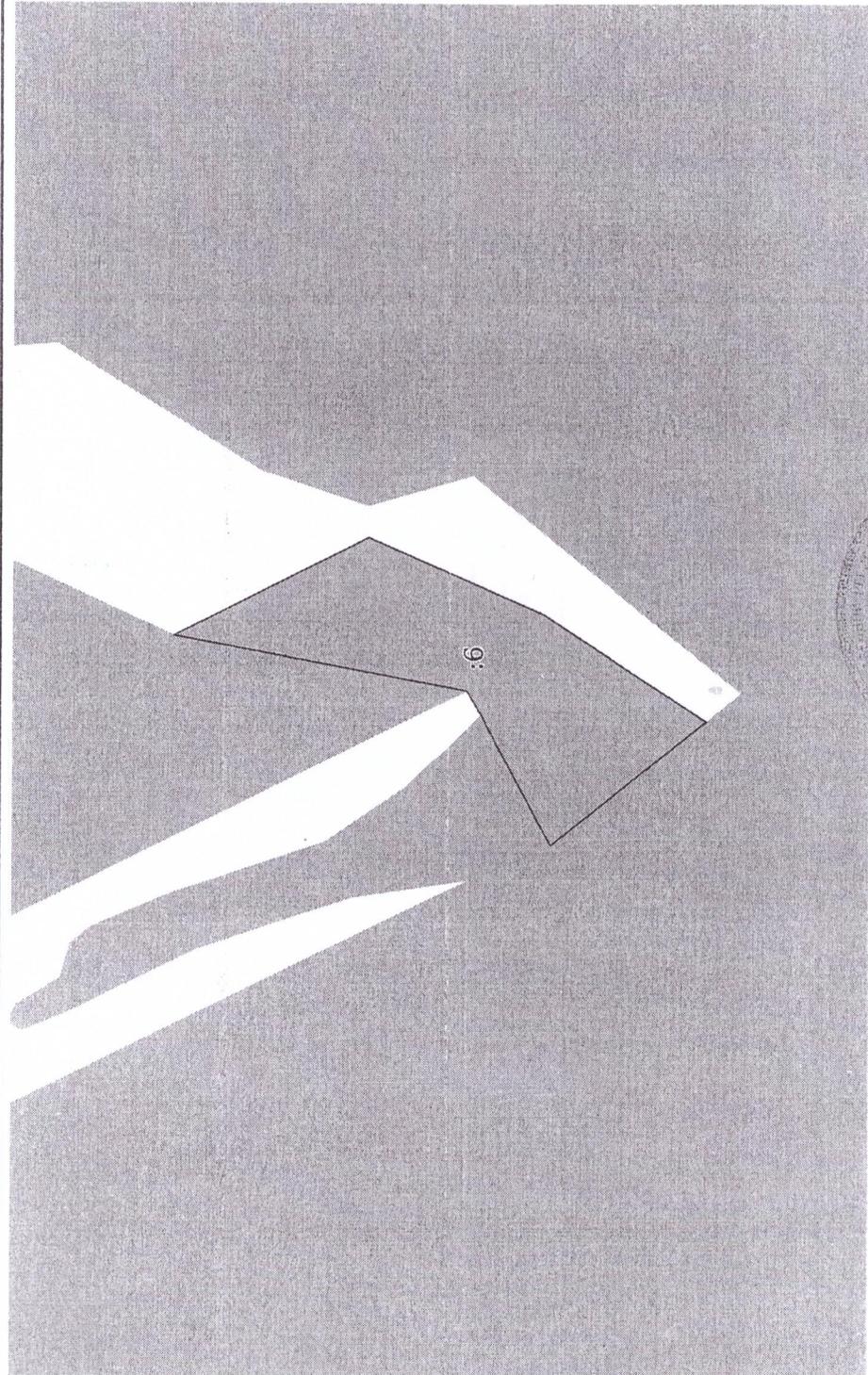
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 24

26.11.2021г.

Кадастровый номер:

42:14:0113007:8(Единос землепользование)



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.