

**ПРОТОКОЛ № 112**

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды государственного имущества Кемеровской области

г. Кемерово

«10» июля 2019 г.

Время рассмотрения заявок: 14 час. 00 мин.

Организатор аукциона: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Кемеровской области «Новокузнецкая городская клиническая больница № 29» (ГБУЗ КО «НГКБ № 29»).

Специализированная организация: Государственное предприятие Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» (далее - Кузбассфонд).

Сайт специализированной организации: [www.kuzbassfond.ru](http://www.kuzbassfond.ru).

Адрес нахождения: г. Кемерово, ул. Дарвина, 4, тел. (3842) 75-32-52.

Аукцион проводится на основании ст. 428 Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа ФАС от 10.02.2010 № 67, Закона Кемеровской области от 20.07.1998 г. № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области», решения Комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 05.04.2019 г. № 14-2/464 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды», информационного сообщения о проведении аукциона размещенного 31.05.2019 г. № 290519/0017159/01 на официальном сайте сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на сайте: [www.kuzbassfond.ru](http://www.kuzbassfond.ru).

**1. Аукционная комиссия в составе:**

Соловьев С.В., Давыдова А.Е., Кардашева С.А., Филимонова Н.А., Чурсина Е.А.

Присутствовали члены комиссии: Чурсина Е.А., Давыдова А.Е., Филимонова Н.А. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**2. Установила:**

На аукцион на право заключения договора аренды представлен:

Лот № 1. Нежилые помещения на первом этаже нежилого 4-этажного здания поликлиники, обозначенные на поэтажном плане по №№ 13, 14, 55 (кадастровый номер 42:30:0604057:184), общей площадью 29,5 кв.м., расположенная по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Рокоссовского, д. 6. Назначение использования: аптечный пункт.

Срок действия договора аренды – 364 дня.

Начальный размер арендной платы за 1 год по договору аренды с учетом НДС – 125 670 руб.

Сумма задатка – 25 134 руб.

Шаг аукциона – 6 284 руб.

На участие в открытом аукционе по лоту № 1 до окончания срока подачи заявок поступили 2 (две) заявки, которые были зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

1) Регистрационный номер заявки на участие в аукционе № 55 от 09.07.2019 г., поступила в 11 час. 30 мин.

**Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Сервисфарм» (ОГРН 1144253004708).**

Заявка на участие в аукционе содержит все необходимые сведения о заявителе, а именно: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

Документы заявителя:

№ п/п	Наименование документов	Реквизиты документа	Наличие в заявке	Кол-во листов в документе
1	выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (для юридических лиц); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (для индивидуальных предпринимателей), копия документа, удостоверяющего личность (для иных физических лиц); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за	Выписка из ЕГРЮЛ от 20.06.2019 г. № ЮЭ9965-19-57378472	1	9

	шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона			
2	документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности)	решение от 26.08.20014 г.	1	1
3	копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц)	устав от 05.02.2015 г	1	8
4	решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой	Решение № 4 от 25.06.2019	1	1
5	заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	заявление от 09.07.2019 г.	1	1
6	документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка	платежное поручение № 1517 от 05.07.2019 г.	1	1
7	иные документы не предусмотренные аукционной документацией	копия св-ва о постановке на учет в налоговом органе, копия св-ва о государственной регистрации, решение № 2 от 05.02.2015 г.		

2) Регистрационный номер заявки на участие в аукционе № 56 от 10.07.2019 г., поступила в 11 час. 16 мин.

Заявитель: Муниципальное предприятие Новокузнецкого городского округа «Аптеки 42+» (ОГРН 115 4217002664).

Заявка на участие в аукционе содержит все необходимые сведения о заявителе, а именно: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

Документы заявителя:

№ п/п	Наименование документов	Реквизиты документа	Наличие в заявке	Кол-во листов в документе
1	выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (для юридических лиц); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (для индивидуальных предпринимателей), копия документа, удостоверяющего личность (для иных физических лиц); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона	Выписка из ЕГРЮЛ от 09.07.2019 г. № 425В/2019	1	3
2	документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о	приказ № 633 от 30.12.2016 г.	1	1

	назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности			
3	копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц)	устав от 13.10.2016 г.	1	8
4	решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой	решение № 1	1	1
5	заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	заявление от 08.07.2019 г.	1	1
6	документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка	платежное поручение № 418 от 08.07.2019 г.	1	1
7	иные документы не предусмотренные аукционной документацией	копия изменений в устав, копия приказа № 655, копия приказа № 759, доверенность № 7.		

3. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно

**приняла решения:**

1) На основании п. 133 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 – ООО «Сервисфарм» (ОГРН 1144253004708), МП «Аптеки 42+» (ОГРН 115 4217002664)

2) Разместить настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте специализированной организации [www.kzbasfond.ru](http://www.kzbasfond.ru) не позднее дня окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов аукционной комиссии:

Е.А. Чурсина

Н.А. Филимонова

А.Е. Давыдова