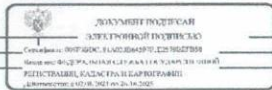


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.10.2024, поступившего на рассмотрение 17.10.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255994585			
Кадастровый номер:	42-24-0301012-1370		
Номер кадастрового квартала:	42-24-0301012		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, муниципальное образование ул.Черемховская, 3		
Площадь:	4120 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	3257560,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Цель разрешенного использования:	площадки для занятий спортом, оборудование площадок для занятий спортом		
Сведения о кадастровом инженерере:	Федотов Евгений Николаевич, СНИЛС 047-055-130-49, договор на выполнение кадастровых работ от 13.01.2020 № 11/20-ЭОК, дата завершения кадастровых работ: 13.08.2020		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок вошлостью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255994585			
Кадастровый номер:	42-24-0301012-1370		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экологической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, исторической зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бийкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном наделе, оленеводческого угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, государственными органами, осуществляющими в соответствии с земельным законодательством несомнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключавшегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для его целевого назначения для специального использования или назначения для коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) предоставлении на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О выделении в составе Земельного фонда Российской Федерации" орган Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255994585			
Кадастровый номер:	42-24-0301012-1370		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "лисуа вылас"		
Особые отметки:	Земельный участок изъятый, согласно с государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для завершения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Раздел 3 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местонахождения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255994585			
Кадастровый номер:	42-24-0301012-1370		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:500	Основание обозначения:		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.10.2024г. № КУВН-001/2024-255994585			
Кадастровый номер:		42:24-0301012:1370	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной	Номер точки конечной	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	146°50,3'	57,94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	231°39,3'	68,58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	321°48,3'	58,12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	51°59,1'	73,67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОДПИСЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко Дмитрий Павлович (с.у.д.и.д.и.д.) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ Должность: 01.08.2024 № 24.02.2025</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.10.2024г. № КУВН-001/2024-255994585			
Кадастровый номер:		42:24-0301012:1370	

Сведения о характерных точках границ земельного участка				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	628060.93	1333860.68	-	0.1
2	628012.43	1333892.37	-	0.1
3	628869.88	1333838.58	-	0.1
4	628015.56	1333802.64	-	0.1
1	628060.93	1333860.68	-	0.1

ПОДПИСЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко Дмитрий Павлович (с.у.д.и.д.и.д.) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ Должность: 01.08.2024 № 24.02.2025</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ