

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2021, поступившего на рассмотрение 18.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944	
Кадастровый номер:	42:15:0111001:906
Номер кадастрового квартала:	42:15:0111001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.08.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Кемеровская область- Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, с. Кубитет, ул. Лесная, д. 5
Площадь:	26 +/- 2
Кадастровая стоимость, руб.:	9039.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:15:0000000:425, 42:15:0111001:766
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:15:0111001:336
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для общественно-деловых целей
Сведения о кадастровом инженерере:	19656, образованием путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:15:0111001:336, на два участка с сохранением земельного участка с кадастровым номером 42:15:0111001:336 в измененных границах расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Тяжинский район, с. Кубитет, ул. Лесная, 5, 04/21, 2021-02-04
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944			
Кадастровый номер:		42:15:0111001:906	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 42:15-6.134 от 05.11.2014, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (утверждены Постановлением Правительства от 24 февраля 2009 г. № 160), вид/наименование: Охранная зона сооружения электросетевого комплекса ВЛ-10 кв Ф-10-2-С от РП "Кубитет" с присоединенными ТП и отходящими от них электролиниями низкого напряжения ВЛ-0,4 кВ, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, номер: 2, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944			
Кадастровый номер:		42:15:0111001:906	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 42:15:0111001:336. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.08.2021; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944			
Кадастровый номер:		42:15:0111001:906	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42:15:0111001:906-42/077/2021-1 04.08.2021 11:29:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944			
Кадастровый номер:		42:15:0111001:906	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

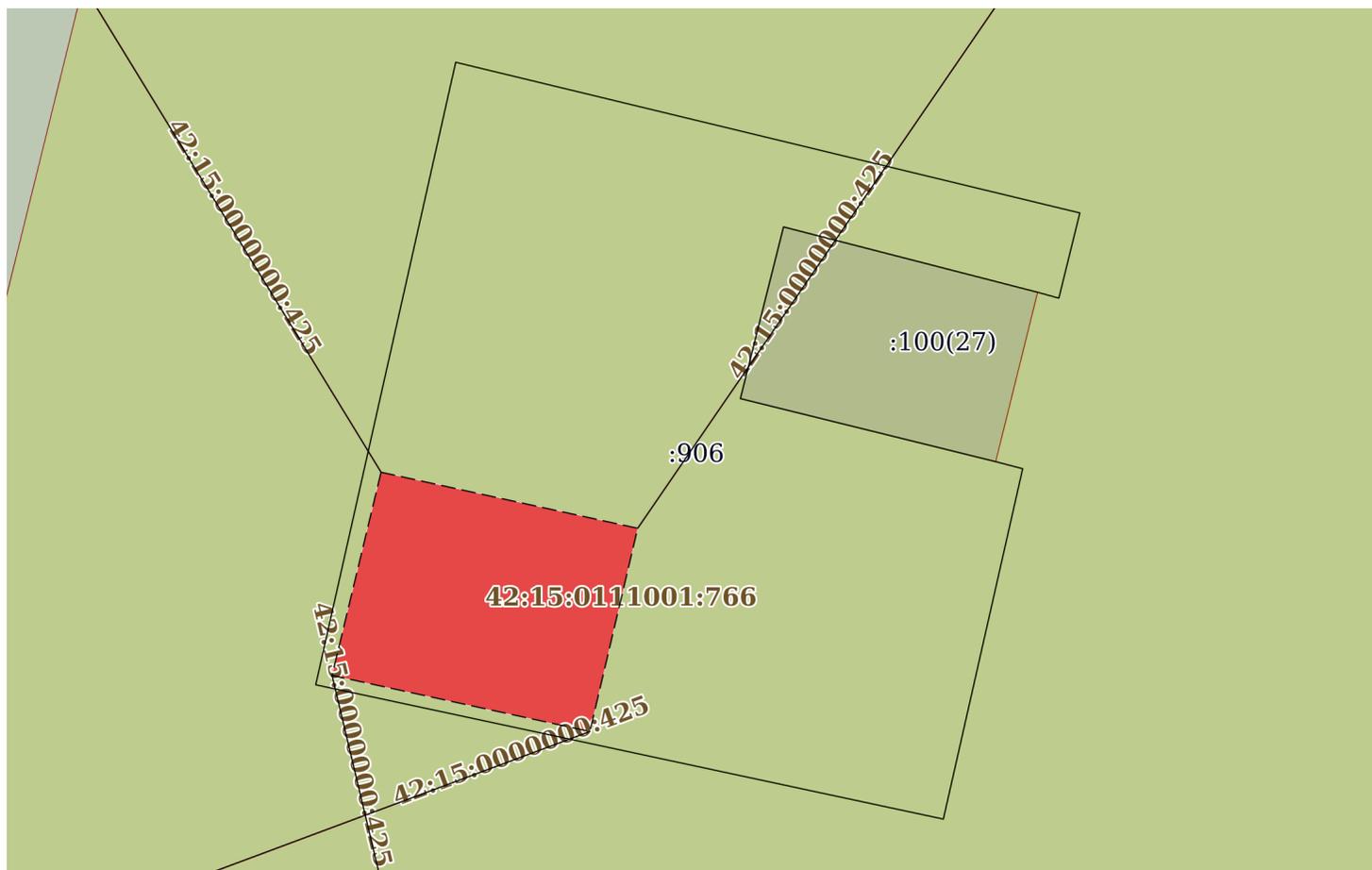
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944			
Кадастровый номер:		42:15:0111001:906	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:60 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944			
Кадастровый номер:		42:15:0111001:906	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	103°33.4'	5.5	данные отсутствуют	42:15:0111001:336	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	193°51.1'	0.75	данные отсутствуют	42:15:0111001:336	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	285°31.4'	0.19	данные отсутствуют	42:15:0111006:100(27), 42:15:0111001:336	данные отсутствуют; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	284°24.4'	2.25	данные отсутствуют	42:15:0111006:100(27)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	194°7.7'	1.52	данные отсутствуют	42:15:0111006:100(27)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	103°51.1'	2.26	данные отсутствуют	42:15:0111006:100(27)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	104°37.3'	0.24	данные отсутствуют	42:15:0111001:336	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	192°46.3'	3.08	данные отсутствуют	42:15:0111001:336	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	282°4.0'	5.5	данные отсутствуют	42:15:0111001:336	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.1	12°41.3'	5.46	данные отсутствуют	42:15:0111001:336	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944			
Кадастровый номер:		42:15:0111001:906	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 42.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	690025.02	2342453.36	-	0.1
2	690019.69	2342452.16	-	0.1
3	690018.54	2342457.54	-	0.1
4	690021.54	2342458.22	-	0.1
5	690021.6	2342457.99	-	0.1
6	690022.14	2342455.8	-	0.1
7	690023.61	2342456.17	-	0.1
8	690023.05	2342458.35	-	0.1
9	690023	2342458.53	-	0.1
10	690023.73	2342458.71	-	0.1
1	690025.02	2342453.36	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138463944	
Кадастровый номер:	42:15:0111001:906

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-04; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (утверждены Постановлением Правительства от 24 февраля 2009 г. № 160); Реестровый номер границы: 42:15-6.134; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона сооружения электросетевого комплекса ВЛ-10 кв Ф-10-2-С от РП "Кубитет" с присоединенными ТП и отходящими от них электролиниями низкого напряжения ВЛ-0,4 кВ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.