



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

### РЕШЕНИЕ

от 10.06.2021 № 14-2/1017  
г. Кемерово

Об условиях приватизации объектов  
недвижимого имущества, расположенных  
по адресам: Кемеровская область – Кузбасс,  
г. Кемерово, ул. Чкалова, д. 1,  
ул. Коммунистическая, д. 119

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 31.12.2019 № 820-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2020-2022 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.09.2020 № 616-р, от 08.06.2021 № 278-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

#### РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем продажи в электронной форме на аукционе принадлежащие на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса следующие объекты недвижимого имущества:

- нежилое 2-этажное здание общей площадью 1 575,0 кв.м, кадастровый номер 42:24:0101002:23723, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Чкалова, д. 1;

- нежилое 2-этажное здание общей площадью 1 616,2 кв.м, кадастровый номер 42:24:0101002:23626, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Коммунистическая, д. 119.

2. Приватизировать одновременно с объектами недвижимого имущества, указанными в пункте 1 настоящего решения, земельный участок площадью 6 315 кв.м, кадастровый номер 42:24:0101002:1217, расположенный по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Коммунистическая, д. 119.



3. Передать государственному предприятию «Фонд имущества Кузбасса» пакет документов, необходимый для продажи имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения.

4. Государственному предприятию «Фонд имущества Кузбасса» (Б.Ф. Хантимиров):

4.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе (с открытой формой подачи предложений о цене) имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, определив начальную цену на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

4.2. В сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1,2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101002:1217:

- сети водоотведения квартала № 35, Центральный район, г. Кемерово, кадастровый (или условный номер) 42:24:0000000:1337, адрес (описание местоположения): Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, Центральный район, северо-западнее пересечения просп. Ленина и ул. Чкалова, водоотведение, являющейся собственностью города Кемерово.

- сети водоснабжения квартала № 35, Центральный район, г. Кемерово, кадастровый (или условный номер) 42:24:0000000:1339, адрес (описание местоположения): Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, Центральный район, северо-восточнее пересечения просп. Ленина и ул. Рукавишниковая, водоснабжение, являющейся собственностью города Кемерово.

- линейно - кабельного сооружения АТС-36, 75; кадастровый (или условный номер) 42:24:0000000:747, адрес (местоположение) объекта: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, являющегося собственностью публичного акционерного общества «Ростелеком».

5. Отделу госреестра (Е.Ю. Яковлева) по факту осуществления расчетов исключить проданное имущество из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко