

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2021, поступившего на рассмотрение 18.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419	
Кадастровый номер:	42:20:0101007:24
Номер кадастрового квартала:	42:20:0101007
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Северная, д. 31
Площадь:	12746 +/- 40
Кадастровая стоимость, руб.:	28218496.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:20:0101007:1077, 42:20:0101007:1078
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:20:0101007:1130
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Общеобразовательную деятельность
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419			
Кадастровый номер:		42:20:0101007:24	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.12.2015; реквизиты документа-основания: кАРТА-ПЛАН от 11.11.2015 № б/н выдан: ООО"СибКЦ".	
Получатель выписки:		Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419			
Кадастровый номер:		42:20:0101007:24	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кемеровская область-Кузбасс
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42-42-10/001/2009-379 06.04.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419			
Кадастровый номер:		42:20:0101007:24	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

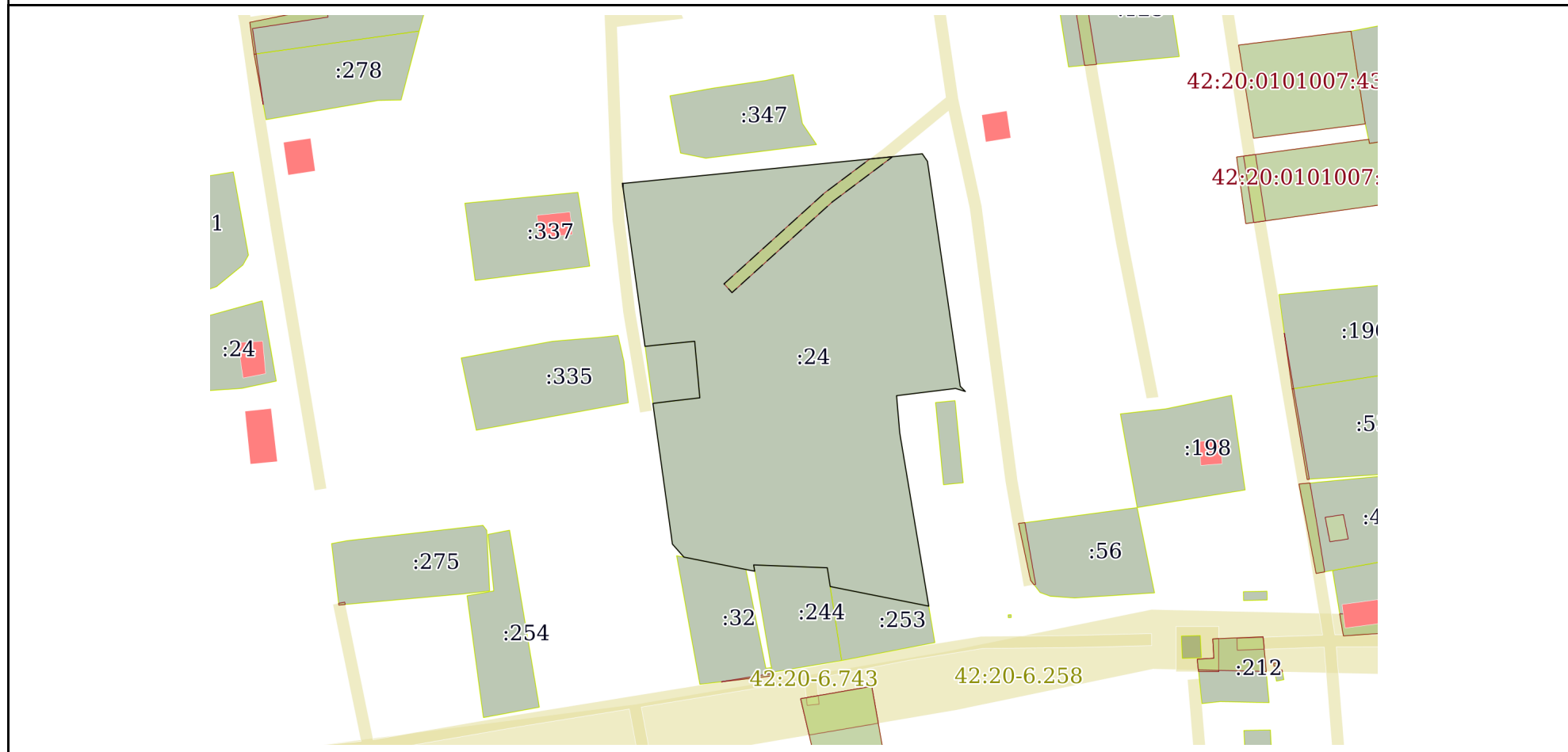
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419			
Кадастровый номер:		42:20:0101007:24	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419

Кадастровый номер: 42:20:0101007:24

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	352°6.1'	48.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	82°46.2'	6.12	данные отсутствуют	42:20:0101007:1130	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	83°25.0'	9.85	данные отсутствуют	42:20:0101007:1130	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	354°48.0'	19.2	данные отсутствуют	42:20:0101007:1130	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	264°19.5'	9.71	данные отсутствуют	42:20:0101007:1130	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	263°55.0'	7.17	данные отсутствуют	42:20:0101007:1130	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	352°6.2'	55.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	84°20.4'	101.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	145°29.5'	3.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	171°42.3'	76.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	135°19.6'	2.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	287°11.2'	3.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	262°59.9'	20.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	175°5.2'	12.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	170°29.3'	59.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	281°15.0'	33.98	данные отсутствуют	42:20:0101007:253	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	351°12.8'	6.42	данные отсутствуют	42:20:0101007:244	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	272°13.8'	24.93	данные отсутствуют	42:20:0101007:244	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	170°24.4'	2.16	данные отсутствуют	42:20:0101007:244	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	281°14.2'	3.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	281°16.7'	21.37	данные отсутствуют	42:20:0101007:32	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.1	318°26.8'	5.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419			
Кадастровый номер:		42:20:0101007:24	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-42, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	711269.62	1334307.92	-	-
2	711317.19	1334301.32	-	-
3	711317.96	1334307.39	-	-
4	711319.09	1334317.18	-	-
5	711338.21	1334315.44	-	-
6	711337.25	1334305.78	-	-
7	711336.49	1334298.65	-	-
8	711391.57	1334291.01	-	-
9	711401.62	1334392.41	-	-
10	711399.06	1334394.17	-	-
11	711322.99	1334405.26	-	-
12	711321.23	1334407	-	-
13	711322.26	1334403.67	-	-
14	711319.81	1334383.72	-	-
15	711307.13	1334384.81	-	-
16	711248.64	1334394.61	-	-
17	711255.27	1334361.28	-	-
18	711261.61	1334360.3	-	-
19	711262.58	1334335.39	-	-
20	711260.45	1334335.75	-	-
21	711261.04	1334332.78	-	-
22	711265.22	1334311.82	-	-
23	711269.62	1334307.92	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

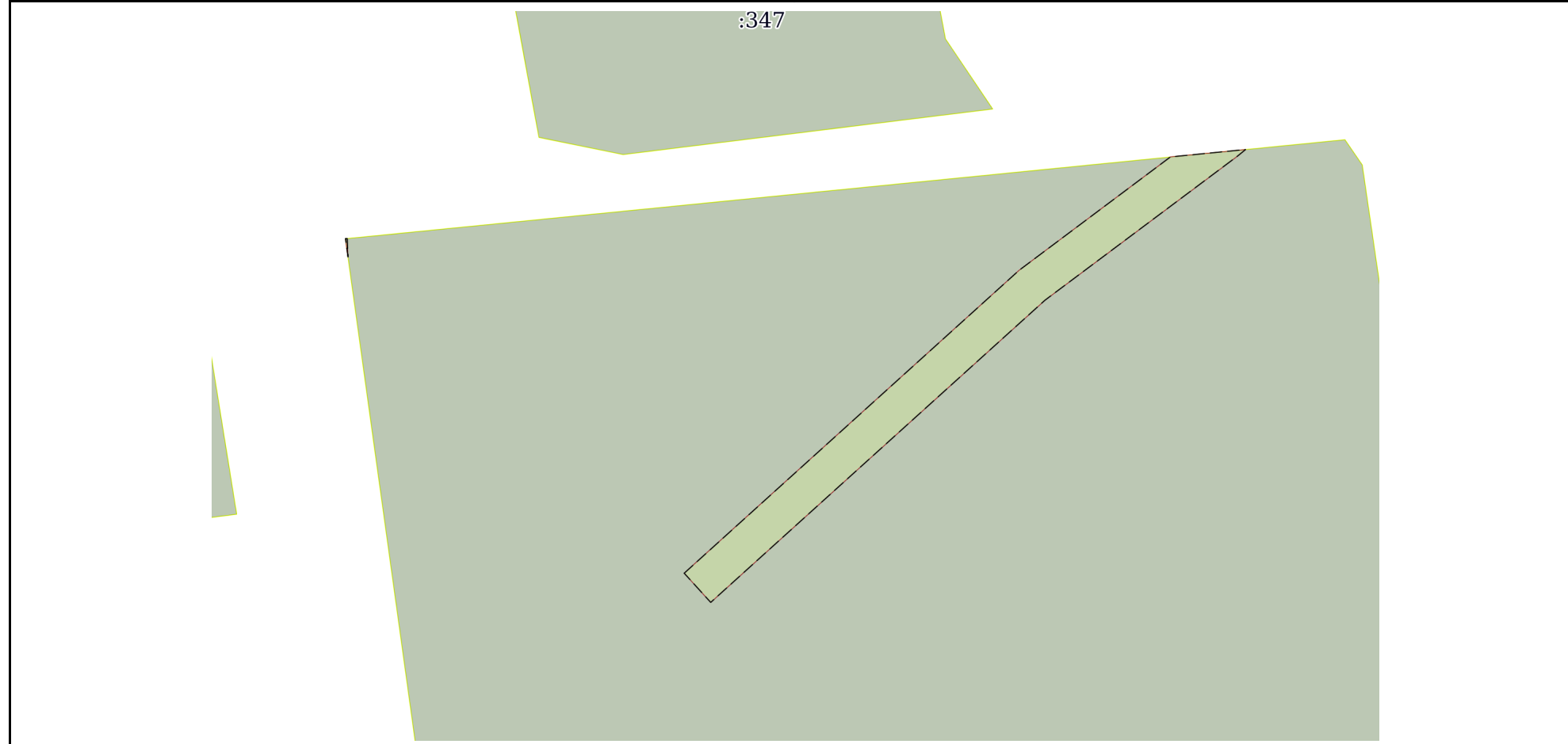
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419

Кадастровый номер: 42:20:0101007:24

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 42:20:0101007:24/1



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419			
Кадастровый номер:		42:20:0101007:24	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
42:20:0101007:24/1	273	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-12-21; реквизиты документа-основания: кАРТА-ПЛАН от 11.11.2015 № б/н выдан: ООО"СибКЦ"; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.п.8-15 Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24.02.2009г.; Реестровый номер границы: 42.20.2.46	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
18.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138442419			
Кадастровый номер:		42:20:0101007:24	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:20:0101007:24/1				
Система координат МСК-42, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	711391.57	1334291.01	Временный межевой знак	0.1
2	711389.72	1334291.27	-	-
3	711391.59	1334291.19	-	-
4	711391.57	1334291.01	Временный межевой знак	0.1
1	711357.63	1334325.38	-	0.2
2	711354.67	1334328.07	-	0.2
3	711385.33	1334361.98	-	0.2
4	711399.98	1334381.55	-	0.2
5	711400.62	1334382.33	-	-
6	711399.87	1334374.71	-	-
7	711388.36	1334359.35	-	0.2
8	711357.63	1334325.38	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.