

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2018 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
26.09.2018 № 42/201/003/2018-18136			
Кадастровый номер:		42:13:0111003:381	

Номер кадастрового квартала:	42:13:0111003
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Тисульский район, ОГСП "Тисульский"
Площадь:	475181 +/- 6031.67 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	783430.91
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:13:0000000:163
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Захарова И. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
26.09.2018 № 42/201/003/2018-18136			
Кадастровый номер:		42:13:0111003:381	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженерере:	Фефилов Евгений Николаевич №42-16-502, Фонд имущества Кемеровской области Кузбассфонд, 22.08.2018
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Захарова И. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
26.09.2018 № 42/201/003/2018-18136			
Кадастровый номер:		42:13:0111003:381	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц: 36506 Номер договора на выполнение кадастровых работ: 4-2-1426 Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: 04.09.2017
Получатель выписки:	Казаченко Ольга Алексеевна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Захарова И. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
26.09.2018 № 42/201/003/2018-18136	
Кадастровый номер:	42:13:0111003:381
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кемеровская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42:13:0111003:381-42/004/2018-1 от 30.08.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

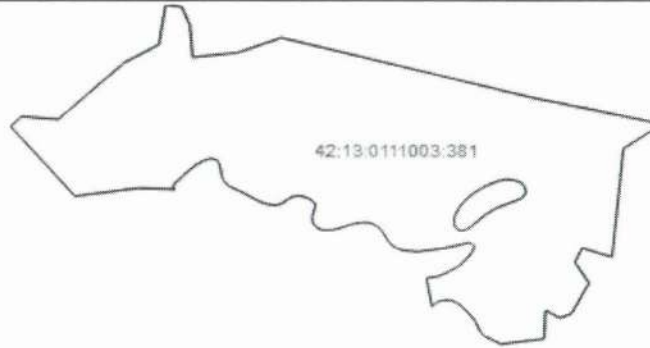
ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Захарова И. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
26.09.2018 № 42/201/003/2018-18136			
Кадастровый номер:		42:13:0111003:381	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	
-------------------------------	-----------------------	--

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Захарова И. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.09.2018 № 42/201/003/2018-18136			
Кадастровый номер:		42:13:0111003:381	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 42:13:0111003:381/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Захарова И. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
26.09.2018 № 42/201/003/2018-18136			
Кадастровый номер:		42:13:0111003:381	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	23703	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Согласно Постановления Правительства РФ №160 от 24.02.2009г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Охранная зона электросетевого комплекса, включающего в себя ВЛ-110 кВ Тяжин-Тисуль от подстанции Тяжинской до подстанции Тисульской в границах муниципального района, Тяжинского муниципального района КО, зона с особыми условиями использования территорий, 42.00.2.81, О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Захарова И. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
26.09.2018 № 42/201/003/2018-18136			
Кадастровый номер:		42:13:0111003:381	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 1			
Система координат: МСК 42 (Кемеровская область зона 2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	

1	2	3	4	5
82	674705.52	2292020.96	данные отсутствуют	2.50
83	674770.20	2292023.77	данные отсутствуют	2.50
106	675062.77	2291923.20	данные отсутствуют	2.50
107	675064.71	2291935.02	данные отсутствуют	2.50
108	675062.98	2291953.87	данные отсутствуют	2.50
113	675021.22	2291968.17	данные отсутствуют	2.50
114	675009.56	2291937.60	данные отсутствуют	2.50
127	675007.14	2291931.10	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	674704.19	2292010.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	674758.53	2292044.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	675027.24	2291974.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	675279.70	2291860.10	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	675060.75	2291917.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	675058.05	2291966.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	675267.45	2291911.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Захарова И. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.