



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 10.04.2020 № 4-2/498
г. Кемерово

О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Руководствуясь пп.9 п.4. ст.39.11 Земельного кодекса РФ, п.9 ст.4 Закона Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», п.4.59 Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кемеровской области, утвержденного постановлением Правительства Кемеровской области от 11.03.2020 № 120, п.3.2.6. Административного регламента Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Кемеровской области», утвержденного распоряжением Комитета от 31.08.2015 № 4-2/3128-р, на основании решения Арбитражного суда Кемеровской области от 19.04.2019 по Делу №А27-21118/2018, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, являющегося собственностью Кемеровской области - Кузбасса, с кадастровым номером 42:19:0112001:379, площадью 4309963 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Яшкинский район, в границах ГУСП «Шахтер» участок фонда перераспределения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

2. Организатору аукционов – Государственному предприятию Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» (Хантимиров Б.Ф.) организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего решения, установив начальный размер арендной платы по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 100% от начального размера арендной платы, срок аренды – 3 года.

3. Отделу договорных отношений (Волчкова О.В.) направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления распоряжения земельными участками Кемеровской области А.М. Бородич.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко