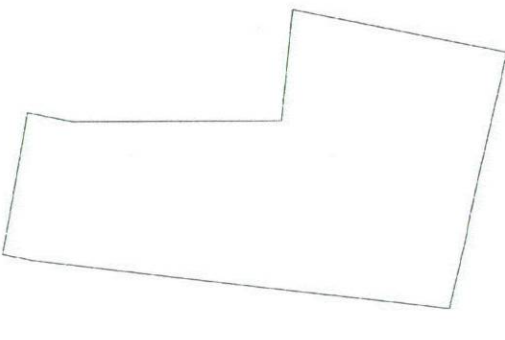




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
16.09.2024г. № КУВН-001/2024-231630456			
Кадастровый номер: 42-24-0301008-600			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб: 1:600			
Условные обозначения:			


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сторонние информационные ресурсы  
 Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 01.08.2024 по 31.10.2025

полное наименование должности \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9		
16.09.2024г. № КУВН-001/2024-231630456					
Кадастровый номер: 42-24-0301008-600					
Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат МСК-42, зона 1					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	-	-	-	4	5
1	629328.13	1335802.34	-	-	0.1
2	629323.95	1335822.75	-	-	0.1
3	629321.61	1335834.46	-	-	0.1
4	629321	1335837.53	-	-	0.1
5	629320.15	1335841.59	-	-	0.1
6	629311.97	1335839.88	-	-	0.1
7	629298.77	1335836.78	-	-	0.1
8	629290.29	1335834.99	-	-	0.1
9	629285.46	1335834.01	-	-	0.1
10	629273.28	1335831.12	-	-	0.1
11	629273.34	1335830.45	-	-	0.1
12	629277.72	1335792.48	-	-	0.1
13	629281.77	1335757.48	-	-	0.1
14	629282.1	1335754.73	-	-	0.1
15	629283.21	1335749.14	-	-	0.1
16	629296.63	1335751.55	-	-	0.1
17	629309.16	1335753.68	-	-	0.1
18	629307.51	1335761.88	-	-	0.1
19	629307.68	1335798.39	-	-	0.1
20	629307.69	1335800.31	-	-	0.1
1	629328.13	1335802.34	-	-	0.1


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сторонние информационные ресурсы  
 Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 01.08.2024 по 31.10.2025

полное наименование должности \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9				
16.09.2024г. № КУВН-001/2024-231630456							
Кадастровый номер: 42-24-0301008-600							
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной вышестоя	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	
1	1.1.1	1.1.2	101°34'4"	20.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1	-	-	данные отсутствуют	42-24-0301008-421	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	101°18'1"	11.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	101°14'3"	3.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	101°49'5"	4.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	191°48'4"	8.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	193°13'0"	13.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	191°55'1"	8.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	191°28'2"	4.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	193°20'9"	12.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	275°7'0"	0.67	данные отсутствуют	42-24-0301008-583	Ткачева@kugi42.ru
12	1.1.11	1.1.12	276°34'8"	38.22	данные отсутствуют	42-24-0301008-583	Ткачева@kugi42.ru
13	1.1.12	1.1.13	276°36'1"	35.23	данные отсутствуют	42-24-0301008-583	Ткачева@kugi42.ru
14	1.1.13	1.1.14	276°50'6"	2.77	данные отсутствуют	42-24-0301008-583	Ткачева@kugi42.ru
15	1.1.14	1.1.15	281°13'9"	5.7	данные отсутствуют	42-24-0301008-583	Ткачева@kugi42.ru
16	1.1.15	1.1.16	10°10'9"	13.63	данные отсутствуют	42-24-0301008-116	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	9°38'9"	12.71	данные отсутствуют	42-24-0301008-116	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	101°22'6"	8.36	данные отсутствуют	42-24-0301008-139	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	89°44'0"	36.51	данные отсутствуют	42-24-0301008-139	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	89°42'1"	1.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.1	5°40'3"	20.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сторонние информационные ресурсы  
 Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 01.08.2024 по 31.10.2025

полное наименование должности \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
16.09.2024г. № КУВН-001/2024-231630456			
Кадастровый номер: 42-24-0301008-600			
Учетный номер части недвижимости	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
	Весь	Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово от 01.11.2023 № 982-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИВ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с ч.4.3 ст.47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 №66-ФЗ запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и взлета, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В пределах четвертой подзоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих высотные ограничения в границах установленных секторов; Реестровый номер границы: 42-00-6.1971; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Кемерово. Четвертая подзона; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово от 01.11.2023 № 982-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИВ); Содержание ограничения (обременения): Ограничения устанавливаются в соответствии с п.3 ст.47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 №66-ФЗ; Реестровый номер границы: 42-00-6.1967; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Кемерово; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово" от 25.09.2020 № 16220-П выдан: Министерство транспорта РФ; Содержание ограничения (обременения): 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта/сооружения/строения; 2) Высота объектов/сооружений/строений не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне Н-330.00 м-333.73 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Запрещается размещать иные радиопередающие средства (объекты).	


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сторонние информационные ресурсы  
 Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 01.08.2024 по 31.10.2025

полное наименование должности \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

