КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 26.10.2026 № 11-2/2716
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества, расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г. Полысаево, ул. Кремлевская, д. 5а

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.12.2025 № 735-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2026-2028 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 18.03.2026 № 117-р, от 12.05.2026 № 222-р, от 06.08.2026 № 373-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на аукционе на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса нежилое здание общей площадью 2 602,3 кв.м, кадастровый номер 42:38:0101001:8835, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г. Полысаево, ул. Кремлевская, д. 5а.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 2 221 кв. м, кадастровый номер 42:38:0101001:259, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г. Полысаево, ул. Кремлевская, з/у 5а.

3. Начальная цена имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, устанавливается в размере 36 907 000 (тридцать шесть миллионов девятьсот семь тысяч) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом:

4.1. В сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:38:0101001:259:

- иных сооружений производственного назначения протяженностью 12 529 м, кадастровый номер 42:38:0000000:52, являющихся собственностью Полысаевского городского округа;

- канализационной сети в районе котельной № 28 протяженностью 7 052 м, кадастровый номер 42:38:0000000:60, являющейся собственностью Полысаевского городского округа;

- водопроводной сети центральной части (индивидуальная жилая застройка) протяженностью 26 072 м, кадастровый номер 42:38:0101001:20324, являющейся собственностью Полысаевского городского округа;

- асфальтовой дороги ул. Кремлевская протяженностью 1 056 м, кадастровый номер 42:38:0101001:21360, являющейся собственностью Полысаевского городского округа.

4.2. Обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета О.А. Казаченко