



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от 21.09.2018 № 4-2/1279  
г. Кемерово

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», ст. 4 Закона Кемеровской области от 04.07.2007 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», Положением о комитете по управлению государственным имуществом Кемеровской области, утверждённым постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 21.03.2008 № 92, рассмотрев заявления от 12.03.2018 №4-6/3211, от 23.07.2018 №4-6/10904, от 23.06.2018 4-6/10906, 25.07.2018 4-6/10979, комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

РЕШИЛ:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, являющегося собственностью Кемеровской области, с кадастровым номером 42:04:0213001:538, площадью 892095 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский муниципальный район, Елыкаевское сельское поселение, в границах СХПК колхоз «Сибирь» (КСП «Силинский»), разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

2. Организатору аукционов – Государственному предприятию Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» (Хантимиров Б.Ф.) организовать и провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего решения, установив начальный размер арендной платы по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 100% от начального размера арендной платы, «шаг аукциона» в размере 3% от начального размера арендной платы, срок аренды – 3 года.

3. Управлению аренды (Волчкова О.В.) направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления распоряжения земельными участками Кемеровской области А.М. Бородич.

И.о. председателя комитета



О.А. Казаченко