



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 25.11.2025 № 14-2/2061
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в собственности
Кемеровской области – Кузбасса

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.12.2022 № 745-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2023-2025 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.10.2023 № 580-р, от 31.01.2024 № 31-р, от 06.06.2024 № 277-р, от 18.04.2025 № 219-р, от 13.05.2025 № 276-р, от 30.07.2025 № 438-р, от 29.10.2025 № 598-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на аукционе на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса имущество в следующем составе:

- нежилое здание общей площадью 328,6 кв. м, кадастровый номер 42:06:0110004:340, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий район, п. Клейзавода, ул. Заводская, д. 7а (приют «Надежда»);

- нежилое здание (овощехранилище) общей площадью 12,2 кв. м, кадастровый номер 42:06:0110004:1181, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий район, п. Клейзавода, ул. Заводская, д. 7а;

- здание (прачечной) общей площадью 47,3 кв. м, кадастровый номер 42:06:0110004:476, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий район, п. Клейзавода, ул. Заводская, д. 7а;

- гараж общей площадью 49,9 кв. м, кадастровый номер 42:06:0110004:475, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий район, п. Клейзавода, ул. Заводская, д. 7а.

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 4093 кв. м, кадастровый номер 42:06:0110004:164, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий район, п. Клейзавода, ул. Заводская, д. 7а.

3. Начальная цена имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, устанавливается в размере 625 000 (шестьсот двадцать пять тысяч) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом:

4.1. В сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:06:0110004:164:

- канализационной сети протяженностью 930 м, кадастровый номер 42:06:0110004:858, являющейся собственностью Ленинск-Кузнецкого муниципального округа;

- канализационной сети протяженностью 930 м, кадастровый номер 42:06:0110004:857, являющейся собственностью Ленинск-Кузнецкого муниципального округа;

- сооружения протяженностью 4312 м, кадастровый номер 42:06:0000000:1870, являющегося собственностью Ленинск-Кузнецкого муниципального округа.

4.2. Обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко