

ПРОТОКОЛ № 141
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

г. Кемерово

«29» июля 2020 г.

Место проведения заседания аукционной комиссии: ул. Дарвина, 4, каб. 110.
Время проведения собрания: 16 час. 00 мин.

Организатор аукциона: Государственное предприятие «Фонд имущества Кузбасса» (Кузбассфонд), действующее на основании решения КУГИ Кузбасса от 17.06.2020 № 10-2/903 (лот №1), от 17.06.2020 № 10-2/904 (лот №2), от 17.06.2020 № 10-2/905 (лот №3).

Объекты размещаются на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – г. Кемерово.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО).

По результатам аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта определяется ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта.

Лот № 1. Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 30 кв.м., площадь места размещения НТО - 42 кв.м., кадастровый номер 42:24:0601008:4743, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Новогодняя, южнее дома № 14, вид НТО – розничный, тип НТО – павильон, назначение НТО – продовольственный (общественное питание). Срок договора – 3 года. Период размещения – постоянно

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 40 178 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 12 053 руб.;

Шаг аукциона – 2 009 руб.

Лот № 2. Нестационарный торговый объект: площадь НТО - 20 кв.м., площадь места размещения НТО – 56,9 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0301014, расположен по адресу: г. Кемерово, ул. Леонова, восточнее дома № 11, вид НТО – розничный, тип НТО – торгово-остановочный павильон, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – постоянно. На земельном участке расположен торговый объект.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 79 210 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 23 763 руб.;

Шаг аукциона – 3 961 руб.

Лот № 3. Нестационарный торговый объект: площадь НТО – 9, 99 кв.м., площадь места размещения НТО - 20 кв.м., кадастровый номер квартала 42:24:0101002, расположен по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, севернее дома № 49, вид НТО – розничный, тип НТО – киоск, назначение НТО – непродовольственный. Срок договора – 5 лет. Период размещения – постоянно. На земельном участке расположен торговый объект.

Начальная цена предмета аукциона, равная ежегодной плате за размещение НТО – 34 267 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе – 10 280 руб.;

Шаг аукциона – 1 713 руб.

2. Состав единой аукционной комиссии: Соловьев С.В. (председатель комиссии), Чурсина Е.А. (секретарь комиссии), Филимонова Н.А., Давыдова А.Е., Кардашева С.А.

На заседании комиссии присутствовали: Соловьев С.В., Чурсина Е.А., Филимонова Н.А., Кардашева С.А. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

3. Извещение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте организатора аукциона <http://www.kuzbassfond.ru/>

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе назначена на 29.07.2020 г. в 16 час. 00 мин.

5. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона поступило:

По лоту № 1 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 13 (тринадцать) заявок:

- **Индивидуальный предприниматель Мелконян Самвел Мгеревич (ИНН 420544149063).** Заявка подана 26.06.2020 г. в 14 ч. 10 мин. № 655. Задаток поступил на счет организатора торгов 25.06.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Мотов Серафим Евгеньевич (ИНН 421306092580).** Заявка подана 21.07.2020 г. в 12 ч. 09 мин. № 700. Задаток поступил на счет организатора торгов 20.07.2020 г. Заявителем представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Нигматов Алишер Додоржонович (ИНН 420544882175).** Заявка подана 23.07.2020 г. в 12 ч. 10 мин. № 704. Задаток поступил на счет организатора торгов 23.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, а также представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Худоербеков Санжар Сарварович (ИНН 420540275123)**. Заявка подана 24.07.2020 г. в 14 ч. 20 мин. № 708. Задаток поступил на счет организатора торгов 24.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

Индивидуальный предприниматель Мукоян Перч Гагикович (ИНН 420215191310). Заявка подана 27.07.2020 г. в 11 ч. 05 мин. № 710. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Дарчинян Давид Жоревич (ИНН 420542007994)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 12 ч. 05 мин. № 713. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Новиков Дмитрий Сергеевич (ИНН 420541669000)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 12 ч. 25 мин. № 716. Задаток поступил на счет организатора торгов 24.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Симонов Михаил Сергеевич (ИНН 421299272885)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 12 ч. 30 мин. № 717. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Складской комплекс «Терминал А» (ОГРН 1134205014668)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 13 ч. 45 мин. № 723. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Система прайд» (ОГРН 1184205008525)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 13 ч. 58 мин. № 726. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Лемоси» (ОГРН 1194205018920)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 10 мин. № 729. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Затвор.ру» (ОГРН 1174205021220)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 25 мин. № 732. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Ильин Игорь Анатольевич (ИНН 420526301798)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 30 мин. № 733. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

По лоту № 2 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 12 (двенадцать) заявок:

- **Индивидуальный предприниматель Яковлев Павел Сергеевич (ИНН 420554252662)**. Заявка подана 17.07.2020 г. в 14 ч. 30 мин. № 699. Задаток поступил на счет организатора торгов 16.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Нигматов Алишер Додоржонович (ИНН 420544882175)**. Заявка подана 23.07.2020 г. в 12 ч. 05 мин. № 703. Задаток поступил на счет организатора торгов 23.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, а также представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Худоербеков Санжар Сарварович (ИНН 420540275123)**. Заявка подана 24.07.2020 г. в 14 ч. 30 мин. № 709. Задаток поступил на счет организатора торгов 24.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

Индивидуальный предприниматель Мукоян Перч Гагикович (ИНН 420215191310). Заявка подана 27.07.2020 г. в 11 ч. 25 мин. № 712. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Дарчинян Давид Жоревич (ИНН 420542007994)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 12 ч. 15 мин. № 714. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Новиков Дмитрий Сергеевич (ИНН 420541669000)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 12 ч. 20 мин. № 715. Задаток поступил на счет организатора торгов 24.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Индивидуальный предприниматель Симонов Михаил Сергеевич (ИНН 421299272885)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 12 ч. 40 мин. № 719. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Складской комплекс «Терминал А» (ОГРН 1134205014668)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 13 ч. 40 мин. № 722. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Система прайд» (ОГРН 1184205008525)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 13 ч. 50 мин. № 723. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- **Общество с ограниченной ответственностью «Лемоси» (ОГРН 1194205018920)**. Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 05 мин. № 728. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- Общество с ограниченной ответственностью «Затвор.ру» (ОГРН 1174205021220). Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 20 мин. № 731. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- Индивидуальный предприниматель Ильин Игорь Анатольевич (ИНН 420526301798). Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 40 мин. № 735. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

По лоту № 3 в журнале регистрации приема заявок зарегистрированы 10 (десять) заявок:

- Общество с ограниченной ответственностью «Агентство ежедневных новостей» (ОГРН 1034205074750). Заявка подана 22.07.2020 г. в 10 ч. 20 мин. № 701. Задаток поступил на счет организатора торгов 15.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- Индивидуальный предприниматель Нигматов Алишер Додоржонович (ИНН 420544882175). Заявка подана 23.07.2020 г. в 12 ч. 15 мин. № 705. Задаток поступил на счет организатора торгов 23.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- Индивидуальный предприниматель Худоербеков Санжар Сарварович (ИНН 420540275123). Заявка подана 24.07.2020 г. в 14 ч. 10 мин. № 707. Задаток поступил на счет организатора торгов 24.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

Индивидуальный предприниматель Мукоян Перч Гагикович (ИНН 420215191310). Заявка подана 27.07.2020 г. в 11 ч. 15 мин. № 711. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- Индивидуальный предприниматель Симонов Михаил Сергеевич (ИНН 421299272885). Заявка подана 27.07.2020 г. в 12 ч. 35 мин. № 718. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- Общество с ограниченной ответственностью «Складской комплекс «Терминал А» (ОГРН 1134205014668). Заявка подана 27.07.2020 г. в 13 ч. 35 мин. № 721. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявка и заявитель соответствуют требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

- Общество с ограниченной ответственностью «Система прайд» (ОГРН 1184205008525). Заявка подана 27.07.2020 г. в 13 ч. 55 мин. № 725. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- Общество с ограниченной ответственностью «Лемоси» (ОГРН 1194205018920). Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 00 мин. № 727. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- Общество с ограниченной ответственностью «Затвор.ру» (ОГРН 1174205021220). Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 15 мин. № 730. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

- Индивидуальный предприниматель Ильин Игорь Анатольевич (ИНН 420526301798). Заявка подана 27.07.2020 г. в 14 ч. 35 мин. № 734. Задаток поступил на счет организатора торгов 27.07.2020 г. Заявителем не соблюдена форма заявки, предусмотренная извещением о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

6. Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе, приняла следующие решения:

По Лоту № 1:

- ИП Мотова С.Е. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «г» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона (не представлена копия документа, удостоверяющего личность заявителя));

- ИП Нигматова А.Д. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в», «г» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона (не представлена копия документа, удостоверяющего личность заявителя));

- ИП Худоербекова С.С. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);

- ИП Мукояна П.Г. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);

- ИП Симонова М.С. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);

- ООО «Система прайд» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);

- ООО «Лемоси» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);

- ООО «Затвор.ру» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);

- ИП Ильина И.А. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Мелконяна С.М. признать участником аукциона;
- ИП Дарчиняна Д.Ж. признать участником аукциона;
- ИП Новикова Д.С. признать участником аукциона;
- ООО «Складской комплекс «Терминал А» признать участником аукциона.

По Лоту № 2:

- ИП Нигматова А.Д. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в», «г» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона (не представлена копия документа, удостоверяющего личность заявителя);
- ИП Худоербекова С.С. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Мукояна П.Г. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Симонова М.С. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ООО «Система прайд» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ООО «Лемоси» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ООО «Затвор.ру» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Ильина И.А. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Яковлева П.С. признать участником аукциона;
- ИП Дарчиняна Д.Ж. признать участником аукциона;
- ИП Новикова Д.С. признать участником аукциона;
- ООО «Складской комплекс «Терминал А» признать участником аукциона.

По Лоту № 3:

- ИП Нигматова А.Д. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Худоербекова С.С. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Мукояна П.Г. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Симонова М.С. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ООО «Система прайд» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ООО «Лемоси» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ООО «Затвор.ру» не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ИП Ильина И.А. не допустить к участию в аукционе в соответствии с пп. «в» п. 6.15 Постановления коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 г. № 530 (не соблюдена форма заявки);
- ООО «Агентство ежедневных новостей» признать участником аукциона;
- ООО «Складской комплекс «Терминал А» признать участником аукциона.

7. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте Организатора аукциона не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

8. Настоящий протокол подлежит хранению бессрочно.

Результаты голосования:

«за» - 4, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии

С.В. Соловьев

Секретарь аукционной комиссии

Е.А. Чурсина