



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 03.07.2019 № 10-2/958
г. Кемерово

О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Марковцева, южнее дома №16

Руководствуясь ст. 39.33, 39.36 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Законом Кемеровской области от 22.12.2014 № 128-ОЗ «Об отнесении полномочия по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – городе Кемерово к полномочиям исполнительного органа государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции в сфере земельных отношений», Законом Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», распоряжением Коллегии Администрации Кемеровской области от 07.10.2015 № 549-р «Об исполнительном органе государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции, осуществляющем отдельные полномочия в сфере земельных отношений», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530 «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определённым в соответствии с уставом муниципального образования, а также порядка организации и проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута» (далее - постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530), Положением о комитете по управлению государственным имуществом Кемеровской области, утвержденным постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 21.03.2008 № 92, в соответствии с постановлением администрации г. Кемерово от 02.06.2016 № 1191 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов», комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

РЕШИЛ:

1. Провести аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:
вид нестационарного торгового объекта - розничный

тип нестационарного торгового объекта - прилавок
площадь нестационарного торгового объекта – 6 кв.м
назначение (специализация) нестационарного торгового объекта -
продовольственный (овощи, фрукты)

период размещения нестационарного торгового объекта – 01.05-30.09

место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир):
Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Марковцева, южнее дома № 16

на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе - г. Кемерово, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Марковцева, южнее дома № 16, площадью 6 кв.м., кадастровый номер квартала – 42:24:0201011, в соответствии со схемой границ на кадастровом плане территории, прилагаемой к настоящему решению.

2. Установить:

2.1. Срок, на который заключается договор – 5 лет.

2.2 Размер начальной цены предмета аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, равный ежегодной плате за размещение нестационарного торгового объекта, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на основании отчета об оценке, выполненного независимым оценщиком ООО «Инвест» в отчете от 03.07.2019 № 19-015-20 в размере **9 900 (девять тысяч девятьсот) рублей.**

3. Определить задаток для участия в аукционе в размере 30 процентов начальной цены предмета аукциона, «шаг аукциона» - 5 процентов начальной цены предмета аукциона.

4. Участниками аукциона могут являться только юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого предпринимательства.

5. Передать организатору аукциона – Государственному предприятию Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» документы, необходимые для организации и проведения аукциона.

6. Государственному предприятию Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» организовать и в установленный законодательством срок провести аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, в порядке, предусмотренном Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530.

7. Отделу аренды земельных участков (И.Н. Яшина) заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона, лицом, единственным принявшим участие в аукционе или с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе в сроки и порядке, предусмотренном постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя комитета И.В. Костареву, начальника отдела аренды земельных участков И.Н. Яшину.

Председатель комитета



О.А. Казаченко

СХЕМА ГРАНИЦ

Объект: Нестационарный торговый объект - прилавок

Местоположение/кадастровый № Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Марковцева,
южнее дома №16/кадастровый квартал 42:04:0201011
 (земельного участка, квартала)

Площадь земельного участка: -

Площадь части земельного участка (земель), необходимая для размещения объекта: 6 кв. м

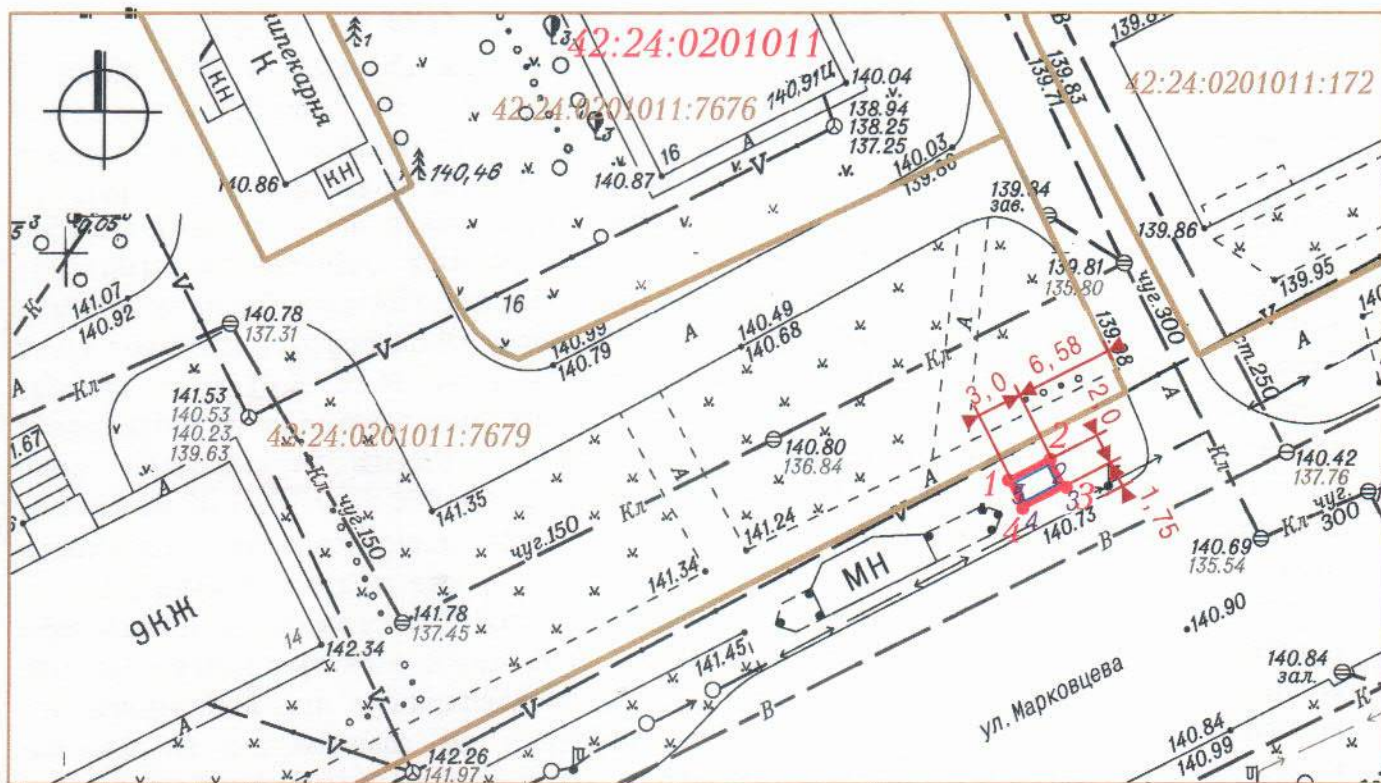
Категория земель: Земли населенных пунктов

(при наличии)

Вид разрешенного использования: Прилавок, продовольственный (овощи-фрукты)

КАТАЛОГ КООРДИНАТ			
№ точки	Длина линии (м)	X	Y
1	3.00 (от т. 1 до т. 2)	621938.98	1345477.91
2	2.00 (от т. 2 до т. 3)	621940.39	1345480.56
3	3.00 (от т. 3 до т. 4)	621938.62	1345481.50
4	2.00 (от т. 4 до т. 1)	621937.21	1345478.85

ГРАФИЧЕСКОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ М 1:500



Система координат МСК-42

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Схема границ земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта (прилавок) по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Марковцева, южнее дома №16
- :7679 Кадастровые номера, границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- 42:24:0201011 Кадастровый номер кадастрового квартала
- Нестационарный торговый объект - прилавок, продовольственный (овощи-фрукты, S=6.0 кв. м)

Заявитель: _____

(подпись, расшифровка подписи)

М. П.