# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

# РЕШЕНИЕ

от 22.09.2026 № 3-2/2317

г. Кемерово

О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка с описанием местоположения: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. 3-й Горняцкий, д. 15

Руководствуясь п. 4 ст. 39.11, 39.13 Земельного кодекса РФ, Законом Кемеровской области от 22.12.2014 №128-ОЗ «Об отнесении полномочия по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Кемеровском городском округе к полномочиям исполнительного органа Кемеровской области — Кузбасса, осуществляющего отдельные полномочия в сфере земельных отношений», распоряжением Коллегии Администрации Кемеровской области от 07.10.2015 №549-р «Об исполнительном органе Кемеровской области - Кузбасса отраслевой компетенции, осуществляющем отдельные полномочия в сфере земельных отношений», п. 4.59 Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утверждённого постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11.03.2020 №120, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести электронный аукцион по продаже земельного участка, относящегося к землям населенных пунктов, с кадастровым номером 42:24:0401028:288, площадью 345+/-7 кв.м., с описанием местоположения: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. 3-й Горняцкий, д. 15, основной вид разрешенного использования — ведение огородничества.

2. Организатору аукционов – Государственному казенному учреждению «Кузбассфонд» организовать и провести электронный аукцион по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего решения, установив начальную цену предмета электронного аукциона размер равную рыночной стоимости земельного участка, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 80% от начальной цены предмета аукциона.

3. Отделу предоставления земельных участков г. Кемерово физическим лицам в течение пяти дней со дня истечения срока, десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор купли-продажи земельного участка, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка. По результатам проведения электронного аукциона договор купл-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела предоставления земельных участков г. Кемерово физическим лицам О. А. Панькову.

Председатель Комитета О. А. Казаченко