



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
СЕВЕРО-КУЗБАССКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

РОССИЯ, 650000, КЕМЕРОВО, УЛ. КУЗБАССКАЯ 6, ТЕЛ.: (384-2) 36-26-83, ФАКС (384-2) 36-26-83

ИСХОД № 118-ПТО
ОТ "14" 03 2023г.


Председателю Комитета по
управлению государственным
имуществом Кузбасса
О.А. Казаченко

Уважаемая Ольга Алексеевна!

В районе земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101022:920, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, 245м автомобильной дороги М-53 «Байкал» Новосибирск-Иркутск, площадью 716кв.м для строительства гостиницы - отсутствуют городские коммунальные сети водопровода и канализации. Дополнительно сообщаем, что водоснабжение объекта возможно предусмотреть от артезианской скважины, для пожаротушения предусмотреть установку резервуаров противопожарного запаса воды. Водоотведение - в выгребную яму.

Главный инженер АО «КемВод»  Д.В. Никулин

Заместитель генерального директора
ОАО «СКЭК»

 Д.Д. Волков



С.А. Казаченко



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТОМСК»
(ООО «Газпром газораспределение Томск»)

ФИЛИАЛ В КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«28» 02 2023 г.

№ 22

Информация

о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Заказчик: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

Разрешенное использование земельного участка: «Для строительства бассейна».

Место расположения объекта капитального строительства: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, 245 км автомобильной дороги М-53 "Байкал" Новосибирск-Иркутск, строение 4, площадью 716 кв. м.
(кадастровый номер 42:24:0101022:920).

Свободная предельная мощность: 100,0 м³/час

Максимальная нагрузка (максимальный расход газа): 62,5 м³/час.

Срок ввода в эксплуатацию объекта: IV квартал 2023 года.

Срок действия информации о технических условиях: срок ограничивается периодом, при котором произойдет уменьшение свободной мощности в сети газораспределения (вследствие подключения новых потребителей) ниже заявленного максимального расхода газа.

Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: плата за подключение определяется исходя из технических параметров объекта капитального строительства в соответствии с Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса: **Постановление от 29.12.2022 № 1030.** Срок действия Постановления по установлению платы за подключение с 01.01.2023 по 31.12.2023.

(Для случаев подключения объектов капитального строительства с характеристиками (максимальный часовой расход газа, давление в точке подключения) не учтенными в Постановлении Региональной энергетической комиссии Кузбасса, плата за подключение определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы).

Информация о технических условиях подготовлена без учета технической возможности подачи газа по магистральным газопроводам газотранспортной организации.

Порядок обращения правообладателя земельного участка за получением технических условий и заключением договора о подключении определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Подключение объекта возможно при условии строительства распределительного газопровода до границы земельного участка. Ближайшая сеть газораспределения расположена на удалении ориентировочно 265 м от границ вышеуказанного земельного участка по прямой линии.

Должность, Ф.И.О. лица, подготовившего информацию о технических условиях:

Ведущий специалист Единого центра предоставления услуг: Д.В. Шпаркович (3842) 75-79-78

Ведущий специалист Единого центра предоставления услуг

Д.В. Шпаркович

28.02.2023



МЫ СОГРЕВАЕМ ГОРОДА
**СИБИРСКАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ**
КЕМЕРОВСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ

Акционерное общество «Кемеровская генерация»
пр-т Кузнецкий, д. 30, г. Кемерово, Кемеровская область – Кузбасс, Российская Федерация, 650000;
тел.: (3842) 45-83-59; факс: (3842) 45-82-65; e-mail: tgk12@sibgenco.ru; ИНН 4205243192; КПП 420501001;
р/с 40702810000000092488, Банк ГПБ (АО), г. Москва; к/с 30101810200000000823; БИК 044525823

**Председателю Комитета
по управлению государственным
имуществом Кузбасса
О.А. Казаченко**

Вх. № 134524
от 22.03 2023г.

650064, г. Кемерово,
просп. Советский, 58

О возможности подключения

Уважаемая Ольга Алексеевна!

В ответ на Ваше письмо о возможности подключения гостиницы на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101022:920, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, город Кемерово, 245 м автомобильной дороги М-53 «Байкал» Новосибирск-Иркутск, к системе теплоснабжения, площадью 716 кв. (исх. № 10-02/1069 от 17.02.2023, вх. № 134524 от 15.03.2023) сообщаем следующее.

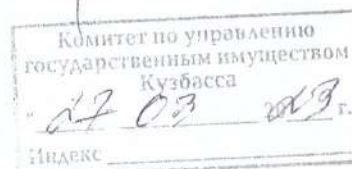
В районе расположения вышеуказанного объекта отсутствуют распределительные тепловые сети Филиала АО «Кузбассэнерго» - «Кемеровская теплосетевая компания», от которых возможно осуществить подключение.

Согласно ч. 2 ст. 14 ФЗ «О теплоснабжении», пп. 4 и 15 Правил подключения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 Филиал АО «Кузбассэнерго» - «Кемеровская теплосетевая компания» не является организацией, в которую следует обращаться за выдачей технических условий и подключением, поскольку подключаемые объекты находятся вне зоны ее деятельности.

**Представитель,
действующий на основании доверенности
42/57-н/42-2021-4-1436 от 22.10.2021**

С.А. Мифтахов

Исп. Антропова Валерия Валерьевна
Тел. 8 (3842) 31-63-63





ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
СЕВЕРО-КУЗБАССКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

РОССИЯ, 650000, КЕМЕРОВО, УЛ.КУЗБАССКАЯ 6, ТЕЛ.: (384-2) 36-26-83, ФАКС (384-2) 36-26-83

ИСХОД № Отпист 2023/ 0335
ОТ "16" 03 2023 Г.

Председателю КУГИ Кузбасса
Казаченко О.А.

650064, г. Кемерово,
пр. Советский, 58

Уважаемая Ольга Алексеевна!

В ответ на Ваш запрос №10-02/1072 от 17.02.2023г. сообщаем Вам следующее:

Для электроснабжения объектов капитального строительства, предполагаемых к размещению по адресу г. Кемерово, 245м. автомобильной дороги М-53 «Байкал» Новосибирск-Иркутск, необходимо:

- строительство трансформаторного пункта 6/0,4 кВ и подключение его ЛЭП-6 кВ от ф.34-14;
- строительство ЛЭП-0,4 кВ от проектируемого ТП до объектов капитального строительства.

Размер платы за технологическое присоединение будет определен на дату обращения правообладателя земельного участка в зависимости от конкретных объемов работ, необходимых для технологического присоединения, и действующих на момент обращения тарифов на технологическое присоединение.

С уважением,
руководитель ГТПиП

К.С. Лазарев