



**КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА
(КУГИ Кузбасса)**

Советский проспект, д.58, г.Кемерово, 650064
тел. (3842) 36-53-30, факс (3842) 36-54-70
e-mail: official@kugi.ako.ru
<http://kugi.kemobl.ru>

23 АЕК 2024

№

2-12/1524

на №

от

Директору
ГКУ «Кузбассфонд»

Р. Р. Галимову

650000, г. Кемерово,
ул. Дарвина, 4.

Уважаемый Руслан Ринатович!

Комитет направляет в Ваш адрес решение «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Александра Невского, северо-восточнее №8, участок №2», а также документы, необходимые для организации и проведения электронного аукциона.

В извещении о проведении аукциона необходимо указать следующие предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

1) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - для размещения садового дома, жилого дома - 3 м, для размещения хозяйственных построек и гаражей - 1 м.

2) Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не более трех надземных этажей.

3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%.

Кроме того, необходимо указать ограничения использования земельного участка согласно заключения администрации города Кемерово от 15.10.2024 №06-02-41/11475 (ответ прилагается).

Председатель Комитета

О. А. Казаченко

Исп.: Боровских О. А., 36-14-41



Самое актуальное здесь!