



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от 04.10.2019 № 9-2/1534  
г. Кемерово

О проведении торгов по продаже права  
на заключение договора аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне имущества, в отношении которого заключение указанного договора может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области», комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

РЕШИЛ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды принадлежащего Кемеровской области имущества, находящегося в оперативном управлении государственного бюджетного учреждения здравоохранения Кемеровской области «Беловская городская больница № 8» (далее – ГБУЗ КО «Беловская городская больница № 8»), указанного в приложении к настоящему решению.

2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества равным рыночному размеру арендной платы, определенному на основании отчета независимого оценщика в соответствии с Федеральным законом от 29.08.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Установить срок аренды – 364 дня с момента подписания договора аренды.

4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ, ЯНУАРИ 2020

5. Установить шаг аукциона в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

6. ГБУЗ КО «Беловская городская больница № 8» (М.С. Гордеев):

- для проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- совместно с отделом распоряжения имуществом комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области в срок не ранее, чем через 5 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключения договора аренды.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

Председатель комитета



О.А. Казачен

Перечень имущества,  
выставляемого на торги по продаже права на заключение договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Площадь аренды, кв. м.	Назначение использования	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды без НДС, руб.
1	Неизолированная часть чердачного помещения нежилого здания больницы (кад.№ 42:21:0114004:53), расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, 3-й мкр, д. 129	20,0	Размещение оборудования базовой станции сотовой связи и антенно-мачтового сооружения	109 464,00