



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 13.10.2021 № 4-2/2021
г. Кемерово

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь пп.9 п.4. ст.39.11 Земельного кодекса РФ, п.9 ст.4 Закона Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», п. 4.59 Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденного постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11.03.2020 №120, Административным регламентом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Кемеровской области - Кузбасса», утвержденного приказом Комитета от 25.12.2020 № 4-2/2297-п, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, находящихся в собственности Кемеровской области - Кузбасса, кадастровые номера:

1.1. 42:10:0202002:277, площадью 19798 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Прокопьевский муниципальный округ, вид разрешённого использования: тяжёлая промышленность, срок аренды – 88 месяцев;

1.2. 42:10:0202002:275, площадью 50693 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Прокопьевский муниципальный округ, вид разрешённого использования: тяжёлая промышленность, срок аренды – 66 месяцев;

1.3. 42:10:0202002:274, площадью 123056 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Прокопьевский муниципальный округ, вид разрешённого использования: тяжёлая промышленность, срок аренды – 128 месяцев.

2. Организатору аукционов – Государственному предприятию «Фонд имущества Кузбасса» организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего решения, установив начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков равную ежегодной арендной плате определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 100% от начального размера арендной платы.

3. Отделу договорных отношений (Волчкова О.В.) направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельных участков в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления распоряжения земельными участками Кузбасса А.М. Бородич.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко