

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2026, поступившего на рассмотрение 30.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587			
Кадастровый номер:	42:31:0107050:2738		
Номер кадастрового квартала:	42:31:0107050		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 7576/1; Условный номер 1006011		
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Осинниковский, г Осинники, ул 50 лет Октября, зд. 7 к. 2		
Площадь:	2114.9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Из прочих материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1991		
Кадастровая стоимость, руб.:	72522162.79		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	42:31:0107050:3373		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587			
Кадастровый номер:		42:31:0107050:2738	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Фандюхина Ольга Сергеевна, № 0233, в Саморегулируемая организация Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 14487894724, договор на выполнение кадастровых работ от 27.01.2026 № 8908, дата завершения кадастровых работ: 03.02.2026	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Корнилова Елена Александровна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587							
Кадастровый номер:				42:31:0107050:2738			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Кемеровской области "Осинниковская городская больница", ИНН: 4222016721, ОГРН: 1194205014618		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Оперативное управление 42:31:0107050:2738-42/011/2019-6 28.08.2019 11:17:11		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.2	Кемеровская область-Кузбасс		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.2.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.2	Собственность 42:31:0107050:2738-42/011/2017-1 22.06.2017 16:39:27		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.2	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			

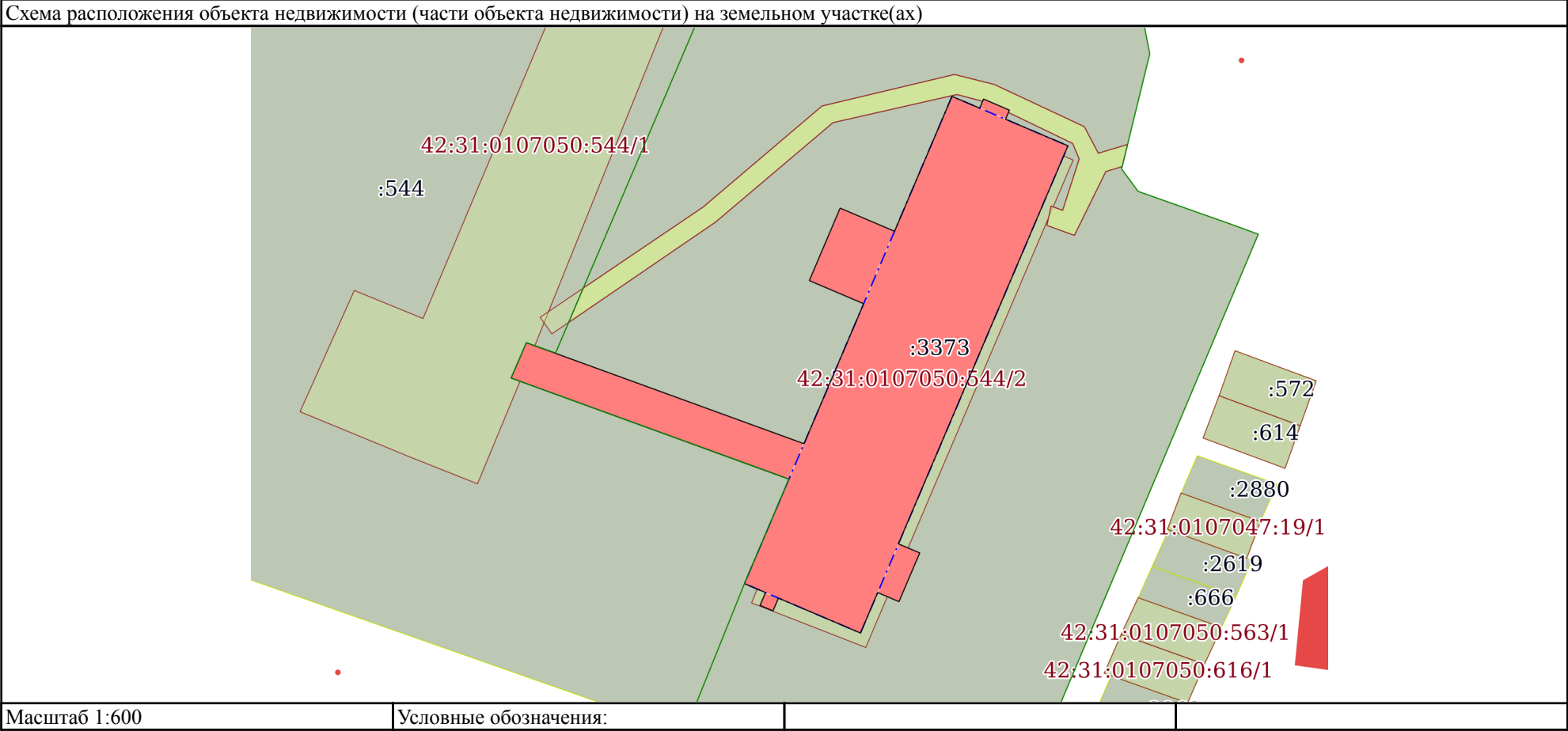
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587			
Кадастровый номер:		42:31:0107050:2738	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587			
Кадастровый номер:		42:31:0107050:2738	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587			
Кадастровый номер:		42:31:0107050:2738	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-42						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	428501.25	2225608.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	428500.06	2225611.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428500.98	2225611.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428499.85	2225614.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428498.93	2225613.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428496.23	2225620.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428455.8	2225602.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428454.88	2225605.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428449.93	2225603.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428450.85	2225600.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	428446.74	2225599.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	428450.29	2225590.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587						
Кадастровый номер:			42:31:0107050:2738			
13	428448.99	2225590.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	428449.55	2225588.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	428450.85	2225589.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	428451.76	2225587.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	428462.37	2225591.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	428472.64	2225563.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	428476.23	2225565.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	428465.97	2225593.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	428480.19	2225599.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	428482.54	2225593.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	428489.9	2225597.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	428487.55	2225602.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	428501.25	2225608.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	428501.25	2225608.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	428496.23	2225620.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428446.74	2225599.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428451.76	2225587.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587							
Кадастровый номер:			42:31:0107050:2738				
1	428501.25	2225608.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	428501.25	2225608.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	428496.23	2225620.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	428446.74	2225599.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	428451.76	2225587.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	428501.25	2225608.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	428501.25	2225608.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	428496.23	2225620.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	428446.74	2225599.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	428451.76	2225587.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	428501.25	2225608.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59563587							
Кадастровый номер:				42:31:0107050:2738			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 42.2							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
	РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027				
инициалы, фамилия				