



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 09.06.2023 № 14-2/1069
г. Кемерово

О проведении торгов на право
заключения договоров аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства государственного автономного учреждения «Региональный центр спортивных сооружений Кузбасса» от 25.05.2023 № 924, при согласии Министерства физической культуры и спорта Кузбасса от 26.05.2023 № 1961/04 Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Согласовать ГАУ «РЦСС Кузбасса» предоставление в аренду по результатам проведения аукциона принадлежащего Кемеровской области - Кузбассу имущества, находящегося в оперативном управлении ГАУ «РЦСС Кузбасса», указанного в приложении к настоящему решению.

2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Установить срок аренды - 3 года с момента подписания договоров аренды.

4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

5. Установить шаг аукционов в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.



6. ГАУ «РЦСС Кузбасса» (В.В. Нефедов):

- для проведения аукциона на право заключения договоров аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- совместно с отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключить договоры аренды.

7. Срок действия настоящего решения установить 6 месяцев с момента принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

И.о. председателя Комитета



Е.Н. Конохова



ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, выставляемого на торги на право заключения договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Балансовая/остаточная стоимость, руб. на 12.10.2022,	Назначение использования	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды без НДС, руб.
1	Движимое имущество (домик с декором, инвентарный номер 2211012201941), расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Притомский, здание 12	571 428,50/253 968,30	торговое помещение	77 568,00
	Движимое имущество (домик с декором, инвентарный номер 2211012201942), расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Притомский, здание 12	571 428,50/253 968,30	торговое помещение	77 568,00

