КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 10.11.2026 № 14-2/2868
г. Кемерово

Об условиях приватизации имущества, расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Варяжская, д. 23

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Кемеровской области от 20.07.1999 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.12.2025 № 735-р «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса на 2026-2028 годы» (в редакции распоряжений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 18.03.2026 № 117-р, от 12.05.2026 № 222-р, от 06.08.2026 № 373-р), Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Приватизировать путем проведения продажи в электронной форме на аукционе на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» принадлежащее на праве собственности Кемеровской области – Кузбасса имущество, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Варяжская, д. 23 в следующем составе:

- здание гаража общей площадью 32,9 кв. м, кадастровый номер 42:24:0401070:1306;
- нежилое строение общей площадью 290,4 кв. м, кадастровый номер 42:24:0401070:527;
- насос санитарный SANIDOUCHE;
- датчик давления без присоединительной арматуры (2);
- датчик давления без присоединительной арматуры (3);
- расходомер – счетчик электромагнитный «Взлет-ЭР» модификации Лайт-М, исполнение ЭРСВ-440 ЛВ, присоединение «сэндвич», без индикатора Ду20;

- расходомер – счетчик электромагнитный «Взлет-ЭР» модификации Лайт-М, исполнение ЭРСВ-420 Л, присоединение «сэндвич», без индикатора Ду10;

- расходомер – счетчик электромагнитный «Взлет-ЭР» модификации Лайт-М, исполнение ЭРСВ-440 ЛВ, присоединение «сэндвич», без индикатора Ду20;

- считыватель архивных данных АСДВ-020 «Взлет-АС»;

- тепловычислитель «Взлет ТСРВ» ТСРВ-024М;

- термопреобразователь сопротивления «Взлет-ЭР», согласованная пара, монтажная длина 70 мм (РТ500), (+2 гильзы, +2 штуцера наклонных);

- система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- окно с подоконником (3 шт.).

2. Приватизировать одновременно с имуществом, указанным в пункте 1 настоящего решения, земельный участок общей площадью 2159,67 кв. м, кадастровый номер 42:24:0401070:213, расположенный по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Варяжская, д. 23.

3. Начальная цена имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, устанавливается в размере 6 242 000 (шесть миллионов двести сорок две тысячи) рублей с учетом НДС.

4. Отделу распоряжения имуществом:

4.1. В сообщении о продаже имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения, отразить сведения о размещении на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0401070:213:

- сети водоснабжения центральный сектор ж.р. Промышленновский протяженностью 9666 м, кадастровый номер 42:24:0000000:2332, являющейся собственностью города Кемерово;

- сети теплоснабжения, квартал № 1-10, ж.р. Промышленновский, г. Кемерово протяженностью 3020 м, кадастровый номер 42:24:0000000:1376, являющейся собственностью города Кемерово;

- внутриквартальной сети водоотведения ж.р. Промышленновский протяженностью 4255 м, кадастровый номер 42:24:0000000:2337, являющейся собственностью города Кемерово.

4.2. Обеспечить размещение настоящего решения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Отделу госреестра после продажи и государственной регистрации перехода прав на государственное имущество Кемеровской области – Кузбасса, указанное в пунктах 1, 2 настоящего решения, исключить его из реестра государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Скоробогатову Ю.А.

И.о. председателя Комитета Е.Н. Конюхова