



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650000
тел./факс 8 (3842) 58-01-56
e-mail: arc@mgis42.ru

13.03 2021 № 04-01/ 1594

на № 10-6-03/937 от 15.03.2021
(№ 121003334 от 18.03.2021)

Заместителю председателя
комитета по управлению
государственным
имуществом Кузбасса

Костаревой И.В.

О предоставлении информации
на межведомственный запрос

Уважаемая Ирина Владимировна!

Ваше обращение по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) обстоятельств, препятствующих предоставлению в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101037:3709, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Дружбы, западнее комплекса строений № 41, для временного хранения, распределения и перевалки грузов, а также о возможности изменения вида разрешенного использования с «обслуживание автотранспорта» на «складские площадки», рассмотрено.

Согласно сведениям кадастровой выписки от 10.03.2021, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101037:3709 площадью 6000 кв. м, поставлен на государственный кадастровый учет 14.07.2016 с разрешенным использованием «обслуживание автотранспорта».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 30.10.2020), определена принадлежность данного земельного участка к коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в связи с размещением в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово (ПАТ).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны вид разрешенного использования «складские площадки» предусмотрен в качестве основного вида разрешенного использования земельного участка.

Вид разрешенного использования испрашиваемого земельного участка будет изменен в соответствии с действующим законодательством

Комитет по управлению
государственным имуществом
Кузбасса
" 25.03.2021 " 20 г.
И.В. Костарева

Прислужка

Костарева

Дополнительно информируем, по данным топографической съемки М1 500, в границах вышеуказанного земельного участка располагается ограждение.

С уважением,
и.о. начальника управления



С.В. Барыков

Логинова Евгения Витальевна

58-16-39