



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры  
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991  
тел./факс 8 (3842) 58-01-56  
e-mail: arc@mgis42.ru

24.05 2024 № 06-02-41/ 5065  
№ 124007848 от 20.05.2024

Заместителю председателя  
Комитета по управлению  
государственным  
имуществом Кузбасса

Костаревой И.В.

СМЭВ

Уважаемая Ирина Владимировна!

Ваше обращение по вопросу предоставления информации о наличии (отсутствии) обстоятельств, которые могут являться препятствием в предоставлении в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301008:589, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Таежная, северо-восточнее №2/3, рассмотрено.

Согласно сведениям из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0301008:589 площадью 2177 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Кемеровский городской округ, ул. Таежная, северо-восточнее №2/3, поставлен на государственный кадастровый учет 24.04.2024 с видом разрешенного использования «склад».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 27.10.2023) определена принадлежность рассматриваемого земельного участка к коммунальной зоне (К).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны вид разрешенного использования – «склад» предусмотрен в качестве основного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.

С уважением,  
и.о. начальника управления

О.А. Баранова