



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры  
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650000  
тел./факс 8 (3842) 58-01-56  
e-mail:arc@mgis42.ru  
08.07 2020 № 04-01/ 354Р  
на № 61-06/2020 от 04.06.2020  
(на № 120007651 от 09.06.2020)

Представителю по доверенности  
от 09.01.2019 № 7-2-01/17

Соловьеву С.В.

О рассмотрении обращения

Уважаемый Сергей Владимирович!

Ваше обращение по вопросу предоставления информации о возможности предоставления в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201013:6949, площадью 1852 кв.м., расположенного юго-восточнее строения № 30 по ул. Ворошилова, между земельными участками с кадастровым номером 42:24:0201013:87 и 42:24:0201013:4590, с видом разрешенного использования «служебные гаражи», рассмотрено.

Согласно сведениям Филиала ФГБУ «ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области - Кузбассу от 06.07.2020 № 4200/ИСХ/20-390651, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0201013:6949, площадью 1852 кв.м., поставлен на государственный кадастровый учет 02.06.2020 с разрешенным использованием «служебные гаражи».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 26.06.2020), определена принадлежность испрашиваемого земельного участка к коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово, сектор 3.1 подзоны 3, подзоны 5, 6, зона А подзоны 7 (ПАТ).

Градостроительными регламентами данной территориальной зоны вид разрешенного использования «служебные гаражи» предусмотрен в качестве основного вида разрешенного использования земельного участка.

С уважением,  
начальник управления

Попова Анна Вадимовна  
58-21-96

В.П. Мельник