



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 14.10.2024 № 3-2/2313
г. Кемерово

О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу:
г. Кемерово, ул. Красина, севернее №29, участок №1

Руководствуясь п. 4 ст.39.11 Земельного кодекса РФ, Законом Кемеровской области от 22.12.2014 № 128-ОЗ «Об отнесении полномочия по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе - городе Кемерово к полномочиям исполнительного органа Кемеровской области - Кузбасса отраслевой компетенции в сфере земельных отношений», п. 9 ст. 4 Закона Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», п. 4.59 Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденного постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11.03.2020 № 120, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести электронный аукцион по продаже земельного участка, относящегося к землям населенных пунктов, с кадастровым номером 42:24:0401001:754, площадью 1473+/-13 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Красина, севернее №29, участок №1, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Организатору аукционов – Государственному казенному учреждению «Кузбассфонд» организовать и провести электронный аукцион по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего решения, установив начальную цену предмета электронного аукциона по продаже земельного участка равную рыночной стоимости земельного участка, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину задатка в размере 80% от начальной цены предмета аукциона.

3. Отделу предоставления земельных участков г. Кемерово физическим лицам в течение пяти дней со дня истечения срока, десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор купли-продажи земельного участка, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка. По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела предоставления земельных участков г. Кемерово физическим лицам О. А. Панькову.

Председатель Комитета

О. А. Казаченко