

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА
ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ**

Государственное
учреждение
Кемеровской области

Центр технической
инвентаризации
Кемеровской области
Филиал № 25718
г. Кемерово

№ 0190

Адрес: Кемеровская область

район Заводской

дом № 72 помещение №

Кадастровый номер	<u>42</u>	<u>25</u>	<u>000000</u>	<u>0000</u>	<u>1025</u>	<u>1025</u>
	4	5	6	7	8	9

Назначение: ЖИЛИЩНОЕ

Коммуналники: МУНИЦИПАЛЬНЫЕ & КОММУНАЛЬНЫЕ

Техническое описание объекта:

Общая полезная площадь: 102,5 кв.м.

Площадь: - кв.м.

ЖИЛИЩНИКОВ К ОРИГИНАЛЬНОМУ ПЛАНУ ВКЛЮЧЕНЫ ЦЕННИК

Этаж	№ по плану	Наименование частей жилищного здания	Общая полезная площадь (кв.м.)	Основная площадь (кв.м.)	Вспомогат. площадь (кв.м.)
1	2	<u>ОСОБНОВОЕ</u>	<u>102,5</u>	<u>102,5</u>	<u>-</u>

Информационные системы:

Информация о наличии ограничений: ограничений нет

Составлено в соответствии со ст. 25 Закон

Регистрация права №

Коммуналники: Муниципальные & коммунальные



VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера А Год постройки 1998 Число этажей 1
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки Кирпичная

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадки, трещины, влажность и др.)	Удельный вес по площади	Площадь в %	Удельный коэффициент	Износ в %	% износа (стр. 7) к 100	Текущие изменения	
									элемент	в строении
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	<i>плитобетонные</i>	<i>хорошо</i>							
		<i>кирпичные</i>	<i>хорошо</i>				25			
2	а) стены и их наружная отделка	<i>кирпичные с облицовкой</i>	<i>трещины в кирпиче</i>				20			
	б) перегородки		<i>газобетонные</i>							
3	Чердачное	<i>плитобетонное</i>	<i>трещины в плитах</i>				20			
		междуэтажное	<i>бетонное</i>							
		надподвальное								
4	Крыша	<i>плиточная с рулонным покрытием</i>	<i>трещины в плитах</i>				25			
5	Полы	<i>бетонные</i>	<i>слои</i>							
6	Проемы	оконные	<i>2 по ширине</i>				25			
		дверные	<i>металлические</i>				20			
7	Внутренняя отделка	<i>штукатурно-красочная</i>	<i>трещины в штукатурке</i>				25			
8	Санинж. и электр. устройства	отделочные	<i>штукатурно-красочная</i>							
		водопровод								
		канализация								
		гор. водос.								
		лифты								
		электросв.	<i>скрытая проводка</i>							
		радиотел.								
		теплотел.								
		вентиляц.								
		лифты								
		<i>прочие работы</i>					25			

Итого 100 %

% износа, приведенный к формуле: $\frac{\% \text{ износа (стр. 9)} \times 100}{\text{уд. вес (стр. 7)}} = 23\%$

7.2

л.ст. 1
Н. 9.30

9.90

9.30

$\frac{1}{102.5}$

13.40

12.20

h = 9.0

КОТЕЛЪННЯ

