



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 21.09.2020 № 14-2/1597
г. Кемерово

О проведении торгов на право
заключения договора аренды

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне имущества, в отношении которого заключение указанного договора может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 20.07.1998 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства Прокопьевского государственного пассажирского автотранспортного предприятия Кузбасса от 10.09.2020 № 624, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды принадлежащего Кемеровской области – Кузбассу имущества, находящегося в хозяйственном ведении Прокопьевского государственного пассажирского автотранспортного предприятия Кузбасса (далее Прокопьевское ГПАТП Кузбасса), указанного в приложении к настоящему решению.
2. Установить начальный размер арендной платы государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
3. Установить срок аренды – 364 дня с момента подписания договора аренды.
4. Установить сумму задатка в размере 20% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

5. Установить шаг аукциона в размере 5% от начального размера арендной платы за 1 год аренды.

6. Прокопьевскому ГПАТТ Кузбасса:

- для проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обратиться в специализированную организацию по проведению торгов для заключения соответствующего договора;

- совместно с отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее 20-ти дней с даты подписания протокола, заключить договор аренды.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Ю.А. Скоробогатову.

И.о. председателя Комитета



Е.Н. Конюхова

Приложение
к решению Комитета по управлению
государственным имуществом
Кузбасса
от «21» 09 2020 г. № 14-2/1597

Перечень имущества,
выставляемого на торги на право заключения договора аренды

№ лота	Наименование объекта аренды (адрес)	Общая площадь	Назначение использования	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды (с НДС), руб.
1	Часть нежилого помещения механизированной мойки автобусов (кад.№ 42:32:0101006:772), расположенной по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Прокопьевск, Центральный район, ул. Союзная, д. 61	306,7 кв. м	Технический осмотр автотранспортных средств	368 040,00