

Государственное предприятие Кемеровской области "Центр технической инвентаризации Кемеровской области"

Филиал № 15 Бюро Технической Инвентаризации города Прокопьевска

Наименование ОТИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Помещение

(тип объекта учета)

Нежилое помещение

(ячейка овощехранилища, гаражный бокс и другие нежилые помещения)

(наименование объекта)

Нежилое

(назначение объекта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект Российской Федерации 653017 обл. Кемеровская
Административный округ(округ) _____
Город (пос.) г. Прокопьевск
Район города _____
Улица(пер.) ул. Тюленина
(или описание местоположения объекта) _____
Дом № 1 Помещение № 1 п

Инвентарный №1-13388

Кадастровый № 42:32:0102007:2420

Паспорт составлен по состоянию на

16 февраля 2017 г.

Руководитель филиала



Опарин А.И.

(Фамилия И.О.)

I. Сведения о принадлежности

№ п.п.	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц – по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Муниципальное образование "Город Прокопьевск"	Выписка из реестра нежилых помещений, составляющих муниципальную собственность города Прокопьевска № 1832 от 10.08.2011г.	1

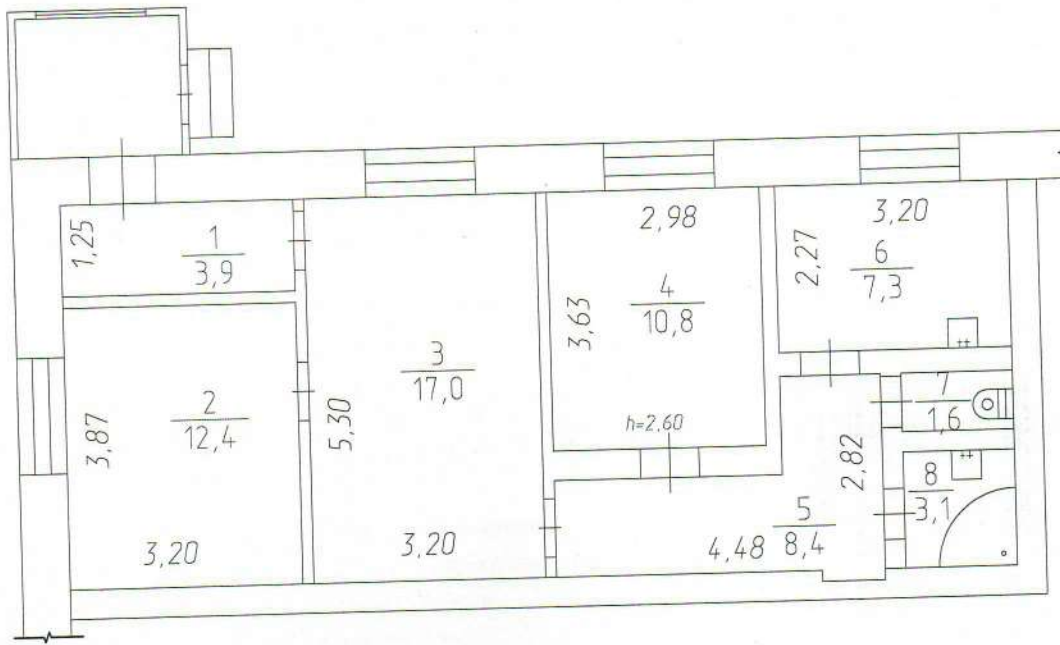
II. Экспликация площади помещения

Литера	Этаж	Тип этажа	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь помещения	В том числе		Лоджий балконов без правового коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования	Самовольно переоборудованная площадь
							Основная	Вспомогательная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	1	Этаж	1	Коридор	1,25*3,15	3.9		3.9		2,6		
		Этаж	2	Кабинет	3,2*3,87	12.4	12.4					
		Этаж	3	Кабинет	3,2*5,3	17	17					
		Этаж	4	Кабинет	2,98*3,63	10.8	10.8					
		Этаж	5	Коридор	4,48*2,82- 3,1*1,4+0,15*0,86	8.4		8.4				
		Этаж	6	Кухня	3,2*2,27	7.3		7.3				
		Этаж	7	Туалет	0,95*1,7	1.6		1.6				
		Этаж		Крыльцо	1,2*0,6				0.7			
		Этаж	8	Ванная	1,7*1,8	3.1		3.1				
	Этаж		Тамбур	2,24*1,9				4.3				
						64.5	40.2	24.3	5		0	0

План помещения № 1п

(выкопировка из поэтажного плана дома)

1 этаж



Наименование ОТИ <u>Филиал № 15 Бюро Технической Инвентаризации города Прокопьевска</u>			
Поэтажный план			
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО <u>Опарин А.И.</u>	Дата 16.02.2017 подпись	Адрес объекта <u>обл. Кемеровская ,г. Прокопьевск, ул. Тюленина, 1, 1п</u>
			Лист: 1 Листов: 1

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1958
Физический износ здания (%) 43 на дату обследования здания 16.04.1976
Число этажей надземной части 3
№ этажа тип этажа помещения 1-Этаж
Количество уровней в помещении 1

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1) Фундамент (материал)	Бутовый ленточный
2) Наружные стены (материал)	Кирпичные
3) Перегородки (материал)	Кирпичные
4) Перекрытия (материал)	Железобетонные утепленные
5) Крыша (материал)	Этернитовая
6) Проемы Оконные Дверные	Стеклопакеты Простые
7) Отделка стен	Оклеено обоями
8) Отделка потолков	Оклеено обоями
9) Вид отопления	Центральное
10) Наличие: Водопровод Канализация Горячее водоснабжение Электроснабжение	От городской сети Сброс в городскую сеть Центральное Центральное
11) Наличие лоджий и (или) балконов	Тамбур - 1, Крыльцо - 1

IV. Стоимость помещения

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2004 г. 129495 руб.

Перечень прилагаемых документов:

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Поэтажный план			

Особые отметки:

Перепланировка не выявлена, площадь уточнена.

Исполнитель




/Медведева Е. А./

Руководитель филиала



Опарин А.И.

прошнуровано
пронумеровано
и скреплено печатью
(3) листов
 Опарин А.И.

