



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991
тел./факс 8 (3842) 58-01-56
e-mail: arc@mgis42.ru

18.08 2022 № 04-01/ *6072*

№ 122011564 от 08.08.2022

Заместителю председателя
Комитета по управлению
государственным
имуществом Кузбасса

Костаревой И.В.

СМЭВ

Уважаемая Ирина Владимировна!

Ваше обращение по вопросу предоставления информации о возможности предоставления в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101004:989, расположенного по адресу: г. Кемерово, западное строения № 3а по ул. Базовая, рассмотрено.

Согласно кадастровой выписке от 16.08.2022, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101004:989, площадью 1387 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, западное строения № 3а по ул. Базовая, поставлен на государственный кадастровый учет 18.07.2022 с видом разрешенного использования «склад» в соответствии с проектом межевания территории по ул. Базовая в Заводском районе города Кемерово, утвержденной постановлением администрации города Кемерово от 16.11.2020 № 3311.

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 25.03.2022), земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101004:989 располагается в коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в связи с размещением в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово, сектор 1 подзоны 3, сектор 16 подзоны 4, подзоны 5, 6 (ПАТ).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны вид разрешенного использования «склад» предусмотрен в качестве основного вида.

С уважением,
начальник управления

В. П. Мельник

Документ подписан электронной подписью

Мельник Наталья Сергеевна
58-21-96

Дата и время подписания:	2022-08-19 10:20:23
Сервис:	457801484582738093857360826082871737207347268835
Владелец:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО
Федеральное казначейство	