



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 14.02.2019 № 10-2/201
г. Кемерово

О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, западнее дома № 46 по бульв. Строителей

Руководствуясь ст. 39.33, 39.36 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Законом Кемеровской области от 22.12.2014 № 128-ОЗ «Об отнесении полномочия по предоставлению земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена в городском округе – городе Кемерово к полномочиям исполнительного органа государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции в сфере земельных отношений», Законом Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», распоряжением Коллегии Администрации Кемеровской области от 07.10.2015 № 549-р «Об исполнительном органе государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции, осуществляющем отдельные полномочия в сфере земельных отношений», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530 «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определённым в соответствии с уставом муниципального образования, а также порядка организации и проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута» (далее - постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530), Положением о комитете по управлению государственным имуществом Кемеровской области, утвержденным постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 21.03.2008 № 92, в соответствии с постановлением администрации г. Кемерово от 02.06.2016 № 1191 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов», комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

РЕШИЛ:

1. Провести аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:
 - вид нестационарного торгового объекта - розничный
 - тип нестационарного торгового объекта - павильон
 - площадь нестационарного торгового объекта - 16 кв.м
 - назначение (специализация) нестационарного торгового объекта - продовольственный

период размещения нестационарного объекта – постоянный
место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир):
Кемеровская область, г. Кемерово, бульв. Строителей, западнее дома № 46
на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в
городском округе - г. Кемерово, расположенном по адресу: Кемеровская область,
г. Кемерово, западнее дома № 46 по бульв. Строителей, площадью 46 кв.м., кадастровый номер -
42:24:0201011:7651.

2. Установить:

2.1. Срок, на который заключается договор – 5 лет.

2.2. Размер начальной цены предмета аукциона на право заключения договора на
размещение нестационарного торгового объекта, равный ежегодной плате за размещение
нестационарного торгового объекта, определенной по результатам рыночной оценки в
соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в
Российской Федерации» на основании отчета об оценке, выполненного независимым оценщиком
ООО «Инвест» в отчете от 11.02.2019 № 19-015-06 в размере **65 700 (шестьдесят пять тысяч
семьсот)** рублей.

3. Определить задаток для участия в аукционе в размере 30 процентов начальной цены
предмета аукциона, «шаг аукциона» - 5 процентов начальной цены предмета аукциона.

4. Участниками аукциона могут являться только юридические лица или
индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого предпринимательства.

5. Передать организатору аукциона – Государственному предприятию Кемеровской
области «Фонд имущества Кемеровской области» документы, необходимые для
организации и проведения аукциона.

6. Государственному предприятию Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской
области»:

6.1. Организовать и в установленный законодательством срок провести аукцион на право
заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, в порядке,
предусмотренном Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от
30.11.2010 № 530.

6.2. В извещении о проведении аукциона указать сведения о наличии на земельном участке
торгового объекта.

7. Отделу аренды земельных участков (И.Н. Яшина) заключить договор на размещение
нестационарного торгового объекта с победителем аукциона, лицом, единственным принявшим
участие в аукционе или с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе в
сроки и порядке, предусмотренном постановлением Коллегии Администрации Кемеровской
области от 30.11.2010 № 530.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела
предоставления земельных участков г. Кемерово юридическим лицам И.В. Костареву,
начальника отдела аренды земельных участков И.Н. Яшину.

Председатель комитета



О.А. Казаченко

№ 104688