

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650091
тел./факс 8 (3842) 58-01-56
e-mail: arc@mgis42.ru

2026 № 06-02-41/ 2026
Вх. № 06-02-01-08/1874 от 27.05.2026

Заместителю председателя
Комитета по управлению
государственным имуществом
Кузбасса

Костаревой И.В.

СМЭВ

Уважаемая Ирина Владимировна!

На Ваше обращение по вопросу предоставления информации о наличии (отсутствии) обстоятельств, которые могут являться препятствием в предоставлении в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301008:601, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, сообщаем.

Согласно сведениям из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0301008:601 площадью 5000 кв.м поставлен на государственный кадастровый учет 19.08.2024 с видом разрешенного использования «заправка транспортных средств».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 27.03.2026), рассматриваемый земельный участок расположен в коммунальной зоне (К).

«Заправка транспортных средств» - условно разрешенный вид разрешенного использования территориальной зоны К.

Постановлением администрации города Кемерово от 15.10.2024 № 3320 предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301008:601, расположенного в Кировском районе города Кемерово – «заправка транспортных средств» (код 4.9.1.1).

С уважением,
начальник управления



О.А. Баранова