



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО**

**Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991

тел./факс 8 (3842) 58-01-56

e-mail:arc@mgis42.ru

19.07. 2022 № 04-01/ 5284

на № 120-07/2022 от 13.07.2022

(на № 122010225 от 13.07.2022)

Представителю по
доверенности от 19.01.2022
№ 3-01/642

Соловьеву С.В.

О рассмотрении обращения

Уважаемый Сергей Владимирович!

Ваше обращение по вопросу предоставления информации о возможности предоставления в аренду по результатам проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401045:1054 площадью 2830 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, ул. Шахтерская, земельный участок 6б, с видом разрешенного использования «склад», рассмотрено.

Согласно выписки из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0401045:1054 площадью 2830 кв.м, поставлен на государственный кадастровый учет 08.07.2022 с видом разрешенного использования «склад».

Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 (в ред. от 25.03.2022), определена принадлежность вышеуказанного земельного участка к коммунальной зоне (К) с ограничениями в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в связи с размещением в границах подрабатываемых территорий и зоне влияния подработки (Г), а также в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кемерово, сектор 1 подзоны 3, сектор 10 подзоны 4, подзоны 5, 6 (ПАТ).

Градостроительным регламентом территориальной зоны К вид разрешенного использования «склад» предусмотрен в качестве основного вида разрешенного использования земельного участка.

С уважением,
и.о. начальника управления

А.В. Кондратьев